

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
5251	โฉนด	6142	83611	ม.6 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	23	23.00	1,450.00	33,350.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,350.00	882,000.00	6	52,920	829,080	862,430	862,430	0	862,430	0.02			
5252	โฉนด	1369	83612	ม.6 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	20.3	20.30	1,450.00	29,435.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,350.00	882,000.00	5	44,100	837,900	867,335	867,335	0	867,335	0.02			
5253	โฉนด	6150	83630	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	375.00	9,375.00												9,375	9,375	50	0	0.01			
5254	โฉนด	6151	83631	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	375.00	9,375.00												9,375	9,375	50	0	0.01			
5255	โฉนด	6173	83652	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	71	571.00	200.00	114,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	235.00	100.00	8,000.00	1,880,000.00	3	56,400	1,823,600	1,937,800	1,937,800	50	0	0.02			
5256	โฉนด	6174	83657	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	475.00	16,150.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	272.00	100.00	7,600.00	2,067,200.00	6	124,032	1,943,168	1,959,318	1,959,318	0	1,959,318	0.02			
5257	โฉนด	6175	83658	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	42.5	42.50	475.00	20,187.50	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	170.00	100.00	7,600.00	1,292,000.00	4	51,680	1,240,320	1,260,508	1,260,508	0	1,260,508	0.02			
5258	โฉนด	6176	83659	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	45.7	45.70	475.00	21,707.50	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	272.00	100.00	7,600.00	2,067,200.00	6	124,032	1,943,168	1,964,876	1,964,876	50	0	0.02			
5259	โฉนด	6177	83660	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	35.1	35.10	475.00	16,672.50	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	272.00	100.00	7,600.00	2,067,200.00	6	124,032	1,943,168	1,959,841	1,959,841	0	1,959,841	0.02			
5260	โฉนด	6178	83661	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	35.6	35.60	1,000.00	35,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	272.00	100.00	8,100.00	2,203,200.00	6	132,192	2,071,008	2,106,608	2,106,608	0	2,106,608	0.02			
5261	โฉนด	6179	83662	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	53.1	53.10	475.00	25,222.50	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก									25,223	25,223	0	25,223	0.02			
5262	โฉนด	6180	83663	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	36.4	36.40	475.00	17,290.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	272.00	100.00	7,600.00	2,067,200.00	6	124,032	1,943,168	1,960,458	1,960,458	50	0	0.02			
5263	โฉนด	6181	83664	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	1	19.9	119.90	400.00	47,960.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	272.00	100.00	7,600.00	2,067,200.00	6	124,032	1,943,168	1,991,128	1,991,128	50	0	0.02			
5264	โฉนด	6087	83792	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	22.1	22.10	1,000.00	22,100.00												22,100	22,100	50	0	0.01			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5265	โฉนด	6088	83793	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	19.5	19.50	1,000.00	19,500.00													19,500	19,500	50	0	0.01
5266	โฉนด	6095	83799	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	71.1	871.10	130.00	113,243.00													113,243	113,243	50	0	0.01
5267	โฉนด	6152	83800	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	1	61.5	2,961.50	310.00	918,065.00													918,065	918,065	50	0	0.01
5268	โฉนด	705	83842	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	3	65	1,965.00	125.00	245,625.00													245,625	245,625	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	125.00	0.00											0	0	0	0	0.02		
5269	โฉนด	6191	83843	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	27.8	1,227.80	880.00	1,080,464.00													1,080,464	1,080,464	50	0	0.01
5270	โฉนด	6170	83852	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	600.00	120,000.00	1	ทาวน์เฮาส์เดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	116.00	100.00	7,600.00	881,600.00	4	35,264	846,336	966,336	966,336	50	0	0.02	
5271	โฉนด	6200	83861	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	65.4	65.40	400.00	26,160.00	1	ทาวน์เฮาส์เดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	100.00	7,600.00	1,033,600.00	5	51,680	981,920	1,008,080	1,008,080	0	1,008,080	0.02	
5272	โฉนด	6201	83862	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	65.1	65.10	400.00	26,040.00	1	ทาวน์เฮาส์เดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	100.00	7,600.00	1,033,600.00	5	51,680	981,920	1,007,960	1,007,960	0	1,007,960	0.02	
5273	โฉนด	6202	83863	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	39.7	39.70	1,000.00	39,700.00	1	ทาวน์เฮาส์เดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	272.00	100.00	7,600.00	2,067,200.00	6	124,032	1,943,168	1,982,868	1,982,868	50	0	0.02	
5274	โฉนด	6203	83864	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	39.7	39.70	400.00	15,880.00	1	ทาวน์เฮาส์เดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	100.00	7,600.00	1,033,600.00	5	51,680	981,920	997,800	997,800	0	997,800	0.02	
5275	โฉนด	6204	83865	ม.1 ต.บางลึก	อื่นๆ	0	0	39.7	39.70	400.00	15,880.00	1	ทาวน์เฮาส์เดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	100.00	7,600.00	1,033,600.00	5	51,680	981,920	997,800	997,800	0	997,800	0.02	
