

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
601	โฉนด	902	13728	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	19	719.00	130.00	93,470.00													93,470	93,470	50	0	0.01
602	โฉนด	904	13729	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	1	74.7	2,174.70	130.00	282,711.00													282,711	282,711	50	0	0.01
603	โฉนด	5591	13730	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	60	1,660.00	130.00	215,800.00													215,800	215,800	50	0	0.01
604	โฉนด	927	13731	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	11	3	54	4,754.00	240.00	1,140,960.00													1,140,960	1,140,960	50	0	0.01
605	โฉนด	906	13732	ม.4 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	3	2	78	1,478.00	170.00	251,260.00													251,260	251,260	0	251,260	0
606	โฉนด	907	13733	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	40	540.00	610.00	329,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,100.00	518,400.00	33	290,304	228,096	557,496	557,496	50	0	0.02	
607	โฉนด	912	13734	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	0	68	2,068.00	700.00	1,447,600.00													1,447,600	1,447,600	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	50.1	50.10	700.00	35,070.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	178.00	100.00	8,100.00	1,441,800.00	3	43,254	1,398,546	1,433,616	1,433,616	50	0	0.02	
608	โฉนด	935	13735	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	92.6	1,292.60	130.00	168,038.00													168,038	168,038	50	0	0.01
609	โฉนด	941	13736	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	68	1,668.00	610.00	1,017,480.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	เกษตรกรรม	64.00	100.00	8,100.00	518,400.00	43	393,984	124,416	1,141,896	1,141,896	50	0	0.01	
610	โฉนด	5683	13737	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	10.3	610.30	810.00	494,343.00													494,343	494,343	50	0	0.01
611	โฉนด	874	13738	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	39	639.00	130.00	83,070.00													83,070	83,070	50	0	0.01
612	โฉนด	893	13739	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	89	589.00	130.00	76,570.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,850.00	1,004,800.00	38	854,080	150,720	227,290	227,290	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
613	โฉนด	895	13840	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	2	88	1,888.00	250.00	472,000.00													472,000	472,000	50	0	0.01
614	โฉนด	896	13841	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	3	50.3	1,950.30	130.00	253,539.00													253,539	253,539	50	0	0.01
615	โฉนด	897	13842	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	72.5	772.50	130.00	100,425.00													100,425	100,425	50	0	0.01
616	โฉนด	898	13843	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	94.6	794.60	130.00	103,298.00													103,298	103,298	50	0	0.01
617	โฉนด	899	13844	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	56.7	756.70	130.00	98,371.00													98,371	98,371	50	0	0.01
618	โฉนด	900	13845	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	57	657.00	130.00	85,410.00													85,410	85,410	50	0	0.01
619	โฉนด	876	13846	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	1	0	31.1	431.10	130.00	56,043.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,000.00	1,600,000.00	123	1,216,000	384,000	440,043	440,043	50	0	0.02	
620	โฉนด	875	13847	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	77	677.00	130.00	88,010.00													88,010	88,010	50	0	0.01
621	โฉนด	878	13848	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	19.5	19.50	880.00	17,160.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	156.00	100.00	7,850.00	1,224,600.00	38	1,040,910	183,690	200,850	200,850	50	0	0.02	
					อื่นๆ	0	0	15	15.00	880.00	13,200.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์ / คาร์แคร์	ตึก	อื่นๆ	60.00	100.00	5,900.00	354,000.00	15	70,800	283,200	296,400	296,400	0	296,400	0.3	
					เกษตรกรรม	5	1	37.5	2,137.50	880.00	1,881,000.00											1,881,000	1,881,000	50	0	0.01		
622	โฉนด	880	13849	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	2	902.00	130.00	117,260.00												117,260	117,260	50	0	0.01	
623	โฉนด	881	13850	ม.8 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	0	0.00	130.00	0.00													0	0	0	0	0
624	โฉนด	882	13851	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	23	1,123.00	130.00	145,990.00													145,990	145,990	50	0	0.01
