

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3001	โฉนด	3577	50271	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	74	574.00	1,000.00	574,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,850.00	942,000.00	38	800,700	141,300	715,300	715,300	50	0	0.02
3002	โฉนด	3578	50272	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	3	403.00	330.00	132,990.00												132,990	132,990	50	0	0.01
3003	โฉนด	3579	50273	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	87	187.00	330.00	61,710.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,100.00	486,000.00	16	106,920	379,080	440,790	440,790	50	0	0.02
3004	โฉนด	3580	50274	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	86	586.00	130.00	76,180.00												76,180	76,180	50	0	0.01
3005	โฉนด	3581	50275	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	97	1,497.00	250.00	374,250.00												374,250	374,250	50	0	0.01
3006	โฉนด	3582	50276	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	4	804.00	130.00	104,520.00												104,520	104,520	50	0	0.01
3007	โฉนด	3583	50277	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	20	3	26	8,326.00	130.00	1,082,380.00												1,082,380	1,082,380	50	0	0.01
3008	โฉนด	3584	50278	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	92	1,492.00	130.00	193,960.00												193,960	193,960	50	0	0.01
3009	โฉนด	3585	50279	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	9	1,109.00	130.00	144,170.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,850.00	1,256,000.00	43	1,067,600	188,400	332,570	332,570	50	0	0.02
3010	โฉนด	3445	50295	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	12.7	912.70	610.00	556,747.00												556,747	556,747	50	0	0.01
3011	โฉนด	2924	50304	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	37	1,037.00	330.00	342,210.00												342,210	342,210	50	0	0.01
3012	โฉนด	2925	50305	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	53	1,053.00	330.00	347,490.00												347,490	347,490	50	0	0.01
3013	โฉนด	2926	50306	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	90	1,190.00	170.00	202,300.00												202,300	202,300	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	170.00	0.00											0	0	0	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3014	โฉนด	2927	50307	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	58	1,158.00	580.00	671,640.00												671,640	671,640	50	0	0.01		
3015	โฉนด	2928	50308	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	29	1,129.00	130.00	146,770.00												146,770	146,770	50	0	0.01		
3016	โฉนด	3086	50315	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	3	71	2,371.00	880.00	2,086,480.00												2,086,480	2,086,480	50	0	0.01		
3017	โฉนด	3076	50316	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	96	1,196.00	130.00	155,480.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้									155,480	155,480	50	0	0.01		
3018	โฉนด	3047	50577	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	87	187.00	480.00	89,760.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,900.00	758,400.00	58	644,640	113,760	203,520	203,520	50	0	0.02		
3019	โฉนด	2886	50578	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	3	35	1,935.00	130.00	251,550.00												251,550	251,550	50	0	0.01		
3020	โฉนด	3066	50596	ม.3 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	1	75	175.00	350.00	61,250.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	34.28	7,600.00	1,824,000.00	5	91,200	1,732,800	1,794,050	1,753,797	0	1,753,797	0.02		
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	34.28	7,800.00	1,872,000.00	5	93,600	1,778,400	1,839,650	1,799,397	0	1,799,397	0.02		
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	22.85	7,800.00	1,248,000.00	5	62,400	1,185,600	1,246,850	1,199,596	0	1,199,596	0.02		
												4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	8.59	7,800.00	468,000.00	5	23,400	444,600	505,850	449,861	0	449,861	0.02		
				เกษตรกรรม	2	2	82.3	1,082.30	350.00	378,805.00												378,805	378,805	50	0	0.01			
3021	โฉนด	3319	50924	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	56	456.00	1,000.00	456,000.00												456,000	456,000	50	0	0.01		
3022	โฉนด	3032	50925		เกษตรกรรม	0	2	35.1	235.10	1,000.00	235,100.00												235,100	235,100	50	0	0.01		
					เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	1,000.00	0.00											0	0	50	0	0.01			
3023	โฉนด	3310	50966	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	82	882.00	400.00	352,800.00												352,800	352,800	50	0	0.01		
3024	โฉนด	3311	50967	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	10	210.00	130.00	27,300.00												27,300	27,300	50	0	0.01		
