

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4001	โฉนด	5116	64242	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	8.3	608.30	1,450.00	882,035.00													882,035	882,035	50	0	0.01
4002	โฉนด	4523	64302	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	55.6	355.60	880.00	312,928.00													312,928	312,928	50	0	0.01
4003	โฉนด	4521	64319	ม.2 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	95	95.00	1,250.00	118,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	56.00	36.36	8,100.00	453,600.00	18	117,936	335,664	454,414	378,842	0	378,842	0.3	
						2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	63.64	8,100.00	793,800.00	18	206,388	587,412	706,162	662,985	50	0	0.02							
4004	โฉนด	4542	64354	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	130.00	104,000.00													104,000	104,000	50	0	0.01
4005	โฉนด	4506	64368	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	43	443.00	1,450.00	642,350.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้										642,350	642,350	50	0	0.01
4006	โฉนด	4507	64369	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	99	399.00	1,450.00	578,550.00													578,550	578,550	50	0	0.01
4007	โฉนด	4508	64370	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	35	435.00	1,450.00	630,750.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,850.00	1,256,000.00	53	1,067,600	188,400	819,150	819,150	50	0	0.02	
4008	โฉนด	4509	64371	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	20	420.00	1,450.00	609,000.00													609,000	609,000	50	0	0.01
4009	โฉนด	4510	64372	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	12	712.00	350.00	249,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก										249,200	249,200	50	0	0.01
4010	โฉนด	4511	64373	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	2	702.00	350.00	245,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,100.00	1,620,000.00	43	1,377,000	243,000	488,700	488,700	50	0	0.02	
4011	โฉนด	4512	64374	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	87.7	687.70	350.00	240,695.00													240,695	240,695	50	0	0.01
4012	โฉนด	4525	64375	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	25	425.00	1,000.00	425,000.00													425,000	425,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4013	โฉนด	4526	64376	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	12	212.00	130.00	27,560.00														27,560	27,560	50	0	0.01
4014	โฉนด	4527	64377	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	12.1	212.10	130.00	27,573.00														27,573	27,573	50	0	0.01
4015	โฉนด	4528	64378	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	12	212.00	130.00	27,560.00														27,560	27,560	50	0	0.01
4016	โฉนด	821	64379	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	44	844.00	880.00	742,720.00														742,720	742,720	50	0	0.01
4017	โฉนด	4483	64387	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	67.9	667.90	700.00	467,530.00														467,530	467,530	50	0	0.01
4018	โฉนด	4484	64388	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	67.6	667.60	130.00	86,788.00														86,788	86,788	50	0	0.01
4019	โฉนด	4485	64389	ม.13 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	67.6	667.60	130.00	86,788.00														86,788	86,788	50	0	0.01
4020	โฉนด	4486	64390	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	67.6	667.60	380.00	253,688.00														253,688	253,688	50	0	0.01
4021	โฉนด	4487	64391	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	67.6	667.60	130.00	86,788.00														86,788	86,788	50	0	0.01
4022	โฉนด	4530	64501	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	62	1,362.00	250.00	340,500.00														340,500	340,500	50	0	0.01
4023	โฉนด	4543	64520	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	14	114.00	400.00	45,600.00														45,600	45,600	50	0	0.01
4024	โฉนด	4545	64630	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	20	120.00	130.00	15,600.00														15,600	15,600	50	0	0.01
4025	โฉนด	4544	64639	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	83	583.00	480.00	279,840.00														279,840	279,840	50	0	0.01
4026	โฉนด	4546	64720	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	42	142.00	380.00	53,960.00														53,960	53,960	50	0	0.01
4027	โฉนด	4550	64725	ม.9 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	0	100.00	930.00	93,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	280.00	88.89	8,100.00	2,268,000.00	19	635,040	1,632,960	1,725,960	1,715,628	50	0	0.02		
																อื่นๆ	35.00	11.11	8,100.00	283,500.00	19	79,380	204,120	297,120	214,452	0	214,452	0.3	
4028	โฉนด	4551	64726	ม.9 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	1	14	114.00	930.00	106,020.00														106,020	106,020	0	106,020	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
4029	โฉนด	4414	64769	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	80	980.00	130.00	127,400.00															127,400	127,400	50	0	0.01
4030	โฉนด	4531	64775	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	2	202.00	450.00	90,900.00															90,900	90,900	50	0	0.01
4031	โฉนด	4552	64881	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	1	21	2,921.00	270.00	788,670.00															788,670	788,670	50	0	0.01
4032	โฉนด	4522	64943	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	2	81	2,281.00	130.00	296,530.00															296,530	296,530	50	0	0.01
4033	โฉนด	4555	64991	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	83.6	183.60	1,450.00	266,220.00															266,220	266,220	50	0	0.01
4034	โฉนด	4532	64992	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	38	38.00	600.00	22,800.00															22,800	22,800	50	0	0.01
4035	โฉนด	4533	64993	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	38.6	38.60	600.00	23,160.00															23,160	23,160	50	0	0.01
4036	โฉนด	4534	64994	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	38	38.00	600.00	22,800.00															22,800	22,800	50	0	0.01
4037	โฉนด	4535	64995	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	38	38.00	600.00	22,800.00															22,800	22,800	50	0	0.01
4038	โฉนด	4536	64996	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	38	38.00	600.00	22,800.00															22,800	22,800	50	0	0.01
4039	โฉนด	4537	64997	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	42	142.00	130.00	18,460.00															18,460	18,460	50	0	0.01
4040	โฉนด	4538	64998	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	42	142.00	130.00	18,460.00															18,460	18,460	50	0	0.01
4041	โฉนด	4539	64999	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	42	142.00	130.00	18,460.00															18,460	18,460	50	0	0.01
4042	โฉนด	4540	65000		เกษตรกรรม	0	1	42.1	142.10	130.00	18,473.00															18,473	18,473	50	0	0.01
4043	โฉนด	4541	65001	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	42	142.00	130.00	18,460.00															18,460	18,460	50	0	0.01
4044	โฉนด	4413	65093	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	55	755.00	300.00	226,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	53	848,160	63,840	63,840	63,840	63,840	10	0	0.02		
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																			226,500	50	0	0.01		
4045	โฉนด	4561	65116	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	0	1,000.00	130.00	130,000.00															130,000	130,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4046	โฉนด	4562	65117	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	0	1,000.00	130.00	130,000.00													130,000	130,000	50	0	0.01
4047	โฉนด	4558	65119	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	26.7	26.70	940.00	25,098.00													25,098	25,098	50	0	0.01
4048	โฉนด	4559	65120	ม.2 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	1,450.00	91,350.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,100.00	972,000.00	17	233,280	738,720	830,070	830,070	50	0	0.02	
4049	โฉนด	4560	65121	ม.2 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	1,450.00	91,350.00	1	ถนนคอนกรีต / ลานคอนกรีต	ตึก										91,350	91,350	0	91,350	0.02
4050	โฉนด	4547	65236	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	76	1,176.00	1,250.00	1,470,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	7,850.00	785,000.00	20	235,500	549,500	2,019,500	2,019,500	50	0	0.02	