

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
2401	โฉนด	1394	42292	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	35	835.00	130.00	108,550.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2414	โฉนด	1614	42433	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	9	509.00	400.00	203,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,100.00	388,800.00	27	171,072	217,728	421,328	421,328	50	0	0.02		
2415	โฉนด	1615	42434	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	94	394.00	290.00	114,260.00												114,260	114,260	50	0	0.01		
2416	โฉนด	1616	42435	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	72	372.00	130.00	48,360.00												48,360	48,360	50	0	0.01		
2417	โฉนด	1617	42436	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	11.3	11.30	400.00	4,520.00												4,520	4,520	50	0	0.01		
2418	โฉนด	2920	42688	ม.8 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	800.00	16,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,850.00	1,256,000.00	48	1,067,600	188,400	188,400	188,400	10	0	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														16,000	0	16,000	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	80	80.00	800.00	64,000.00												64,000	64,000	50	0	0.01		
2419	โฉนด	1671	42709		เกษตรกรรม	1	1	6	506.00	930.00	470,580.00												470,580	470,580	50	0	0.01		
2420	โฉนด	1673	42710	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	28	628.00	930.00	584,040.00												584,040	584,040	50	0	0.01		
2421	โฉนด	1674	42711	ม.9 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	3	45	745.00	330.00	245,850.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,100.00	486,000.00	22	165,240	320,760	566,610	566,610	50	0	0.02		
2422	โฉนด	1740	42712	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	64.5	164.50	380.00	62,510.00												62,510	62,510	50	0	0.01		
2423	โฉนด	1744	42713	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	85	885.00	500.00	442,500.00												442,500	442,500	50	0	0.01		
2424	โฉนด	1768	42714	ม.9 ต.บางลึก	อื่นๆ	2	0	17	817.00	930.00	759,810.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	30.00	100.00	7,300.00	219,000.00	12	30,660	188,340	948,150	948,150	0	948,150	0.3		
2425	โฉนด	1768	42714	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	17	817.00	930.00	759,810.00												759,810	759,810	50	0	0.01		
2426	โฉนด	1769	42715	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	43	1,043.00	810.00	844,830.00												844,830	844,830	50	0	0.01		
2427	โฉนด	1812	42717	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	11	2	30	4,630.00	700.00	3,241,000.00												3,241,000	3,241,000	50	0	0.01		
2428	โฉนด	1838	42718	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	2	60	2,660.00	250.00	665,000.00												665,000	665,000	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2429	โฉนด	1843	42719	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	380.00	0.00														0	0	50	0	0.01
2430	โฉนด	1844	42720	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	30	330.00	430.00	141,900.00														141,900	141,900	50	0	0.01
2431	โฉนด	1969	42721	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	11	911.00	130.00	118,430.00														118,430	118,430	50	0	0.01
2432	โฉนด	2929	42728	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	79	579.00	400.00	231,600.00														231,600	231,600	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	400.00	0.00															0	0	0	0
2433	โฉนด	2930	42729	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	38	438.00	130.00	56,940.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,100.00	518,400.00	33	290,304	228,096		285,036	285,036	50	0	0.02	
2434	โฉนด	1491	42747		เกษตรกรรม	6	1	2	2,502.00	580.00	1,451,160.00														1,451,160	1,451,160	50	0	0.01
2435	โฉนด	1849	42748	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	3	37	1,537.00	380.00	584,060.00														584,060	584,060	50	0	0.01
2436	โฉนด	1850	42749	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	29	1,729.00	380.00	657,020.00														657,020	657,020	50	0	0.01
2437	โฉนด	1851	42750	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	1	8	2,908.00	750.00	2,181,000.00														2,181,000	2,181,000	50	0	0.01
2438	โฉนด	1856	42751	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	2	19	2,219.00	130.00	288,470.00														288,470	288,470	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	130.00	0.00															0	0	0	0
2439	โฉนด	1879	42752	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	38	1,238.00	130.00	160,940.00														160,940	160,940	50	0	0.01
2440	โฉนด	1880	42753	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	38	1,238.00	130.00	160,940.00														160,940	160,940	50	0	0.01
2441	โฉนด	1886	42754	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	2	42	3,042.00	130.00	395,460.00														395,460	395,460	50	0	0.01
2442	โฉนด	1896	42755	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	37.1	1,137.10	400.00	454,840.00														454,840	454,840	50	0	0.01
2443	โฉนด	1445	42790	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	10	810.00	610.00	494,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	176.80	100.00	8,100.00	1,432,080.00	3	42,962	1,389,118		1,883,218	1,883,218	50	0	0.02	
2444	โฉนด	2918	42793	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	73	1,373.00	810.00	1,112,130.00														1,112,130	1,112,130	50	0	0.01
2445	โฉนด	2919	42794	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	41.8	1,641.80	700.00	1,149,260.00														1,149,260	1,149,260	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2446	โฉนด	2923	42798	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	11.9	411.90	330.00	135,927.00														135,927	135,927	50	0	0.01
2447	โฉนด	1900	42805	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	2	83	1,883.00	130.00	244,790.00														244,790	244,790	50	0	0.01
2448	โฉนด	1937	42806	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	8.5	208.50	930.00	193,905.00														193,905	193,905	50	0	0.01
2449	โฉนด	1976	42807	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	57	1,757.00	130.00	228,410.00														228,410	228,410	50	0	0.01
2450	โฉนด	2038	42808	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	36	2	89	14,689.00	310.00	4,553,590.00														4,553,590	4,553,590	50	0	0.01