

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
4701	โฉนด	5237	73258	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	90.6	790.60	170.00	134,402.00																134,402	134,402	50	0	0.01	
4702	โฉนด	5238	73259	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	90.6	790.60	330.00	260,898.00																	260,898	260,898	50	0	0.01
4703	โฉนด	5239	73260	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	90	790.00	330.00	260,700.00																	260,700	260,700	50	0	0.01
4704	โฉนด	5205	73295	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	8	2	60	3,460.00	130.00	449,800.00																	449,800	449,800	50	0	0.01
4705	โฉนด	5206	73296	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	16	816.00	250.00	204,000.00																	204,000	204,000	50	0	0.01
4706	โฉนด	5189	73297	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	10	110.00	1,450.00	159,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,100.00	388,800.00	33	217,728	171,072	330,572	330,572	50	0	0.02					
4707	โฉนด	5244	73339	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	440.00	352,000.00																	352,000	352,000	50	0	0.01
4708	โฉนด	5221	73393	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	26	1,726.00	290.00	500,540.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,100.00	518,400.00	28	238,464	279,936	780,476	780,476	50	0	0.02					
4709	โฉนด	5222	73394	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	79.1	1,679.10	325.00	545,707.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,100.00	648,000.00	23	233,280	414,720	414,720	414,720	10	0	0.02					
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												545,708	50	0	0.01					
4710	โฉนด	5247	73410		เกษตรกรรม	0	0	27	27.00	130.00	3,510.00																	3,510	3,510	50	0	0.01
4711	โฉนด	5248	73411		เกษตรกรรม	0	0	22	22.00	130.00	2,860.00																	2,860	2,860	50	0	0.01
4712	โฉนด	5250	73413	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	88	288.00	325.00	93,600.00																	93,600	93,600	50	0	0.01
4713	โฉนด	5246	73423	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	20	20.00	1,450.00	29,000.00																	29,000	29,000	50	0	0.01
4714	โฉนด	525	73462	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	8	1	53	3,353.00	380.00	1,274,140.00																	1,274,140	1,274,140	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่จัด (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4715	โฉนด	5241	73472	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	96	1,396.00	130.00	181,480.00														181,480	181,480	50	0	0.01
4716	โฉนด	5242	73473	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	13	1,213.00	250.00	303,250.00														303,250	303,250	50	0	0.01
4717	โฉนด	5243	73491	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	29	1,429.00	130.00	185,770.00														185,770	185,770	50	0	0.01
4718	โฉนด	5260	73501	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	70	470.00	125.00	58,750.00														58,750	58,750	50	0	0.01
4719	โฉนด	5261	73502	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	69	469.00	130.00	60,970.00														60,970	60,970	50	0	0.01
4720	โฉนด	5262	73503	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	70	470.00	130.00	61,100.00														61,100	61,100	50	0	0.01
4721	โฉนด	5264	73556	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	1	0	93	493.00	170.00	83,810.00														83,810	83,810	0	83,810	0.3
4722	โฉนด	5265	73557	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	46	446.00	290.00	129,340.00														129,340	129,340	50	0	0.01
4723	โฉนด	5251	73592	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	19	319.00	430.00	137,170.00														137,170	137,170	50	0	0.01
4724	โฉนด	5255	73661		เกษตรกรรม	2	0	74	874.00	130.00	113,620.00														113,620	113,620	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	130.00	0.00											0	0	0	0	0.02			
4725	โฉนด	5256	73662	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	74	874.00	130.00	113,620.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก											113,620	113,620	50	0	0.01
4726	โฉนด	5257	73663	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	74	874.00	130.00	113,620.00														113,620	113,620	50	0	0.01
4727	โฉนด	5258	73664	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	74	874.00	130.00	113,620.00														113,620	113,620	50	0	0.01
4728	โฉนด	5259	73665	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	75	875.00	130.00	113,750.00														113,750	113,750	50	0	0.01
4729	โฉนด	5253	73666	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	16	1,416.00	880.00	1,246,080.00														1,246,080	1,246,080	50	0	0.01
4730	โฉนด	5254	73667	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	38	338.00	1,000.00	338,000.00														338,000	338,000	50	0	0.01
4731	โฉนด	5274	73670	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	17.1	317.10	1,450.00	459,795.00														459,795	459,795	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4732	โฉนด	5275	73690	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	50	150.00	500.00	75,000.00														75,000	75,000	50	0	0.01
4733	โฉนด	5263	73701	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	30	330.00	290.00	95,700.00														95,700	95,700	50	0	0.01
4734	โฉนด	4276	73768	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	40	140.00	130.00	18,200.00														18,200	18,200	50	0	0.01
4735	โฉนด	5277	73769	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	350.00	140,000.00														140,000	140,000	50	0	0.01
4736	โฉนด	5273	73811	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	500.00	200,000.00														200,000	200,000	50	0	0.01
4737	โฉนด	5283	73846	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	28	28.00	460.00	12,880.00														12,880	12,880	50	0	0.01
4738	โฉนด	5284	73847	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	85	85.00	130.00	11,050.00														11,050	11,050	50	0	0.01
4739	โฉนด	5282	73852	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	91	91.00	460.00	41,860.00														41,860	41,860	50	0	0.01
4740	โฉนด	5285	73854	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	60	60.00	1,000.00	60,000.00														60,000	60,000	50	0	0.01
4741	โฉนด	5287	73860	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	1	801.00	390.00	312,390.00														312,390	312,390	50	0	0.01
4742	โฉนด	1934	73891	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	39	639.00	350.00	223,650.00														223,650	223,650	50	0	0.01
4743	โฉนด	5252	73892	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	55	555.00	130.00	72,150.00														72,150	72,150	50	0	0.01
4744	โฉนด	5213	73894	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	3	77	1,977.00	130.00	257,010.00														257,010	257,010	50	0	0.01
4745	โฉนด	5286	73938	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	73	873.00	130.00	113,490.00														113,490	113,490	50	0	0.01
4746	โฉนด	5288	73947	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	59	1,259.00	610.00	767,990.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,100.00	486,000.00	18	126,360	359,640	1,127,630	1,127,630	50	0	0.02		
4747	โฉนด	5299	74007	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	2	1	70.4	970.40	125.00	121,300.00														121,300	121,300	0	121,300	0.3
4748	โฉนด	5297	74008	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	1	2	44.1	644.10	130.00	83,733.00														83,733	83,733	0	83,733	0.3
4749	โฉนด	5294	74009	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	2	0	60	860.00	130.00	111,800.00														111,800	111,800	0	111,800	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินของที่ดินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4750	โฉนด	5298	74010	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	1	2	49.1	649.10	130.00	84,383.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	3,024.00	50.00	3,500.00	10,584,000.00	3	317,520	10,266,480	10,350,863	10,308,672	0	10,308,672	0.3
												2	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	3,024.00	50.00	3,500.00	10,584,000.00	4	423,360	10,160,640	10,245,023	10,202,832	0	10,202,832	0.3