3025	โฉนด	3314	50972	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	15	115.00	200.00	23,000.00												23,000	23,000	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3026	โฉนด	3056	50991	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	2	1	52.9	952.90	880.00	838,552.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป / โกดังเก็บของ	ตึก	อื่นๆ	1,098.00	71.37	3,500.00	3,843,000.00	4	153,720	3,689,280	4,527,832	4,287,755	0	4,287,755	0.3
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	168.00	10.92	2,650.00	445,200.00	4	17,808	427,392	1,265,944	518,962	0	518,962	0.3
												3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	236.25	15.35	8,100.00	1,913,625.00	5	95,681	1,817,944	2,656,496	1,946,661	50	0	0.02
												4	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	2.36	8,100.00	291,600.00	4	11,664	279,936	1,118,488	299,726	50	0	0.02
3027	โฉนด	3075	50993	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	79.1	279.10	480.00	133,968.00												133,968	133,968	50	0	0.01
3028	โฉนด	3088	50994	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	92	292.00	480.00	140,160.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	8,100.00	324,000.00	33	181,440	142,560	282,720	282,720	50	0	0.02
3029	โฉนด	3079	50995	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	85	185.00	130.00	24,050.00												24,050	24,050	50	0	0.01
3030	โฉนด	5710	51628	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	130.00	52,000.00												52,000	52,000	50	0	0.01
3031	โฉนด	5711	51629	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	130.00	52,000.00												52,000	52,000	50	0	0.01
3032	โฉนด	5712	51630	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	130.00	52,000.00												52,000	52,000	50	0	0.01
3033	โฉนด	3334	51640	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	52.6	1,052.60	1,000.00	1,052,600.00												1,052,600	1,052,600	50	0	0.01
3034	โฉนด	5703	51644	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	26.3	26.30	1,000.00	26,300.00												26,300	26,300	50	0	0.01
3035	โฉนด	5704	51645	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	85.1	285.10	1,000.00	285,100.00												285,100	285,100	50	0	0.01
3036	โฉนด	5706	51674	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	50	1,150.00	610.00	701,500.00												701,500	701,500	50	0	0.01
3037	โฉนด	5705	51675	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	8	1	62.6	3,362.60	610.00	2,051,186.00												2,051,186	2,051,186	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3038	โฉนด	5718	51685	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	51	151.00	330.00	49,830.00												49,830	49,830	50	0	0.01
3039	โฉนด	5699	51695	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	2	26	1,826.00	250.00	456,500.00												456,500	456,500	50	0	0.01
3040	โฉนด	5700	51696	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	73	273.00	330.00	90,090.00												90,090	90,090	50	0	0.01
3041	โฉนด	5714	51717	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	50	550.00	380.00	209,000.00												209,000	209,000	50	0	0.01
3042	โฉนด	5715	51718	ม.10 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	440.00	7,040.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,100.00	518,400.00	5	25,920	492,480	499,520	499,520	0	499,520	0.02
					เกษตรกรรม	1	0	36.1	436.10	440.00	191,884.00												191,884	191,884	50	0	0.01
3043	โฉนด	5720	51728	ม.1 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13.1	13.10	130.00	1,703.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	12.00	50.00	8,100.00	97,200.00	16	21,384	75,816	77,519	76,668	0	76,668	0.02
															อื่นๆ		12.00	50.00	8,100.00	97,200.00	16	21,384	75,816	77,519	76,668	0	76,668
3044	โฉนด	3765	51777	ม.10 ต.บางลึก	อื่นๆ	0	0	12	12.00	930.00	11,160.00	1	ภัตตาคาร / สวนอาหาร /ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	48.00	100.00	7,100.00	340,800.00	10	34,080	306,720	317,880	317,880	0	317,880	0.3
					เกษตรกรรม																						
3045	โฉนด	5713	51778	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	130.00	6,500.00												6,500	6,500	50	0	0.01
3046	โฉนด	3093	51929	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	0	700.00	1,450.00	1,015,000.00												1,015,000	1,015,000	50	0	0.01
3047	โฉนด	1506	51931		เกษตรกรรม	0	0	99	99.00	930.00	92,070.00												92,070	92,070	50	0	0.01
3048	โฉนด	1576	51932	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	22	122.00	350.00	42,700.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,100.00	486,000.00	35	291,600	194,400	237,100	237,100	50	0	0.02
3049	โฉนด	3307	51965	ม.2 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	0	26	426.00	1,250.00	532,500.00												532,500	532,500	0	532,500	0
3050	โฉนด	3308	51966	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	44.1	1,244.10	130.00	161,733.00												161,733	161,733	50	0	0.01