

ภ.ป.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3201	โฉนด	3746	53708	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	64	764.00	400.00	305,600.00													305,600	305,600	50	0	0.01
3202	โฉนด	4060	53724	ม.4 ต.บางลึก	อื่นๆ	0	1	95	195.00	1,450.00	282,750.00	1	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	252.00	100.00	8,300.00	2,091,600.00	7	146,412	1,945,188	2,227,938	2,227,938	0	2,227,938	0.3	
3203	โฉนด	4061	53725	ม.4 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	1	80.1	180.10	1,450.00	261,145.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,100.00	291,600.00	27	128,304	163,296	424,441	424,441	50	0	0.02	
3204	โฉนด	4058	53735	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	300.00	60,000.00												60,000	60,000	50	0	0.01	
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	300.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	100.00	7,850.00	2,260,800.00	18	587,808	1,672,992	1,672,992	1,672,992	50	0	0.02	
3205	โฉนด	4071	53756	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	130.00	52,000.00												52,000	52,000	50	0	0.01	
3206	โฉนด	4072	53757	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	87.8	1,087.80	1,250.00	1,359,750.00												1,359,750	1,359,750	50	0	0.01	
3207	โฉนด	3758	53759	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	36	236.00	380.00	89,680.00												89,680	89,680	50	0	0.01	
3208	โฉนด	3759	53760	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	3	1,003.00	380.00	381,140.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	100.00	8,100.00	1,749,600.00	14	314,928	1,434,672	1,815,812	1,815,812	50	0	0.02	
3209	โฉนด	3760	53761	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	3.8	1,103.80	330.00	364,254.00												364,254	364,254	50	0	0.01	
3210	โฉนด	3761	53762	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	3	1,103.00	330.00	363,990.00												363,990	363,990	50	0	0.01	
3211	โฉนด	3762	53763	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	3	1,103.00	330.00	363,990.00												363,990	363,990	50	0	0.01	
3212	โฉนด	5497	53773	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	85.2	185.20	400.00	74,080.00												74,080	74,080	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3213	โฉนด	3769	53774	ม.1 ต.บางลึก	ทรัพย์สินส่วนกลางที่เจ้าของใช้ร่วมกัน	0	0	15	15.00	730.00	10,950.00														10,950	10,950	0	10,950	0
3214	โฉนด	3770	53775	ม.1 ต.บางลึก	ทรัพย์สินส่วนกลางที่เจ้าของใช้ร่วมกัน	0	0	80	80.00	1,450.00	116,000.00														116,000	116,000	0	116,000	0
3215	โฉนด	3771	53776	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	25.2	25.20	1,250.00	31,500.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,350.00	1,764,000.00	21	564,480	1,199,520	1,231,020	1,231,020	50	0	0.02		
3216	โฉนด	3772	53777	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	1,250.00	25,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	8,400.00	2,016,000.00	21	645,120	1,370,880	1,395,880	1,395,880	50	0	0.02		
3217	โฉนด	3773	53778	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	1,250.00	0.00														0	0	0	0	0.02
3218	โฉนด	3774	53779	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	20	20.00	1,250.00	25,000.00														25,000	25,000	50	0	0.01
3219	โฉนด	3775	53780	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	25.1	25.10	1,250.00	31,375.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก											31,375	31,375	0	31,375	0.02
3220	โฉนด	3783	53781	ม.1 ต.บางลึก	ทรัพย์สินส่วนกลางที่เจ้าของใช้ร่วมกัน	0	0	37.3	37.30	130.00	4,849.00														4,849	4,849	0	4,849	0
3221	โฉนด	3776	53782	ม.1 ต.บางลึก	ทรัพย์สินส่วนกลางที่เจ้าของใช้ร่วมกัน	0	0	89	89.00	1,450.00	129,050.00														129,050	129,050	0	129,050	0
3222	โฉนด	3777	53783	ม.1 ต.บางลึก	ทรัพย์สินส่วนกลางที่เจ้าของใช้ร่วมกัน	0	0	26.3	26.30	1,250.00	32,875.00														32,875	32,875	0	32,875	0
3223	โฉนด	3778	53784	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	20	20.00	1,250.00	25,000.00														25,000	25,000	50	0	0.01
3224	โฉนด	3779	53785	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	1,250.00	25,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	8,400.00	2,016,000.00	21	645,120	1,370,880	1,395,880	1,395,880	0	1,395,880	0.02		
3225	โฉนด	3780	53786	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	20	20.00	1,250.00	25,000.00														25,000	25,000	50	0	0.01
3226	โฉนด	3781	53787	ด.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	1,250.00	31,250.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	83.34	7,350.00	1,176,000.00	19	329,280	846,720	877,970	872,764	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2	ทาว์นเฮาส์สามชั้น	ตึก	อื่นๆ	32.00	16.66	7,350.00	235,200.00	19	65,856	169,344	200,594	174,550	0	174,550	0.3	
3227	โฉนด	3782	53788	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	1	3	30	730.00	130.00	94,900.00												94,900	94,900	0	94,900	0.02
3228	โฉนด	3784	53789	ม.1 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	40.5	40.50	1,250.00	50,625.00	1	ทาว์นเฮาส์สองชั้น	ตึก	อื่นๆ	60.00	20.00	7,350.00	441,000.00	20	132,300	308,700	359,325	318,825	0	318,825	0.3
						2	ทาว์นเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	80.00	7,350.00	1,764,000.00	20	529,200	1,234,800	1,285,425	1,275,300	50	0	0.02						