625	โฉนด	883	13852	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	88	788.00	130.00	102,440.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	เกษตรกรรม	128.00	100.00	7,850.00	1,004,800.00	63	854,080	150,720	253,160	253,160	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
626	โฉนด	885	13853	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	25.7	925.70	130.00	120,341.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น				128.00	100.00	7,850.00	1,004,800.00	43	854,080	150,720	271,061	271,061	50	0	0.02
627	โฉนด	886	13854	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	8	908.00	130.00	118,040.00													118,040	118,040	50	0	0.01
628	โฉนด	887	13855	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	56.7	856.70	130.00	111,371.00													111,371	111,371	50	0	0.01
629	โฉนด	888	13856	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	94.5	1,094.50	130.00	142,285.00													142,285	142,285	50	0	0.01
630	โฉนด	889	13857	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	2	84	2,684.00	250.00	671,000.00													671,000	671,000	50	0	0.01
631	โฉนด	890	13858	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	22.3	622.30	330.00	205,359.00													205,359	205,359	50	0	0.01
632	โฉนด	944	13859	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	73.4	373.40	610.00	227,774.00													227,774	227,774	50	0	0.01
633	โฉนด	805	13860	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	12	212.00	1,000.00	212,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	64.00	100.00	7,600.00	486,400.00	55	452,352	34,048	34,048	34,048	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												212,000	50	0	0.01	
634	โฉนด	824	13861	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	83.5	383.50	700.00	268,450.00													268,450	268,450	50	0	0.01
635	โฉนด	826	13862	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	98.2	798.20	450.00	359,190.00													359,190	359,190	50	0	0.01
636	โฉนด	830	13863	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	2	68.5	3,068.50	170.00	521,645.00													521,645	521,645	50	0	0.01
637	โฉนด	832	13864	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	56.9	256.90	130.00	33,397.00													33,397	33,397	50	0	0.01
638	โฉนด	841	13865	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	9	3	88	3,988.00	210.00	837,480.00													837,480	837,480	50	0	0.01
639	โฉนด	843	13866	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	26	626.00	880.00	550,880.00													550,880	550,880	50	0	0.01
640	โฉนด	844	13867	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	53	1,053.00	1,000.00	1,053,000.00													1,053,000	1,053,000	50	0	0.01
641	โฉนด	845	13868	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	99.7	1,799.70	130.00	233,961.00													233,961	233,961	50	0	0.01
642	โฉนด	846	13869	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	81	1,081.00	130.00	140,530.00													140,530	140,530	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
643	โฉนด	848	13870	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	71	1,671.00	290.00	484,590.00													484,590	484,590	50	0	0.01
644	โฉนด	849	13871	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	130.00	104,000.00													104,000	104,000	50	0	0.01
645	โฉนด	850	13872	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	2	79	2,679.00	130.00	348,270.00													348,270	348,270	50	0	0.01
646	โฉนด	853	13873	ม.1 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	3	80	380.00	1,450.00	551,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	53.34	8,100.00	648,000.00	10	64,800	583,200	1,134,200	877,103	50	0	0.02	
												2	อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	70.00	46.66	8,300.00	581,000.00	10	58,100	522,900	1,073,900	779,997	0	779,997	0.3	
647	โฉนด	854	13874	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	15.1	715.10	1,450.00	1,036,895.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,100.00	1,296,000.00	33	725,760	570,240	1,607,135	1,607,135	50	0	0.02	
648	โฉนด	855	13875	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	82	682.00	130.00	88,660.00													88,660	88,660	50	0	0.01
649	โฉนด	856	13876	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	13	1,613.00	380.00	612,940.00													612,940	612,940	50	0	0.01
650	โฉนด	857	13877	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	1	49	2,149.00	130.00	279,370.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	44.44	7,850.00	1,004,800.00	68	854,080	150,720	430,090	274,872	50	0	0.02	
												2	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	160.00	55.56	2,350.00	376,000.00	0	0	376,000	655,370	531,218	50	0	0.01	