

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6601	อื่น ๆ			ม.11 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	2	0	2,200.00	125.00	275,000.00													275,000	275,000	0	275,000	0.01
					อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	125.00	25,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,100.00	648,000.00	24	246,240	401,760	401,760	401,760	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													25,000	0	25,000	0.02
6602	อื่น ๆ			ม.11 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	125.00	12,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	8,100.00	194,400.00	36	120,528	73,872	73,872	73,872	73,872	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													12,500	0	12,500	0.02
6603	อื่น ๆ			ม.12 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	3	0	3,100.00	125.00	387,500.00												387,500	387,500	0	387,500	0.01	
					อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	125.00	2,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	20.00	100.00	8,100.00	162,000.00	19	45,360	116,640	116,640	116,640	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													2,500	0	2,500	0.02
6604	อื่น ๆ			ม.11 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	125.00	4,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	75.00	8,100.00	777,600.00	29	373,248	404,352	404,352	404,352	404,352	10	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	25.00	2,650.00	84,800.00	8	6,784	78,016	78,016	78,016	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													4,000	0	4,000	0.02
					เกษตรกรรม	7	3	68	3,168.00	125.00	396,000.00												396,000	396,000	0	396,000	0.01	
6605		4823	70274	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	1,250.00	26,250.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก									26,250	26,250	0	26,250	0.02	
6606		6154	83988	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	31.4	431.40	130.00	56,082.00												56,082	56,082	0	56,082	0.01	