

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
																		ไร่	งาน							วา	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
5951	นส. 3 ก	165	2323	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	14	0	12	5,612.00	160.00	897,920.00													897,920	897,920	0	897,920	0.01			
5952	นส. 3 ก		2335	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	1	1,301.00	440.00	572,440.00													572,440	572,440	0	572,440	0.01			
5953	นส. 3 ก	166	2341	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	40	540.00	130.00	70,200.00													70,200	70,200	0	70,200	0.01			
5954	นส. 3 ก		2343	ต.บางลึก	อื่นๆ	2	0	0	800.00	440.00	352,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	1,115.00	82.71	9,850.00	10,982,750.00	15	2,196,550	8,786,200	8,786,200	8,786,200	0	8,786,200	0.3				
						2																									
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน																									
					เกษตรกรรม	15	1	39	6,139.00	440.00	2,701,160.00													2,701,160	2,701,160	0	2,701,160	0.01			
5955	นส. 3 ก	166	2344	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	40	1,740.00	130.00	226,200.00													226,200	226,200	0	226,200	0.01			
5956	นส. 3 ก		2345	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	40	1,740.00	130.00	226,200.00													226,200	226,200	0	226,200	0.01			
5957	นส. 3 ก		2346	ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	610.00	9,760.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	64.00	100.00	7,900.00	505,600.00	33	470,208	35,392	35,392	35,392	10	0	0.02				
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน																									
					เกษตรกรรม	4	1	24	1,724.00	610.00	1,051,640.00													1,051,640	1,051,640	0	1,051,640	0.01			
5958	นส. 3 ก		2357	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	125.00	12,500.00													12,500	12,500	0	12,500	0			
5959	นส. 3 ก	164	2361		เกษตรกรรม	0	0	84	84.00	940.00	78,960.00													78,960	78,960	0	78,960	0.01			
5960	นส. 3 ก		2362	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	7	307.00	1,250.00	383,750.00													383,750	383,750	0	383,750	0.01			
5961	นส. 3 ก	150	2383	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	23	1,323.00	390.00	515,970.00													515,970	515,970	0	515,970	0.01			
5962	นส. 3 ก	150	2384	ม.6 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	390.00	14,040.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,850.00	1,130,400.00	53	960,840	169,560	169,560	169,560	10	0	0.02				
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน																									
					เกษตรกรรม	3	1	3	1,303.00	390.00	508,170.00													508,170	508,170	0	508,170	0.01			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
																	ไร่	งาน							วา	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5963	นส. 3 ก	164	2390	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	29	129.00	1,450.00	187,050.00													187,050	187,050	0	187,050	0.01
5964	นส. 3 ก	151	2398	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	13	1	60	5,360.00	250.00	1,340,000.00													1,340,000	1,340,000	0	1,340,000	0.01
5965	นส. 3 ก	178	2399	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	4	104.00	480.00	49,920.00													49,920	49,920	0	49,920	0.01
5966	นส. 3 ก		2410	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	5	0	37	2,037.00	1,100.00	2,240,700.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	450.00	47.87	3,500.00	1,575,000.00	6	94,500	1,480,500	1,480,500	1,480,500	0	1,480,500	0.3	
												2	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	300.00	31.91	7,300.00	2,190,000.00	6	131,400	2,058,600	2,058,600	2,058,600	0	2,058,600	0.3	
												3	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	46.00	4.89	5,750.00	264,500.00	6	15,870	248,630	248,630	248,630	0	248,630	0.3	
												4	ตู้แถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	15.33	7,800.00	1,123,200.00	6	67,392	1,055,808	1,055,808	1,055,808	0	1,055,808	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน											2,240,700	0	2,240,700	0.3		
5967	นส. 3 ก		2449	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	380.00	0.00													0	0	0	0	0.01
5968	นส. 3 ก	166	2453	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	380.00	38,000.00													38,000	38,000	0	38,000	0.01
5969	นส. 3 ก	166	2454	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	380.00	0.00													0	0	0	0	0.01
5970	นส. 3 ก	166	2455	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	380.00	38,000.00													38,000	38,000	0	38,000	0.01
