

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
5201	โฉนด	6123	83081	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	750.00	12,750.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,350.00	705,600.00	4	28,224	677,376	690,126	690,126	0	690,126	0.02		
5202	โฉนด	6124	83082	ม.1 ต.บางลึก	อื่นๆ	0	0	36.1	36.10	1,000.00	36,100.00												36,100	36,100	0	36,100	0.3		
5203	โฉนด	6125	83083	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	1,000.00	34,000.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก									34,000	34,000	0	34,000	0.02		
5204	โฉนด	6126	83084	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	55.3	55.30	750.00	41,475.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,350.00	705,600.00	21	225,792	479,808	521,283	521,283	0	521,283	0.02		
5205	โฉนด	6104	83108	ม.6 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	41.9	41.90	450.00	18,855.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	21.00	100.00	7,800.00	163,800.00	21	52,416	111,384	130,239	130,239	0	130,239	0.02		
5206	โฉนด	6105	83109	ม.6 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	46	46.00	275.00	12,650.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	21.00	100.00	8,100.00	170,100.00	20	51,030	119,070	131,720	131,720	50	0	0.02		
5207	โฉนด	6106	83110	ม.6 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	46.5	46.50	340.00	15,810.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว		อยู่อาศัย	21.00	100.00	7,800.00	163,800.00	20	0	163,800	179,610	179,610	0	179,610	0.02		
5208	โฉนด	6107	83111	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	69.7	69.70	130.00	9,061.00												9,061	9,061	50	0	0.01		
5209	โฉนด	6108	83112	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	23.9	123.90	125.00	15,487.50												15,488	15,488	50	0	0.01		
5210	โฉนด	6110	83141	ม.9 ต.บางลึก	อื่นๆ	0	1	0	100.00	300.00	30,000.00												30,000	30,000	0	30,000	0.3		
5211	โฉนด	6075	83174	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	32.3	1,632.30	130.00	212,199.00												212,199	212,199	50	0	0.01		
5212	โฉนด	6145	83202	ม.4 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	3	11.9	311.90	400.00	124,760.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,100.00	907,200.00	3	27,216	879,984	1,004,744	1,004,744	50	0	0.02		
5213	โฉนด	6146	83203	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	11.9	311.90	130.00	40,547.00												40,547	40,547	50	0	0.01		
5214	โฉนด	6147	83204	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	10	310.00	130.00	40,300.00												40,300	40,300	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5215	โฉนด	6072	83212	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	84.9	1,784.90	500.00	892,450.00													892,450	892,450	50	0	0.01
5216	โฉนด	6073	83213	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	84	1,784.00	440.00	784,960.00													784,960	784,960	50	0	0.01
5217	โฉนด	6074	83214	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	84	1,784.00	450.00	802,800.00													802,800	802,800	50	0	0.01
5218	โฉนด	6135	83247	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	6.5	106.50	130.00	13,845.00													13,845	13,845	50	0	0.01
5219	โฉนด	6136	83248	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	63.2	963.20	130.00	125,216.00													125,216	125,216	50	0	0.01
5220	โฉนด	6071	83251	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	95.1	95.10	250.00	23,775.00													23,775	23,775	50	0	0.01
5221	โฉนด	6096	83257	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	0	79.4	2,879.40	375.00	1,079,775.00													1,079,775	1,079,775	50	0	0.01
5222	โฉนด	6148	83264	ม.2 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	1,250.00	75,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,100.00	874,800.00	6	52,488	822,312	897,312	897,312	50	0	0.02	
5223	โฉนด	6098	83334	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	0	0	84.8	84.80	880.00	74,624.00													74,624	74,624	0	74,624	0.3
5224	โฉนด	6099	83335	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	0	2	8.8	208.80	125.00	26,100.00													26,100	26,100	0	26,100	0.3
5225	โฉนด	6100	83336	ม.4 ต.บางลึก	อื่นๆ	0	0	25	25.00	700.00	17,500.00													17,500	17,500	0	17,500	0.3
5226	โฉนด	6101	83337	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	15.8	15.80	125.00	1,975.00													1,975	1,975	50	0	0.01
