

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5051	โฉนด	5802	80106	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	23.5	223.50	750.00	167,625.00													167,625	167,625	50	0	0.01
5052	โฉนด	5802	80106	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	0	0	31.5	31.50	625.00	19,687.50	1	ภัตตาคาร / ร้านกาแฟ / คาเฟ่ ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon	ตึก	อื่นๆ	126.00	100.00	7,100.00	894,600.00	8	71,568	823,032	842,720	842,720	0	842,720	0.3	
					เกษตรกรรม	0	1	92	192.00	625.00	120,000.00											120,000	120,000	50	0	0.01		
5053	โฉนด	5901	80163	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	130.00	52,000.00													52,000	52,000	50	0	0.01
5054	โฉนด	5893	80185	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	42	142.00	125.00	17,750.00													17,750	17,750	50	0	0.01
5055	โฉนด	5894	80186	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	43	143.00	125.00	17,875.00													17,875	17,875	50	0	0.01
5056	โฉนด	5895	80187	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	43	143.00	930.00	132,990.00													132,990	132,990	50	0	0.01
5057	โฉนด	5896	80188	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	44	144.00	675.00	97,200.00													97,200	97,200	50	0	0.01
5058	โฉนด	5897	80189	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	90	390.00	125.00	48,750.00													48,750	48,750	50	0	0.01
5059	โฉนด	5898	80190	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	91	391.00	125.00	48,875.00													48,875	48,875	50	0	0.01
5060	โฉนด	5899	80191	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	91	391.00	130.00	50,830.00													50,830	50,830	50	0	0.01
5061	โฉนด	5902	80193	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	525.00	26,250.00													26,250	26,250	50	0	0.01
5062	โฉนด	5903	80194	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	30	30.00	525.00	15,750.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	64.00	100.00	5,900.00	377,600.00	11	45,312	332,288	348,038	348,038	0	348,038	0.3	
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	525.00	0.00														0	0	0	0

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
5063	โฉนด	5903	80194	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	0	900.00	525.00	472,500.00													472,500	472,500	50	0	0.01	
				อยู่อาศัย		0	0	27	27.00	525.00	14,175.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก										14,175	14,175	0	14,175	0.02	
5064	โฉนด	5908	80314	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	700.00	420,000.00													420,000	420,000	50	0	0.01	
5065	โฉนด	5910	80399	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	22	422.00	500.00	211,000.00													211,000	211,000	50	0	0.01	
5066	โฉนด	5909	80401	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	97	97.00	500.00	48,500.00													48,500	48,500	50	0	0.01	
5067	โฉนด	5918	80513	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	65	865.00	125.00	108,125.00													108,125	108,125	50	0	0.01	
5068	โฉนด	5920	80515	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	80	880.00	125.00	110,000.00													110,000	110,000	50	0	0.01	
5069	โฉนด	5922	80518	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	9	3	64	3,964.00	125.00	495,500.00													495,500	495,500	50	0	0.01	
5070	โฉนด	5	80643	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	85	285.00	130.00	37,050.00													37,050	37,050	50	0	0.01	
5071	โฉนด	5755	80663	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	43.7	43.70	425.00	18,572.50													18,573	18,573	50	0	0.01	
5072	โฉนด	5756	80664	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	57	257.00	225.00	57,825.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก										57,825	57,825	50	0	0.01	
5073	โฉนด	5757	80665	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	48.7	48.70	500.00	24,350.00													24,350	24,350	50	0	0.01	
5074	โฉนด	5932	80670	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	42	442.00	125.00	55,250.00													55,250	55,250	50	0	0.01	
5075	โฉนด	5933	80671	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	42	442.00	125.00	55,250.00													55,250	55,250	50	0	0.01	
5076	โฉนด	5931	80702	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	29	429.00	1,450.00	622,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,100.00	648,000.00	33	362,880	285,120	907,170	907,170	50	0	0.02		
5077	โฉนด	5926	80793	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	9.6	209.60	700.00	146,720.00													146,720	146,720	50	0	0.01	