5971	นส. 3 ก	166	2456	ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	380.00	38,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,100.00	648,000.00	6	38,880	609,120	609,120	609,120	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน											38,000	0	38,000	0.02		
5972	นส. 3 ก	166	2457	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	380.00	38,000.00													38,000	38,000	0	38,000	0.01
5973	นส. 3 ก		2463	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	380.00	38,000.00													38,000	38,000	0	38,000	0.01
5974	นส. 3 ก	166	2479	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	380.00	38,000.00													38,000	38,000	0	38,000	0.01
5975	นส. 3 ก	166	2483	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	380.00	38,000.00													38,000	38,000	0	38,000	0.01
5976	นส. 3 ก	166	2490	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	380.00	38,000.00													38,000	38,000	0	38,000	0.01
5977	นส. 3 ก	166	2491	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	380.00	38,000.00													38,000	38,000	0	38,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่จัดตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
5978	นส. 3 ก	166	2492	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	90	290.00	250.00	72,500.00														72,500	72,500	0	72,500	0.01
5979	นส. 3 ก	166	2494	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	380.00	38,000.00														38,000	38,000	0	38,000	0.01
5980	นส. 3 ก	166	2495	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	380.00	38,000.00														38,000	38,000	0	38,000	0.01
5981	นส. 3 ก	166	2496	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	380.00	38,000.00														38,000	38,000	0	38,000	0.01
5982	นส. 3 ก	166	2498	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	380.00	38,000.00														38,000	38,000	0	38,000	0.01
5983	นส. 3 ก	150	2515	ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	390.00	9,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	8,100.00	810,000.00	3	24,300	785,700	785,700	785,700	10	0	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน												9,750	0	9,750	0.02		
					เกษตรกรรม	4	3	47	1,947.00	390.00	759,330.00														759,330	759,330	0	759,330	0.01
5984	นส. 3 ก	150	2516	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	89	989.00	130.00	128,570.00														128,570	128,570	0	128,570	0.01
5985	นส. 3 ก		2526	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	125.00	3,125.00														3,125	3,125	0	3,125	0.01
5986	นส. 3 ก	178	2532	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	30	30.00	1,000.00	30,000.00														30,000	30,000	0	30,000	0.01
5987	นส. 3 ก	178	2535	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	51	51.00	330.00	16,830.00														16,830	16,830	0	16,830	0.01
5988	นส. 3 ก	178	2536	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	51	51.00	330.00	16,830.00														16,830	16,830	0	16,830	0.01
5989	นส. 3 ก	178	2537	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	51	51.00	125.00	6,375.00														6,375	6,375	0	6,375	0.01
5990	นส. 3 ก	178	2538	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	330.00	16,500.00														16,500	16,500	0	16,500	0.01
5991	นส. 3 ก	178	2539	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	330.00	16,500.00														16,500	16,500	0	16,500	0.01
5992	นส. 3 ก	178	2540	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	330.00	16,500.00														16,500	16,500	0	16,500	0.01
5993	นส. 3 ก	178	2541	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	330.00	16,500.00														16,500	16,500	0	16,500	0.01
5994	นส. 3 ก	178	2542	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	330.00	16,500.00														16,500	16,500	0	16,500	0.01
5995	นส. 3 ก	178	2544	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	45	45.00	330.00	14,850.00														14,850	14,850	0	14,850	0.01
5996	นส. 3 ก		2549	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	65	165.00	330.00	54,450.00														54,450	54,450	0	54,450	0.01
5997	นส. 3 ก	178	2559	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	56	56.00	330.00	18,480.00														18,480	18,480	0	18,480	0.01
5998	นส. 3 ก	178	2560	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	51	51.00	130.00	6,630.00														6,630	6,630	0	6,630	0.01
5999	นส. 3 ก	178	2561	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	51	51.00	130.00	6,630.00														6,630	6,630	0	6,630	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
6000	นส. 3 ก		2562	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	51	51.00	125.00	6,375.00														6,375	6,375	0	6,375	0.01