

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
6051	นส. 3 ก	192	2810	ด.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	1,450.00	36,250.00															36,250	36,250	0	36,250	0.01
6052	นส. 3 ก	192	2811	ด.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	1,450.00	36,250.00															36,250	36,250	0	36,250	0.01
6053	นส. 3 ก	192	2812	ด.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	1,450.00	36,250.00															36,250	36,250	0	36,250	0.01
6054	นส. 3 ก	192	2813	ด.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	1,450.00	36,250.00															36,250	36,250	0	36,250	0.01
6055	นส. 3 ก	192	2814	ด.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	330.00	15,840.00															15,840	15,840	0	15,840	0.01
6056	นส. 3 ก	192	2815	ด.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	130.00	6,500.00															6,500	6,500	0	6,500	0.01
6057	นส. 3 ก	192	2816	ด.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	130.00	6,500.00															6,500	6,500	0	6,500	0.01
6058	นส. 3 ก	192	2817	ด.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	130.00	6,500.00															6,500	6,500	0	6,500	0.01
6059	นส. 3 ก	192	2818	ด.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	130.00	6,500.00															6,500	6,500	0	6,500	0.01
6060	นส. 3 ก		2819	ด.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	125.00	3,125.00															3,125	3,125	0	3,125	0.01
6061	นส. 3 ก	352	2820	ด.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	1,450.00	36,250.00															36,250	36,250	0	36,250	0.01
6062	นส. 3 ก	192	2821	ด.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	1,450.00	36,250.00															36,250	36,250	0	36,250	0.01
6063	นส. 3 ก	192	2822	ด.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	1,450.00	36,250.00															36,250	36,250	0	36,250	0.01
6064	นส. 3 ก	192	2823	ด.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	38	138.00	1,450.00	200,100.00															200,100	200,100	0	200,100	0.01
6065	นส. 3 ก	192	2824	ด.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	52	52.00	330.00	17,160.00															17,160	17,160	0	17,160	0.01
6066	นส. 3 ก	192	2825	ด.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	52	52.00	130.00	6,760.00															6,760	6,760	0	6,760	0.01
6067	นส. 3 ก	192	2826	ด.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	53	53.00	130.00	6,890.00															6,890	6,890	0	6,890	0.01
6068	นส. 3 ก	192	2827	ด.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	55	55.00	130.00	7,150.00															7,150	7,150	0	7,150	0.01
6069	นส. 3 ก	192	2828	ด.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	56	56.00	130.00	7,280.00															7,280	7,280	0	7,280	0.01
6070	นส. 3 ก	192	2829	ด.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	1,450.00	36,250.00															36,250	36,250	0	36,250	0.01
6071	นส. 3 ก	192	2830	ด.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	1,450.00	36,250.00															36,250	36,250	0	36,250	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
6072	นส. 3 ก	192	2831	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	1,450.00	36,250.00														36,250	36,250	0	36,250	0.01
6073	นส. 3 ก	165	2864	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	73	1,373.00	350.00	480,550.00														480,550	480,550	0	480,550	0.01
6074	นส. 3 ก	165	2865	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	73	1,373.00	350.00	480,550.00														480,550	480,550	0	480,550	0.01
6075	นส. 3 ก	165	2867	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	12	812.00	350.00	284,200.00														284,200	284,200	0	284,200	0.01
6076	นส. 3 ก		2868	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	89	889.00	350.00	311,150.00														311,150	311,150	0	311,150	0.01
6077	นส. 3 ก		2869	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	38	1,138.00	350.00	398,300.00														398,300	398,300	0	398,300	0.01
6078	นส. 3 ก	150	2888	ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	130.00	2,080.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,850.00	1,004,800.00	38	854,080	150,720	150,720	150,720	10	0	0.02		
									การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													2,080	0	2,080	0.02				
					เกษตรกรรม	2	3	0	1,100.00	130.00	143,000.00														143,000	143,000	0	143,000	0.01
