

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
5301	โฉนด	6153	83987	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	25.7	1,725.70	125.00	215,712.50														215,713	215,713	50	0	0.01
5302	โฉนด	6155	83989	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	31.4	431.40	130.00	56,082.00														56,082	56,082	50	0	0.01
5303	โฉนด	6225	84006	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	42.5	42.50	400.00	17,000.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	100.00	7,600.00	1,033,600.00	6	62,016	971,584	988,584	988,584	0	988,584	0.02		
5304	โฉนด	6226	84007	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	42.5	42.50	1,000.00	42,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	272.00	100.00	8,100.00	2,203,200.00	6	132,192	2,071,008	2,113,508	2,113,508	0	2,113,508	0.02		
5305	โฉนด	6227	84008	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	325.00	11,050.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	100.00	7,600.00	1,033,600.00	6	62,016	971,584	982,634	982,634	0	982,634	0.02		
5306	โฉนด	6228	84009	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	400.00	13,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	272.00	100.00	8,100.00	2,203,200.00	6	132,192	2,071,008	2,071,008	2,071,008	0	2,071,008	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	13,600
5307	โฉนด	6229	84010	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	46.7	46.70	400.00	18,680.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	272.00	100.00	7,600.00	2,067,200.00	6	124,032	1,943,168	1,943,168	1,943,168	0	1,943,168	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	
5308	โฉนด	6230	84011	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	46.6	46.60	400.00	18,640.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	272.00	100.00	7,600.00	2,067,200.00	6	124,032	1,943,168	1,943,168	1,943,168	0	1,943,168	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	
5309	โฉนด	6230	84012	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	46.6	46.60	1,000.00	46,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	272.00	100.00	8,100.00	2,203,200.00	6	132,192	2,071,008	2,071,008	2,071,008	0	2,071,008	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	
5310	โฉนด	6232	84013	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	400.00	13,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	272.00	100.00	8,100.00	2,203,200.00	6	132,192	2,071,008	2,071,008	2,071,008	0	2,071,008	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	
5311	โฉนด	6182	84025	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	3	5.3	1,905.30	130.00	247,689.00														247,689	247,689	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5312	โฉนด	6183	84026	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	8.6	108.60	130.00	14,118.00													14,118	14,118	50	0	0.01
5313	โฉนด	6233	84035	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	400.00	13,600.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	100.00	7,600.00	1,033,600.00	6	62,016	971,584	985,184	985,184	50	0	0.02	
5314	โฉนด	6234	84036	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	475.00	16,150.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	272.00	100.00	7,600.00	2,067,200.00	6	124,032	1,943,168	1,959,318	1,959,318	0	1,959,318	0.02	
5315	โฉนด	6235	84037	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	46	46.00	475.00	21,850.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	100.00	7,600.00	1,033,600.00	6	62,016	971,584	993,434	993,434	0	993,434	0.02	
5316	โฉนด	6236	84038	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	42.5	42.50	475.00	20,187.50	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	100.00	7,600.00	1,033,600.00	6	62,016	971,584	991,772	991,772	0	991,772	0.02	
5317	โฉนด	6237	84039	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	475.00	16,150.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	272.00	100.00	7,600.00	2,067,200.00	6	124,032	1,943,168	1,959,318	1,959,318	0	1,959,318	0.02	
5318	โฉนด	6238	84040	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	475.00	16,150.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	272.00	100.00	7,600.00	2,067,200.00	6	124,032	1,943,168	1,959,318	1,959,318	0	1,959,318	0.02	
5319	โฉนด	6239	84041	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	475.00	16,150.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	100.00	7,600.00	1,033,600.00	21	330,752	702,848	718,998	718,998	0	718,998	0.02	
5320	โฉนด	6222	84044	ม.8 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	1	0	74	474.00	325.00	154,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	110.00	100.00	8,100.00	891,000.00	3	26,730	864,270	1,018,320	1,018,320	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	1	0	74	474.00	325.00	154,050.00												154,050	154,050	50	0	0.01	
5321	โฉนด	6223	84045	ม.3 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	325.00	14,625.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ครึ่งตึกครึ่งไม้									14,625	14,625	0	14,625	0.02	