5078	โฉนด	5927	80794	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	75.9	75.90	380.00	28,842.00													28,842	28,842	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5079	โฉนด	5928	80795	ม.3 ต.บางลึก	อื่นๆ	0	0	75.6	75.60	700.00	52,920.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	218.40	100.00	8,100.00	1,769,040.00	2	35,381	1,733,659	1,786,579	1,786,579	0	1,786,579	0.02	
5080	โฉนด	5938	80838	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	5	805.00	325.00	261,625.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,100.00	388,800.00	28	178,848	209,952	471,577	471,577	50	0	0.02	
5081	โฉนด	5934	80873	ม.10 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	39.9	39.90	930.00	37,107.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	159.60	100.00	8,100.00	1,292,760.00	2	25,855	1,266,905	1,304,012	1,304,012	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	0	1	39.1	139.10	930.00	129,363.00												129,363	129,363	50	0	0.01	
5082	โฉนด	5915	80902	ม.10 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	800.00	40,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,100.00	388,800.00	4	15,552	373,248	413,248	413,248	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	6	2	54.2	2,654.20	800.00	2,123,360.00												2,123,360	2,123,360	50	0	0.01	
5083	โฉนด	5940	80939	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	60	60.00	130.00	7,800.00												7,800	7,800	50	0	0.01	
5084	โฉนด	5941	80940	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	29.2	29.20	130.00	3,796.00												3,796	3,796	50	0	0.01	
5085	โฉนด	5942	80941	ม.4 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	3	33.9	333.90	125.00	41,737.50	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	134.30	100.00	8,000.00	1,074,400.00	4	42,976	1,031,424	1,073,162	1,073,162	50	0	0.02	
5086	โฉนด	5944	80987	ม.10 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	930.00	58,590.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	252.00	100.00	8,100.00	2,041,200.00	5	102,060	1,939,140	1,997,730	1,997,730	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	1	3	89.7	789.70	930.00	734,421.00												734,421	734,421	50	0	0.01	
5087	โฉนด	5943	81005	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	900.00	180,000.00												180,000	180,000	50	0	0.01	
5088	โฉนด	5947	81046	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	94	494.00	450.00	222,300.00												222,300	222,300	50	0	0.01	
5089	โฉนด	5945	81062	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	29.6	29.60	930.00	27,528.00												27,528	27,528	50	0	0.01	
5090	โฉนด	5946	81063	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	51.4	51.40	600.00	30,840.00												30,840	30,840	50	0	0.01	
5091	โฉนด	5863	81107	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	90	1,090.00	125.00	136,250.00												136,250	136,250	50	0	0.01	
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	125.00	0.00												0	0	0	0	0.02	
5092	โฉนด	5864	81108	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	31	131.00	325.00	42,575.00												42,575	42,575	50	0	0.01	
5093	โฉนด	5935	81114	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	80	280.00	125.00	35,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,100.00	486,000.00	8	38,880	447,120	482,120	482,120	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5094	โฉนด	5907	81144	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	27	427.00	300.00	128,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	8,000.00	1,920,000.00	8	153,600	1,766,400	1,894,500	1,894,500	50	0	0.02
5095	โฉนด	5969	81156	ม.10 ต.บางลึก	อื่นๆ	3	0	0	1,200.00	400.00	480,000.00	1	โรงงาน / โรงน้ำแข็ง	ตึก	อยู่อาศัย	800.00	100.00	6,450.00	5,160,000.00	2	103,200	5,056,800	5,536,800	5,536,800	50	0	0.02
5096	โฉนด	5924	81202	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	300.00	0.00												0	0	50	0	0.01
5097	โฉนด	5984	81252	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	330.00	66,000.00												66,000	66,000	50	0	0.01
5098	โฉนด	5936	81256	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	35	935.00	125.00	116,875.00												116,875	116,875	50	0	0.01
5099	โฉนด	5983	81260	ม.9 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	0	200.00	800.00	160,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	204.00	46.20	2,650.00	540,600.00	5	27,030	513,570	673,570	587,490	0	587,490	0.3
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	93.50	21.19	8,100.00	757,350.00	5	37,868	719,483	879,483	753,387	50	0	0.02
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	144.00	32.61	2,650.00	381,600.00	3	11,448	370,152	530,152	422,328	0	422,328	0.3
5100	โฉนด	5987	81329	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	59	459.00	100.00	45,900.00												45,900	45,900	50	0	0.01