

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1201	โฉนด	1218	27687	ม.4 ต.บางลึก	อื่นๆ	2	0	62.9	862.90	130.00	112,177.00														112,177	112,177	0	112,177	0.3
1202	โฉนด	1219	27688		เกษตรกรรม	14	0	93	5,693.00	130.00	740,090.00														740,090	740,090	50	0	0.01
1203	โฉนด	1220	27689	ด.บางลึก	อื่นๆ	10	2	57.1	4,257.10	540.00	2,298,834.00														2,298,834	2,298,834	0	2,298,834	0.3
1204	โฉนด	1223	27776	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	11	811.00	290.00	235,190.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	55.25	100.00	8,100.00	447,525.00	2	8,951	438,575	673,765	673,765	50	0	0.02		
1205	โฉนด	1224	27777	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	8	1	3.1	3,303.10	610.00	2,014,891.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,850.00	753,600.00	21	602,880	150,720	2,165,611	2,165,611	50	0	0.02		
1206	โฉนด	5648	27823	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	130.00	52,000.00														52,000	52,000	50	0	0.01
1207	โฉนด	1202	27975	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	99	399.00	290.00	115,710.00														115,710	115,710	50	0	0.01
1208	โฉนด	1203	27976	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	290.00	0.00														0	0	50	0	0.01
1209	โฉนด	1205	27977		เกษตรกรรม	1	0	91	491.00	230.00	112,930.00														112,930	112,930	50	0	0.01
1210	โฉนด	1208	27979	ม.1 ต.บางลึก	อื่นๆ	5	0	54	2,054.00	130.00	267,020.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	1,440.00	100.00	3,500.00	5,040,000.00	8	403,200	4,636,800	4,903,820	4,903,820	0	4,903,820	0.3		
1211	โฉนด	1209	27980	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	77	477.00	290.00	138,330.00														138,330	138,330	50	0	0.01
1212	โฉนด	1210	27981	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	0	90.1	2,890.10	130.00	375,713.00														375,713	375,713	50	0	0.01
1213	โฉนด	1211	27982		เกษตรกรรม	4	3	4	1,904.00	130.00	247,520.00														247,520	247,520	50	0	0.01
1214	โฉนด	1215	27983	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	44	1,344.00	250.00	336,000.00														336,000	336,000	50	0	0.01
1215	โฉนด	1216	27984	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	29	429.00	290.00	124,410.00														124,410	124,410	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1216	โฉนด	1217	27985		อื่นๆ	3	2	10	1,410.00	330.00	465,300.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	1,440.00	100.00	3,500.00	5,040,000.00	8	403,200	4,636,800	5,102,100	5,102,100	0	5,102,100	0.3		
1217	โฉนด	5641	28081	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	28	228.00	125.00	28,500.00												28,500	28,500	50	0	0.01		
1218	โฉนด	1230	28083	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	52	752.00	130.00	97,760.00												97,760	97,760	50	0	0.01		
1219	โฉนด	1231	28084	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	26	126.00	130.00	16,380.00												16,380	16,380	50	0	0.01		
1220	โฉนด	1228	28130	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	11.3	1,011.30	130.00	131,469.00												131,469	131,469	50	0	0.01		
1221	โฉนด	1229	28131	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	67.1	667.10	130.00	86,723.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก									86,723	86,723	50	0	0.01		
1222	โฉนด	1140	28205	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	2	40	240.00	130.00	31,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,100.00	648,000.00	21	207,360	440,640	471,840	471,840	0	471,840	0.02		
					เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	130.00	260,000.00												260,000	260,000	50	0	0.01		
1223	โฉนด	1141	28206	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	3	75	1,975.00	130.00	256,750.00	1	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	28	1,017,792	76,608	333,358	333,358	50	0	0.02		
1224	โฉนด	1142	28207	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	88	1,388.00	130.00	180,440.00												180,440	180,440	50	0	0.01		
1225	โฉนด	1233	28212	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	56.2	156.20	1,450.00	226,490.00												226,490	226,490	50	0	0.01		
1226	โฉนด	5290	28424	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	4	104.00	330.00	34,320.00												34,320	34,320	50	0	0.01		
1227	โฉนด	1260	28435	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	48	748.00	1,000.00	748,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	125.00	100.00	8,100.00	1,012,500.00	3	30,375	982,125	1,730,125	1,730,125	50	0	0.02		
1228	โฉนด	1232	28453	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	1	75	2,175.00	130.00	282,750.00												282,750	282,750	50	0	0.01		
1229	โฉนด	1238	28454	ม.1 ต.บางลึก	อื่นๆ	3	0	5.2	1,205.20	130.00	156,676.00												156,676	156,676	0	156,676	0.3		
1230	โฉนด	1239	28455	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	4	0	78.4	1,678.40	1,250.00	2,098,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	456.00	25.58	9,850.00	4,491,600.00	14	808,488	3,683,112	5,781,112	4,219,780	0	4,219,780	0.3		
												2	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	320.00	17.95	9,850.00	3,152,000.00	14	567,360	2,584,640	4,682,640	2,961,231	0	2,961,231	0.3		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1238	โฉนด	1213	28545	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	4	0	48	1,648.00	130.00	214,240.00	1	ภัตตาคาร / อาคารสนามไฟฟ้า	ตึก	อื่นๆ	130.00	10.73	7,100.00	923,000.00	5	46,150	876,850	1,091,090	899,838	0	899,838	0.3			
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	216.00	17.83	2,650.00	572,400.00	5	28,620	543,780	758,020	581,979	0	581,979	0.3			
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	510.00	42.11	2,650.00	1,351,500.00	5	67,575	1,283,925	1,498,165	1,374,141	0	1,374,141	0.3			
												4	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	39.00	3.24	7,300.00	284,700.00	5	14,235	270,465	484,705	277,406	0	277,406	0.3			
												5	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	316.00	26.09	2,650.00	837,400.00	5	41,870	795,530	1,009,770	851,425	0	851,425	0.3			
1239	โฉนด	1256	28546	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	42.1	542.10	400.00	216,840.00												216,840	216,840	50	0	0.01			
1240	โฉนด	1257	28547	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	91.9	491.90	400.00	196,760.00												196,760	196,760	50	0	0.01			
1241	โฉนด	1258	28548	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	0	87.2	2,887.20	250.00	721,800.00												721,800	721,800	50	0	0.01			
1242	โฉนด	1259	28549	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	94	694.00	290.00	201,260.00												201,260	201,260	50	0	0.01			
1243	โฉนด	1261	28597	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	60	360.00	790.00	284,400.00												284,400	284,400	50	0	0.01			
1244	โฉนด	1244	28623	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	66.1	1,366.10	130.00	177,593.00												177,593	177,593	50	0	0.01			
1245	โฉนด	1245	28624	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	93.2	1,293.20	130.00	168,116.00												168,116	168,116	50	0	0.01			
1246	โฉนด	1246	28625	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	61.3	1,361.30	130.00	176,969.00												176,969	176,969	50	0	0.01			
1247	โฉนด	1247	28626	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	82.7	782.70	350.00	273,945.00												273,945	273,945	50	0	0.01			
1248	โฉนด	1248	28627	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	26	426.00	350.00	149,100.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,850.00	1,004,800.00	73	854,080	150,720	299,820	299,820	50	0	0.02			
1249	โฉนด	1227	28673	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	29	429.00	130.00	55,770.00												55,770	55,770	50	0	0.01			
1250	โฉนด	1234	28719	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	12.7	1,212.70	130.00	157,651.00												157,651	157,651	50	0	0.01			