5276	โฉนด	6205	83866	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	42.1	42.10	125.00	5,262.50	1	ทาวน์เฮาส์เดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	100.00	7,600.00	1,033,600.00	5	51,680	981,920	987,183	987,183	50	0	0.02	
5277	โฉนด	6206	83867	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	36.4	36.40	750.00	27,300.00	1	ทาวน์เฮาส์เดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	100.00	7,600.00	1,033,600.00	5	51,680	981,920	1,009,220	1,009,220	0	1,009,220	0.02	
5278	โฉนด	6207	83868	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	35.3	35.30	1,000.00	35,300.00	1	ทาวน์เฮาส์เดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	100.00	7,600.00	1,033,600.00	5	51,680	981,920	1,017,220	1,017,220	0	1,017,220	0.02	
5279	โฉนด	6192	83889	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	81.2	181.20	800.00	144,960.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	104.00	100.00	8,100.00	842,400.00	3	25,272	817,128	962,088	962,088	50	0	0.02	
5280	โฉนด	6193	83890	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	81.2	181.20	800.00	144,960.00													144,960	144,960	50	0	0.01
5281	โฉนด	6197	83891	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	68.8	368.80	1,000.00	368,800.00													368,800	368,800	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
5282	โฉนด	6198	83892	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	68.9	368.90	1,000.00	368,900.00														368,900	368,900	50	0	0.01
5283	โฉนด	6199	83893	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	68.9	368.90	1,000.00	368,900.00														368,900	368,900	50	0	0.01
5284	โฉนด	6194	83894	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	37	437.00	130.00	56,810.00														56,810	56,810	50	0	0.01
5285	โฉนด	6195	83895	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	37.7	437.70	130.00	56,901.00														56,901	56,901	50	0	0.01
5286	โฉนด	6196	83896	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	37.8	437.80	130.00	56,914.00														56,914	56,914	50	0	0.01
5287	โฉนด	6212	83914	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	750.00	12,750.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,350.00	705,600.00	6	42,336	663,264	676,014	676,014	0	676,014	0.02		
5288	โฉนด	6213	83915	ม.1 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	17	17.00	400.00	6,800.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	83.34	7,350.00	588,000.00	6	35,280	552,720	559,520	558,387	50	0	0.02		
													อื่นๆ		อยู่อาศัย	16.00	16.66	7,350.00	117,600.00	6	7,056	110,544	117,344	111,677	0	111,677	0.3		
5289	โฉนด	6214	83916	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	400.00	6,800.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,600.00	729,600.00	6	43,776	685,824	692,624	692,624	0	692,624	0.02		
5290	โฉนด	6215	83917	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	400.00	6,800.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,350.00	705,600.00	6	42,336	663,264	670,064	670,064	0	670,064	0.02		
5291	โฉนด	6216	83918	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	1,000.00	17,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	7,350.00	823,200.00	6	49,392	773,808	790,808	790,808	50	0	0.02		
5292	โฉนด	6217	83919	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	400.00	6,800.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,350.00	705,600.00	6	42,336	663,264	670,064	670,064	0	670,064	0.02		
5293	โฉนด	6218	83920	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	1,000.00	17,000.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,600.00	729,600.00	6	43,776	685,824	702,824	702,824	0	702,824	0.02		
5294	โฉนด	6219	83921	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	1,000.00	17,000.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,600.00	729,600.00	6	43,776	685,824	702,824	702,824	0	702,824	0.02		
5295	โฉนด	6184	83925	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	46	746.00	675.00	503,550.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก										503,550	503,550	50	0	0.01	
5296	โฉนด	6185	83926	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	0	700.00	810.00	567,000.00													567,000	567,000	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อื่นๆ	0	0	46	46.00	810.00	37,260.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	147.00	100.00	5,750.00	845,250.00	8	67,620	777,630	814,890	814,890	0	814,890	0.3
5297	โฉนด	6186	83927	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	46.2	746.20	810.00	604,422.00												604,422	604,422	50	0	0.01
5298	โฉนด	6188	83929	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	46	746.00	675.00	503,550.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก									503,550	503,550	50	0	0.01
												2	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก									503,550	503,550	50	0	0.01
5299	โฉนด	6189	83930	ม.3 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	0	200.00	675.00	135,000.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	160.00	29.96	5,900.00	944,000.00	13	151,040	792,960	927,960	833,406	0	833,406	0.3
												2	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	374.00	70.04	7,850.00	2,935,900.00	13	469,744	2,466,156	2,601,156	2,560,710	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	1	46.2	546.20	675.00	368,685.00												368,685	368,685	50	0	0.01
5300	โฉนด	662	83943	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	100.00	40,000.00												40,000	40,000	50	0	0.01