6079	นส. 3 ก	156	2902	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	24	124.00	130.00	16,120.00														16,120	16,120	0	16,120	0.01
6080	นส. 3 ก		2903	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	130.00	13,000.00														13,000	13,000	0	13,000	0.01
6081	นส. 3 ก	166	2904	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	130.00	13,000.00														13,000	13,000	0	13,000	0.01
6082	นส. 3 ก		2905	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	2	202.00	130.00	26,260.00														26,260	26,260	0	26,260	0.01
6083	นส. 3 ก	166	2906	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	130.00	52,000.00														52,000	52,000	0	52,000	0.01
6084	นส. 3 ก		2912	ม.2 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	220.00	5,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	8,100.00	810,000.00	22	275,400	534,600	534,600	534,600	10	0	0.02		
									การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													5,500	0	5,500	0.02				
					เกษตรกรรม	2	2	37	1,037.00	220.00	228,140.00														228,140	228,140	0	228,140	0.01
6085	นส. 3 ก	178	2918	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	36	1,136.00	220.00	249,920.00														249,920	249,920	0	249,920	0.01
6086	นส. 3 ก	178	2919	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	36	1,136.00	220.00	249,920.00														249,920	249,920	0	249,920	0.01
6087	นส. 3 ก	178	2921	ม.2 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	2	3	36	1,136.00	220.00	249,920.00	1	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	540.00	48.08	3,500.00	1,890,000.00	6	113,400	1,776,600	1,776,600	1,776,600	0	1,776,600	0.3		
												2	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	520.00	46.30	6,450.00	3,354,000.00	7	234,780	3,119,220	3,119,220	3,119,220	0	3,119,220	0.3		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
																		ไร่	งาน		วา	อายุโรงเรือน (ปี)						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	5.62	7,800.00	491,400.00	7	34,398	457,002	457,002	457,002	0	457,002	0.02		
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												249,920	0	249,920	0		
6088	นส. 3 ก	137	2923	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	42	442.00	440.00	194,480.00											194,480	194,480	0	194,480	0.01		
6089	นส. 3 ก	137	2924	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	79	479.00	380.00	182,020.00											182,020	182,020	0	182,020	0.01		
6090	นส. 3 ก		2925	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	58	1,258.00	400.00	503,200.00											503,200	503,200	0	503,200	0.01		
6091	นส. 3 ก		2926		เกษตรกรรม	3	1	22	1,322.00	300.00	396,600.00											396,600	396,600	0	396,600	0.01		
6092	นส. 3 ก		2927	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	64	1,264.00	300.00	379,200.00											379,200	379,200	0	379,200	0.01		
6093	นส. 3 ก		2928	ม.8 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	350.00	10,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,100.00	648,000.00	33	362,880	285,120	285,120	285,120	10	0	0.02	
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												10,500	0	10,500	0.02
					เกษตรกรรม	2	0	60	860.00	350.00	301,000.00											301,000	301,000	0	301,000	0.01		
6094	นส. 3 ก	165	2929	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	14	714.00	130.00	92,820.00											92,820	92,820	0	92,820	0.01		
6095	นส. 3 ก	64	2942	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	3	7	1,907.00	125.00	238,375.00											238,375	238,375	0	238,375	0.01		
6096	นส. 3 ก	164	2943	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	57	57.00	1,450.00	82,650.00											82,650	82,650	0	82,650	0.01		
6097	นส. 3 ก	136	2945	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	61	1,361.00	300.00	408,300.00											408,300	408,300	0	408,300	0.01		
6098	นส. 3 ก	136	2946	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	58	1,458.00	300.00	437,400.00											437,400	437,400	0	437,400	0.01		
6099	นส. 3 ก	136	2948	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	17	917.00	350.00	320,950.00											320,950	320,950	0	320,950	0.01		
6100	นส. 3 ก	136	2953	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	38	538.00	1,950.00	1,049,100.00											1,049,100	1,049,100	0	1,049,100	0.01		