5227	โฉนด	6103	83338	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	13.9	113.90	130.00	14,807.00													14,807	14,807	50	0	0.01
5228	โฉนด	6102	83349	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	0	0	50	50.00	125.00	6,250.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	90.00	100.00	5,750.00	517,500.00	5	25,875	491,625	497,875	497,875	0	497,875	0.3	
					เกษตรกรรม	0	1	72.1	172.10	125.00	21,512.50												21,513	21,513	50	0	0.01	
5229	โฉนด	4999	83388	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	125.00	5,625.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,600.00	1,368,000.00	4	54,720	1,313,280	1,318,905	1,318,905	0	1,318,905	0.02	
5230	โฉนด	6158	83389	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	475.00	19,950.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,600.00	1,276,800.00	4	51,072	1,225,728	1,245,678	1,245,678	0	1,245,678	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5231	โฉนด	6159	83390	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	42.5	42.50	1,000.00	42,500.00	1	ทาว์นเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	272.00	100.00	7,600.00	2,067,200.00	6	124,032	1,943,168	1,985,668	1,985,668	50	0	0.02
5232	โฉนด	6160	83391	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	475.00	16,150.00	1	ทาว์นเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	272.00	100.00	7,600.00	2,067,200.00	6	124,032	1,943,168	1,959,318	1,959,318	50	0	0.02
5233	โฉนด	6161	83392	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	1,000.00	34,000.00	1	ทาว์นเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	272.00	100.00	7,600.00	2,067,200.00	6	124,032	1,943,168	1,977,168	1,977,168	50	0	0.02
5234	โฉนด	6162	83393	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	475.00	16,150.00	1	ทาว์นเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	272.00	100.00	7,600.00	2,067,200.00	6	124,032	1,943,168	1,959,318	1,959,318	50	0	0.02
5235	โฉนด	6163	83394	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	42.5	42.50	475.00	20,187.50	1	ทาว์นเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	100.00	7,600.00	1,033,600.00	6	62,016	971,584	991,772	991,772	0	991,772	0.02
5236	โฉนด	6164	83395	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	42.5	42.50	475.00	20,187.50	1	ทาว์นเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	170.00	100.00	7,600.00	1,292,000.00	4	51,680	1,240,320	1,260,508	1,260,508	0	1,260,508	0.02
5237	โฉนด	6149	83432	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	1	2	102.00	725.00	73,950.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	408.00	100.00	7,800.00	3,182,400.00	5	159,120	3,023,280	3,097,230	3,097,230	0	3,097,230	0.02
5238	โฉนด	6168	83497	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	400.00	80,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,100.00	680,400.00	4	27,216	653,184	733,184	733,184	50	0	0.02
5239	โฉนด	6169	83498	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	400.00	80,000.00												80,000	80,000	50	0	0.01
5240	โฉนด	6165	83526	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	0	500.00	125.00	62,500.00												62,500	62,500	50	0	0.01
5241	โฉนด	6092	83578	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	3	203.00	600.00	121,800.00												121,800	121,800	50	0	0.01
5242	โฉนด	6093	83579	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	0.1	300.10	125.00	37,512.50												37,513	37,513	50	0	0.01
5243	โฉนด	6094	83580	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	20	220.00	125.00	27,500.00												27,500	27,500	50	0	0.01
5244	โฉนด	6165	83592	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	1	27.2	2,127.20	275.00	584,980.00												584,980	584,980	50	0	0.01
5245	โฉนด	6166	83593	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	9	0	64.2	3,664.20	325.00	1,190,865.00												1,190,865	1,190,865	50	0	0.01
5246	โฉนด	6167	83594	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	65	1,065.00	130.00	138,450.00												138,450	138,450	50	0	0.01
5247	โฉนด	6138	83607	ม.6 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20	20.00	1,450.00	29,000.00	1	ทาว์นเฮาส์สองชั้น	ตึก	อื่นๆ	60.00	50.00	7,350.00	441,000.00	6	26,460	414,540	443,540	429,040	0	429,040	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													