

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4151	โฉนด	4627	67806	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	3	65	1,565.00	330.00	516,450.00													516,450	516,450	50	0	0.01	
4152	โฉนด	4628	67807	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	98	1,398.00	330.00	461,340.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	100.00	8,100.00	2,430,000.00	5	121,500	2,308,500	2,769,840	2,769,840	50	0	0.02		
4153	โฉนด	4629	67808	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	2	95	2,695.00	290.00	781,550.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	100.00	8,100.00	2,332,800.00	5	116,640	2,216,160	2,997,710	2,997,710	50	0	0.02		
4154	โฉนด	4625	67814	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	47.1	547.10	440.00	240,724.00												240,724	240,724	50	0	0.01		
4155	โฉนด	4634	67915	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	94.1	294.10	330.00	97,053.00												97,053	97,053	50	0	0.01		
4156	โฉนด	4635	67916	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	66	366.00	330.00	120,780.00												120,780	120,780	50	0	0.01		
4157	โฉนด	4640	67941	ม.9 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	330.00	3,300.00	1	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,550.00	684,000.00	35	581,400	102,600	105,900	105,900	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	1	2	56	656.00	330.00	216,480.00												216,480	216,480	50	0	0.01		
4158	โฉนด	4641	67942	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	66	666.00	130.00	86,580.00												86,580	86,580	50	0	0.01		
4159	โฉนด	4636	67950	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	39.1	39.10	130.00	5,083.00												5,083	5,083	50	0	0.01		
4160	โฉนด	4637	67951	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	130.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก									0	0	50	0	0.01		
4161	โฉนด	4647	68014	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	1,000.00	400,000.00												400,000	400,000	50	0	0.01		
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	1,000.00	0.00												0	0	0	0	0.02		
4162	โฉนด	4651	68046	ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	1	18	118.00	1,000.00	118,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	472.00	100.00	7,800.00	3,681,600.00	9	331,344	3,350,256	3,468,256	3,468,256	0	3,468,256	0.02		
					เกษตรกรรม	0	2	51	251.00	1,000.00	251,000.00												251,000	251,000	50	0	0.01		
4163	โฉนด	4652	68047	ม.1 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	2	83	683.00	750.00	512,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	8,100.00	194,400.00	12	27,216	167,184	679,434	679,434	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
4164	โฉนด	4653	68048	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	7	807.00	1,000.00	807,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก										807,000	807,000	50	0	0.01		
4165	โฉนด	4654	68049	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	35	835.00	1,000.00	835,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก										835,000	835,000	50	0	0.01		
4166	โฉนด	4569	68066	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	55	255.00	930.00	237,150.00													237,150	237,150	50	0	0.01		
4167	โฉนด	4570	68067	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	45	245.00	930.00	227,850.00													227,850	227,850	50	0	0.01		
4168	โฉนด	4571	68068	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	27	227.00	930.00	211,110.00													211,110	211,110	50	0	0.01		
4169	โฉนด	4572	68069	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	95	195.00	930.00	181,350.00													181,350	181,350	50	0	0.01		
4170	โฉนด	4650	68081	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	69	569.00	170.00	96,730.00													96,730	96,730	50	0	0.01		
4171	โฉนด	4648	68090	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	79	479.00	400.00	191,600.00													191,600	191,600	50	0	0.01		
4172	โฉนด	4649	68091	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	55	555.00	400.00	222,000.00													222,000	222,000	50	0	0.01		
4173	โฉนด	4642	68092	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	27	227.00	130.00	29,510.00													29,510	29,510	50	0	0.01		
4174	โฉนด	4643	68093	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	3	56	1,556.00	330.00	513,480.00													513,480	513,480	50	0	0.01		
4175	โฉนด	4644	68094	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	3	3	1,903.00	330.00	627,990.00													627,990	627,990	50	0	0.01		
4176	โฉนด	4645	68095	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	2	36	1,836.00	130.00	238,680.00													238,680	238,680	50	0	0.01		
4177	โฉนด	4632	68096	ม.8 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	37.75	37.75	600.00	22,650.00	1	อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	16.00	10.59	8,300.00	132,800.00	5	6,640	126,160	148,810	128,559	0	128,559	0.3			
												2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	89.41	8,000.00	1,080,000.00	7	75,600	1,004,400	1,027,050	1,024,651	50	0	0.02			
						เกษตรกรรม	0	1	58.25	158.25	600.00														94,950	94,950	50	0	0.01	
4178	โฉนด	4611	68100	ม.8 ต.บางลึก		16	0	75	6,475.00	130.00	841,750.00													841,750	841,750	0	841,750	0		
4179	โฉนด	4659	68208	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	82	582.00	350.00	203,700.00													203,700	203,700	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4180	โฉนด	4660	68209	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	83	183.00	400.00	73,200.00													73,200	73,200	50	0	0.01
4181	โฉนด	4661	68210	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	25	225.00	130.00	29,250.00													29,250	29,250	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	130.00	0.00													0	0	0	0	0.02
4182	โฉนด	4630	68219		อยู่อาศัย	3	0	17	1,217.00	170.00	206,890.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,100.00	777,600.00	2	15,552	762,048	968,938	968,938	50	0	0.02	
4183	โฉนด	4579	68235	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	83	383.00	130.00	49,790.00													49,790	49,790	50	0	0.01
4184	โฉนด	4578	68236	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	3	30	1,530.00	440.00	673,200.00													673,200	673,200	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	440.00	0.00													0	0	0	0	0.02
4185	โฉนด	4672	68240	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	44	244.00	480.00	117,120.00													117,120	117,120	50	0	0.01
4186	โฉนด	4666	68260	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	44	644.00	130.00	83,720.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก										83,720	83,720	50	0	0.01
4187	โฉนด	4657	68268	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	80	480.00	430.00	206,400.00														206,400	206,400	50	0
4188	โฉนด	4658	68269	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	170.00	136,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,100.00	583,200.00	28	268,272	314,928	450,928	450,928	50	0	0.02	
4189	โฉนด	4633	68281	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	99	99.00	330.00	32,670.00													32,670	32,670	50	0	0.01
4190	โฉนด	4638	68283	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	25.1	25.10	1,450.00	36,395.00													36,395	36,395	50	0	0.01
4191	โฉนด	4639	68284	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	1,450.00	36,250.00													36,250	36,250	50	0	0.01
4192	โฉนด	4583	68297	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	46	946.00	130.00	122,980.00													122,980	122,980	50	0	0.01
4193	โฉนด	4668	68422	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	1,100.00	880,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก										880,000	880,000	50	0	0.01
4194	โฉนด	4669	68423	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	65.2	765.20	700.00	535,640.00													535,640	535,640	50	0	0.01
4195	โฉนด	4670	68424	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	17	817.00	1,100.00	898,700.00													898,700	898,700	50	0	0.01
4196	โฉนด	4671	68431	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	40	40.00	925.00	37,000.00													37,000	37,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4197	โฉนด	4664	68439	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	1	86	2,986.00	700.00	2,090,200.00													2,090,200	2,090,200	50	0	0.01
4198	โฉนด	5781	68446	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	18	118.00	800.00	94,400.00													94,400	94,400	50	0	0.01
4199	โฉนด	4674	68498	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	36	936.00	700.00	655,200.00													655,200	655,200	50	0	0.01
4200	โฉนด	4675	68499	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	82	682.00	700.00	477,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,100.00	648,000.00	23	233,280	414,720	892,120	892,120	50	0	0.02	