

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3601	โฉนด	4110	55939	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	2	88.9	2,688.90	130.00	349,557.00													349,557	349,557	50	0	0.01
3602	โฉนด	4197	55977	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	3	103.00	130.00	13,390.00													13,390	13,390	50	0	0.01
3603	โฉนด	4198	56020	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	2	67	1,867.00	330.00	616,110.00													616,110	616,110	50	0	0.01
3604	โฉนด	4199	56021	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	64	1,464.00	290.00	424,560.00													424,560	424,560	50	0	0.01
3605	โฉนด	4200	56022	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	64	1,464.00	250.00	366,000.00													366,000	366,000	50	0	0.01
3606	โฉนด	4201	56023	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	64	1,464.00	130.00	190,320.00													190,320	190,320	50	0	0.01
3607	โฉนด	4202	56024	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	64	1,464.00	130.00	190,320.00													190,320	190,320	50	0	0.01
3608	โฉนด	4203	56025	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	64	1,464.00	130.00	190,320.00													190,320	190,320	50	0	0.01
3609	โฉนด	4204	56026	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	64	1,464.00	130.00	190,320.00													190,320	190,320	50	0	0.01
3610	โฉนด	4205	56027	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	6.8	606.80	810.00	491,508.00													491,508	491,508	50	0	0.01
3611	โฉนด	4206	56028	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	6.1	606.10	810.00	490,941.00													490,941	490,941	50	0	0.01
						อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	810.00	0.00											0	0	0	0	0.02	
3612	โฉนด	4207	56029	ม.10 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	40.1	40.10	810.00	32,481.00	1	อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	20.00	12.46	8,300.00	166,000.00	9	14,940	151,060	183,541	155,107	0	155,107	0.3	
												2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	140.40	87.54	8,000.00	1,123,200.00	9	101,088	1,022,112	1,054,593	1,050,546	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
					เกษตรกรรม	1	1	65.9	565.90	810.00	458,379.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้อยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้อยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3629	โฉนด	4231	56121	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	44	144.00	330.00	47,520.00													47,520	47,520	50	0	0.01	
3630	โฉนด	4232	56122	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	57.8	157.80	330.00	52,074.00													52,074	52,074	50	0	0.01	
3631	โฉนด	4233	56123	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	56.4	156.40	330.00	51,612.00													51,612	51,612	50	0	0.01	
3632	โฉนด	4234	56124	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	45	145.00	1,450.00	210,250.00													210,250	210,250	50	0	0.01	
3633	โฉนด	4219	56137	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	68.6	868.60	450.00	390,870.00													390,870	390,870	50	0	0.01	
3634	โฉนด	5738	56216	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	8.5	1,208.50	500.00	604,250.00													604,250	604,250	50	0	0.01	
3635	โฉนด	4220	56315	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	88	88.00	1,450.00	127,600.00													127,600	127,600	50	0	0.01	
3636	โฉนด	4218	56416	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	97	197.00	400.00	78,800.00													78,800	78,800	50	0	0.01	
3637	โฉนด	5739	56511	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	0	500.00	1,450.00	725,000.00													725,000	725,000	50	0	0.01	
3638	โฉนด	4249	56522	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	0	38	2,438.00	130.00	316,940.00													316,940	316,940	50	0	0.01	
3639	โฉนด	4145	56678	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	400.00	800,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,000.00	1,600,000.00	43	1,216,000	384,000	384,000	384,000	384,000	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	
3640	โฉนด	4188	56681	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	3	10	2,710.00	380.00	1,029,800.00													1,029,800	1,029,800	50	0	0.01	
3641	โฉนด	5721	56815	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	18.4	218.40	350.00	76,440.00													76,440	76,440	50	0	0.01	
3642	โฉนด	4176	56898		เกษตรกรรม	0	2	82	282.00	130.00	36,660.00													36,660	36,660	50	0	0.01	
3643	โฉนด	4177	56899	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	89.5	1,089.50	170.00	185,215.00													185,215	185,215	50	0	0.01	
3644	โฉนด	4221	56929	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	0	44	2,044.00	130.00	265,720.00													265,720	265,720	50	0	0.01	
3645	โฉนด	4222	56930	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	2	10	2,210.00	290.00	640,900.00													640,900	640,900	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3646	โฉนด	2224	56971	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	91	1,191.00	230.00	273,930.00													273,930	273,930	50	0	0.01	
3647	โฉนด	2225	56972	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	65	1,165.00	260.00	302,900.00													302,900	302,900	50	0	0.01	
3648	โฉนด	2228	56975	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	42	1,342.00	230.00	308,660.00													308,660	308,660	50	0	0.01	
3649	โฉนด	2229	56976	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	85	1,485.00	260.00	386,100.00													386,100	386,100	50	0	0.01	
3650	โฉนด	2230	56977	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	66	1,066.00	130.00	138,580.00													138,580	138,580	50	0	0.01	