

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
5501	โฉนด	6436	88645	ม.4 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	2	0	59.8	859.80	530.00	455,694.00														455,694	455,694	0	455,694	0.02
5502	โฉนด	6439	88754	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	34	934.00	880.00	821,920.00														821,920	821,920	50	0	0.01
5503	โฉนด		88774	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	3	92	1,592.00	260.00	413,920.00														413,920	413,920	50	0	0.01
5504	โฉนด	6440	89248	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	18.5	18.50	130.00	2,405.00														2,405	2,405	50	0	0.01
5505	โฉนด	6443	89251	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	41.1	41.10	1,450.00	59,595.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	100.00	7,800.00	249,600.00	21	79,872	169,728	229,323	229,323	0	229,323	0.02		
5506	โฉนด	6444	89252	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	21.8	21.80	1,450.00	31,610.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	100.00	8,100.00	259,200.00	21	82,944	176,256	207,866	207,866	0	207,866	0.02		
5507	โฉนด	6445	89260	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	35	1,135.00	1,250.00	1,418,750.00														1,418,750	1,418,750	50	0	0.01
5508	โฉนด	3188	89261	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	53.1	1,153.10	130.00	149,903.00														149,903	149,903	50	0	0.01
5509	โฉนด	6447	89285	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	79	579.00	830.00	480,570.00														480,570	480,570	50	0	0.01
5510	โฉนด	6448	89340	ม.9 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	0	200.00	810.00	162,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	84.00	70.00	8,100.00	680,400.00	23	244,944	435,456	597,456	548,856	0	548,856	0.3		
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	30.00	8,100.00	291,600.00	23	104,976	186,624	348,624	235,224	50	0	0.02		
							เกษตรกรรม	3	1	37.5	1,337.50	810.00	1,083,375.00															1,083,375	1,083,375
5511	โฉนด	6449	89341	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	3	37.5	1,537.50	810.00	1,245,375.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,850.00	1,507,200.00	31	1,281,120	226,080	1,471,455	1,471,455	50	0	0.02		
5512	โฉนด	6450	89395	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	27.5	227.50	360.00	81,900.00														81,900	81,900	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
5513	โฉนด	6451	89396	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	45	45.00	130.00	5,850.00														5,850	5,850	50	0	0.01
5514	โฉนด	6452	89397	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	26.9	126.90	200.00	25,380.00														25,380	25,380	50	0	0.01
5515	โฉนด	6453	89406	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	68.7	68.70	900.00	61,830.00														61,830	61,830	50	0	0.01
5516	โฉนด	6454	89407	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	11.3	111.30	900.00	100,170.00														100,170	100,170	50	0	0.01
5517	โฉนด	6455	89415	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	36.1	236.10	130.00	30,693.00														30,693	30,693	50	0	0.01
5518	โฉนด	6456	89416	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	0	500.00	130.00	65,000.00														65,000	65,000	50	0	0.01
5519	โฉนด	6457	89433	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	3	1	27	1,327.00	260.00	345,020.00	1	โรงงาน / โรงน้ำแข็ง	ตึก	อื่นๆ	682.00	47.36	6,450.00	4,398,900.00	18	1,143,714	3,255,186	3,600,206	3,418,587	0	3,418,587	0.3		
												2	โรงงาน / โรงน้ำแข็ง	ตึก	อื่นๆ	590.00	40.97	6,450.00	3,805,500.00	13	608,880	3,196,620	3,541,640	3,337,975	0	3,337,975	0.3		
												3	ตู้แช่ถาวร	ตึก	อื่นๆ	144.00	10.00	7,800.00	1,123,200.00	18	292,032	831,168	1,176,188	865,670	0	865,670	0.3		
												4	ห้องนํารวม	ตึก	อื่นๆ	24.00	1.67	6,750.00	162,000.00	18	42,120	119,880	464,900	125,642	0	125,642	0.3		
5520	โฉนด	6458	89443	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	50.8	650.80	390.00	253,812.00													253,812	253,812	50	0	0.01	
5521	โฉนด	6459	89444	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	34	234.00	640.00	149,760.00														149,760	149,760	50	0	0.01
5522	โฉนด	6460	89453	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	330.00	66,000.00														66,000	66,000	50	0	0.01
5523	โฉนด	6461	89454	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	330.00	66,000.00														66,000	66,000	50	0	0.01
5524	โฉนด	6462	89459	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	4	4.00	500.00	2,000.00														2,000	2,000	50	0	0.01