3229	โฉนด	3786	53791	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	23.6	23.60	1,250.00	29,500.00	1	ทาว์นเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,350.00	1,411,200.00	21	451,584	959,616	989,116	989,116	50	0	0.02
3230	โฉนด	3787	53792	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	23.4	23.40	1,250.00	29,250.00	1	ทาว์นเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,600.00	729,600.00	21	233,472	496,128	525,378	525,378	50	0	0.02
3231	โฉนด	3788	53793	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	23.1	23.10	1,250.00	28,875.00	1	ทาว์นเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	7,350.00	720,300.00	21	230,496	489,804	518,679	518,679	0	518,679	0.02
3232	โฉนด	3789	53794	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	23	23.00	1,250.00	28,750.00	1	ทาว์นเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	7,350.00	720,300.00	19	201,684	518,616	547,366	547,366	0	547,366	0.02
3233	โฉนด	3790	53795	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	35.1	35.10	1,250.00	43,875.00	1	ทาว์นเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,350.00	1,411,200.00	21	451,584	959,616	1,003,491	1,003,491	50	0	0.02
3234	โฉนด	3791	53796	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	1,250.00	45,000.00	1	ทาว์นเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	204.00	100.00	7,350.00	1,499,400.00	21	479,808	1,019,592	1,064,592	1,064,592	50	0	0.02
3235	โฉนด	3792	53797	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	23	23.00	1,250.00	28,750.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดคู่ติดสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	7,750.00	759,500.00	21	243,040	516,460	545,210	545,210	50	0	0.02
3236	โฉนด	3793	53798	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	23	23.00	1,250.00	28,750.00	1	ทาว์นเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	7,350.00	720,300.00	21	230,496	489,804	518,554	518,554	50	0	0.02
3237	โฉนด	3794	53799	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	23.4	23.40	1,250.00	29,250.00	1	ทาว์นเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,350.00	1,411,200.00	21	451,584	959,616	988,866	988,866	50	0	0.02
3238	โฉนด	3795	53800	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	64	64.00	1,250.00	80,000.00	1	ทาว์นเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	7,350.00	720,300.00	21	230,496	489,804	569,804	569,804	0	569,804	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3239	โฉนด	3796	53801	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	93.4	93.40	1,250.00	116,750.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	384.00	100.00	7,350.00	2,822,400.00	21	903,168	1,919,232	2,035,982	2,035,982	50	0	0.02
3240	โฉนด	3798	53803	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	1,250.00	40,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	7,350.00	720,300.00	21	230,496	489,804	529,804	529,804	50	0	0.02
3241	โฉนด	3799	53804	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	31.6	31.60	1,250.00	39,500.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	384.00	100.00	7,350.00	2,822,400.00	21	903,168	1,919,232	1,958,732	1,958,732	50	0	0.02
3242	โฉนด	3800	53805	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	46	46.00	1,250.00	57,500.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	384.00	100.00	7,350.00	2,822,400.00	21	903,168	1,919,232	1,976,732	1,976,732	0	1,976,732	0.02
3243	โฉนด	3801	53806	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	44	44.00	1,250.00	55,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	384.00	100.00	7,350.00	2,822,400.00	21	903,168	1,919,232	1,974,232	1,974,232	0	1,974,232	0.02
3244	โฉนด	3802	53807	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	29	29.00	1,250.00	36,250.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,350.00	1,411,200.00	21	451,584	959,616	959,616	959,616	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															
3245	โฉนด	3803	53808	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	28.4	28.40	1,250.00	35,500.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,350.00	1,411,200.00	21	451,584	959,616	995,116	995,116	50	0	0.02
3246	โฉนด	3804	53809	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	27.8	27.80	1,250.00	34,750.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	384.00	100.00	7,350.00	2,822,400.00	21	903,168	1,919,232	1,953,982	1,953,982	50	0	0.02
3247	โฉนด	3805	53810	ม.1 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	54	54.00	1,250.00	67,500.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	162.00	84.38	7,350.00	1,190,700.00	19	333,396	857,304	924,804	914,261	50	0	0.02
												2	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อื่นๆ	30.00	15.62	7,350.00	220,500.00	19	61,740	158,760	226,260	169,304	0	169,304	0.3
3248	โฉนด	3806	53811	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	62.7	62.70	1,250.00	78,375.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,350.00	1,411,200.00	21	451,584	959,616	1,037,991	1,037,991	50	0	0.02
3249	โฉนด	3807	53812	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	25.5	25.50	1,250.00	31,875.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,350.00	1,411,200.00	0	0	1,411,200	1,443,075	1,443,075	50	0	0.02
3250	โฉนด	3808	53813	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	25.1	25.10	1,250.00	31,375.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	204.00	100.00	7,350.00	1,499,400.00	21	479,808	1,019,592	1,050,967	1,050,967	50	0	0.02