					เกษตรกรรม	1	0	23.8	423.80	325.00	137,735.00												137,735	137,735	50	0	0.01	
5322	โฉนด	6224	84046	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	96.2	396.20	200.00	79,240.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	173.25	100.00	8,100.00	1,403,325.00	4	56,133	1,347,192	1,347,192	1,347,192	10	0	0.02	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																									79,240	50	0	0.01
5323	โฉนด	6084	84106	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	28.4	28.40	880.00	24,992.00												24,992	24,992	50	0	0.01	
5324	โฉนด	6085	84107	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	26.8	26.80	880.00	23,584.00												23,584	23,584	50	0	0.01	
5325	โฉนด	6086	84108	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	24.4	24.40	880.00	21,472.00												21,472	21,472	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
5326	โฉนด	6171	84110	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	90.1	390.10	300.00	117,030.00														117,030	117,030	50	0	0.01
5327	โฉนด	6172	84111	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	90.1	390.10	300.00	117,030.00														117,030	117,030	50	0	0.01
5328	โฉนด	6243	84158	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	38.2	338.20	300.00	101,460.00														101,460	101,460	50	0	0.01
5329	โฉนด	6244	84159	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	71.1	671.10	300.00	201,330.00														201,330	201,330	50	0	0.01
5330	โฉนด	6245	84160	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	40.7	340.70	300.00	102,210.00														102,210	102,210	50	0	0.01
5331	โฉนด	6246	84161	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	62.5	362.50	300.00	108,750.00														108,750	108,750	50	0	0.01
5332	โฉนด	6249	84277	ม.9 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	70.9	70.90	325.00	23,042.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,100.00	777,600.00	21	248,832	528,768	551,811	551,811	50	0	0.02		
5333	โฉนด	6248	84278	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	30.7	130.70	1,450.00	189,515.00														189,515	189,515	50	0	0.01
5334	โฉนด	6240	84308	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	325.00	195,000.00														195,000	195,000	50	0	0.01
5335	โฉนด	6250	84327	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	810.00	324,000.00														324,000	324,000	50	0	0.01
5336	โฉนด	6208	84425	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	17.9	1,217.90	290.00	353,191.00														353,191	353,191	50	0	0.01
5337	โฉนด	6209	84426	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	29.6	1,229.60	290.00	356,584.00														356,584	356,584	50	0	0.01
5338	โฉนด	6210	84427	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	12.5	1,212.50	290.00	351,625.00														351,625	351,625	50	0	0.01
5339	โฉนด	6211	84428	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	8.3	908.30	125.00	113,537.50														113,538	113,538	50	0	0.01
5340	โฉนด	6259	84433	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	130.00	104,000.00														104,000	104,000	50	0	0.01
5341	โฉนด	6221	84441	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	3	1,703.00	200.00	340,600.00														340,600	340,600	50	0	0.01
5342	โฉนด	6261	84466	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	11.4	411.40	125.00	51,425.00														51,425	51,425	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5343	โฉนด	6262	84467	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	15	2	8	6,208.00	130.00	807,040.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,100.00	972,000.00	0	0	972,000	1,779,040	1,779,040	50	0	0.02
5344	โฉนด	6247	84501	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	3	84.3	3,184.30	130.00	413,959.00												413,959	413,959	50	0	0.01
5345	โฉนด	6265	84506	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	38	1,038.00	380.00	394,440.00												394,440	394,440	50	0	0.01
5346	โฉนด	6260	84554	ม.10 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	7.5	7.50	500.00	3,750.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	100.00	8,100.00	243,000.00	8	19,440	223,560	227,310	227,310	0	227,310	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	68	68.00	500.00	34,000.00													34,000	34,000	50	0
5347	โฉนด	6257	84572	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	0	0	92.7	92.70	125.00	11,587.50												11,588	11,588	0	11,588	0.3
5348	โฉนด	6256	84573	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	3	2	41.2	1,441.20	125.00	180,150.00												180,150	180,150	0	180,150	0.3
5349	โฉนด	6258	84575	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	0	2	45.5	245.50	130.00	31,915.00												31,915	31,915	0	31,915	0.3
5350	โฉนด	6273	84628	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	8.2	108.20	1,450.00	156,890.00												156,890	156,890	50	0	0.01