5525	โฉนด	6463	89460	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	28.1	128.10	500.00	64,050.00														64,050	64,050	50	0	0.01
5526	โฉนด	6464	89461	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	25	125.00	330.00	41,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,100.00	1,166,400.00	2	23,328	1,143,072	1,184,322	1,184,322	50	0	0.02		
5527	โฉนด	6465	89462	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	67.3	67.30	330.00	22,209.00														22,209	22,209	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
5528	โฉนด	6466	89463	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	70.5	70.50	330.00	23,265.00													23,265	23,265	50	0	0.01	
5529	โฉนด	6467	89464	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	73.60	0.00													0	0	50	0	0.01	
5530	โฉนด	6468	89465	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	21.5	121.50	320.00	38,880.00													38,880	38,880	50	0	0.01	
5531	โฉนด	6469	89468	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	87.9	587.90	810.00	476,199.00													476,199	476,199	50	0	0.01	
5532	โฉนด	6470	89469	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	0	300.00	500.00	150,000.00													150,000	150,000	50	0	0.01	
5533	โฉนด	6471	89470	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	440.00	176,000.00													176,000	176,000	50	0	0.01	
5534	โฉนด	6472	89471	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	130.00	52,000.00													52,000	52,000	50	0	0.01	
5535	โฉนด	6473	89472	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	27	27.00	100.00	2,700.00													2,700	2,700	50	0	0.01	
5536	โฉนด	6474	89473	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	68.5	268.50	100.00	26,850.00													26,850	26,850	50	0	0.01	
5537	โฉนด	6475	89474	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	60.9	1,060.90	100.00	106,090.00													106,090	106,090	50	0	0.01	
5538	โฉนด	6476	89499	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	200.00	40,000.00													40,000	40,000	50	0	0.01	
5539	โฉนด	64777	89555	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	50.1	550.10	130.00	71,513.00													71,513	71,513	50	0	0.01	
5540	โฉนด	3426	89563	ม.2 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	48	48.00	1,250.00	60,000.00	1	ชุกแถวชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,800.00	1,123,200.00	5	56,160	1,067,040	1,127,040	1,127,040	0	1,127,040	0.02		
				เกษตรกรรม	0	3	0	300.00	1,250.00	375,000.00														375,000	375,000	50	0	0.01	
5541	โฉนด		89565	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	69.3	369.30	130.00	48,009.00													48,009	48,009	50	0	0.01	
5542	โฉนด	6480	89566	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	69.4	369.40	250.00	92,350.00													92,350	92,350	50	0	0.01	
5543	โฉนด	6482	89807	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	440.00	176,000.00													176,000	176,000	50	0	0.01	
5544	โฉนด	6483	89821	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	0	500.00	130.00	65,000.00													65,000	65,000	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)														
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)															
5545	โฉนด	6484	89822	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	250.00	200,000.00																									
5546	โฉนด	6485	89823	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	18	3	32.2	7,532.20	170.00	1,280,474.00																									
5547	โฉนด	6488	89828	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	49	49.00	500.00	24,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	100.00	8,000.00	2,400,000.00	11	288,000	2,112,000	2,136,500	2,136,500	50	0	0.02									
5548	โฉนด	6490	89848	ม.10 ต.บางลึก	อื่นๆ	0	2	0	200.00	330.00	66,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	100.00	100.00	5,750.00	575,000.00	2	11,500	563,500	629,500	629,500	0	629,500	0.3									
					เกษตรกรรม	1	0	69.9	469.90	330.00	155,067.00																									
					อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	330.00	132,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	320.00	100.00	8,100.00	2,592,000.00	2	51,840	2,540,160	2,672,160	2,672,160	50	0	0.02									
5549	โฉนด	6491	89849	ม.10 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	330.00	66,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,100.00	1,296,000.00	2	25,920	1,270,080	1,336,080	1,336,080	50	0	0.02									
					เกษตรกรรม	1	2	60.8	660.80	330.00	218,064.00																									
5550	โฉนด	6493	89850	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	130.00	208,000.00																									