

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4101	โฉนด	3329	66826	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	43	243.00	440.00	106,920.00														106,920	106,920	50	0	0.01
4102	โฉนด	3330	66827	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	44	244.00	440.00	107,360.00														107,360	107,360	50	0	0.01
4103	โฉนด	3331	66828	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	86	486.00	440.00	213,840.00														213,840	213,840	50	0	0.01
4104	โฉนด	3333	66830	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	43	243.00	440.00	106,920.00														106,920	106,920	50	0	0.01
4105	โฉนด	4587	66838	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	130.00	156,000.00														156,000	156,000	50	0	0.01
4106	โฉนด	4588	66839	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	300.00	360,000.00														360,000	360,000	50	0	0.01
4107	โฉนด	4589	66840	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	130.00	156,000.00														156,000	156,000	50	0	0.01
4108	โฉนด	4590	66841	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	130.00	156,000.00														156,000	156,000	50	0	0.01
4109	โฉนด	4591	66842	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	300.00	360,000.00														360,000	360,000	50	0	0.01
4110	โฉนด	4596	66891	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	20	220.00	500.00	110,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	414.00	100.00	8,100.00	3,353,400.00	34	1,944,972	1,408,428	1,518,428	1,518,428	50	0	0.02		
4111	โฉนด	4601	66976	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	48	1,448.00	230.00	333,040.00														333,040	333,040	50	0	0.01
4112	โฉนด	4501	66986	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	100.00	5,000.00														5,000	5,000	50	0	0.01
4113	โฉนด	4502	66987	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	30	1,330.00	100.00	133,000.00														133,000	133,000	50	0	0.01
4114	โฉนด	4503	66988	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	9	109.00	100.00	10,900.00														10,900	10,900	50	0	0.01
4115	โฉนด	4504	66989	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	2	53	1,853.00	100.00	185,300.00														185,300	185,300	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	100.00	0.00											0	0	0	0	0.02	
4116	โฉนด	4505	66990	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	43	43.00	100.00	4,300.00											4,300	4,300	50	0	0.01	
4117	โฉนด	4445	66993	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	62	362.00	290.00	104,980.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	148.50	100.00	8,100.00	1,202,850.00	2	24,057	1,178,793	1,178,793	1,178,793	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															104,980	50	0	0.01			
4118	โฉนด	4604	67019	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	55	355.00	130.00	46,150.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก								46,150	46,150	50	0	0.01	
4119	โฉนด	4446	67025	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	62	962.00	130.00	125,060.00											125,060	125,060	50	0	0.01	
4120	โฉนด	4447	67026	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	60	1,060.00	130.00	137,800.00											137,800	137,800	50	0	0.01	
4121	โฉนด	4448	67027	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	18	618.00	450.00	278,100.00											278,100	278,100	50	0	0.01	
4122	โฉนด	4606	67145	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	50	750.00	440.00	330,000.00											330,000	330,000	50	0	0.01	
4123	โฉนด	4607	67146	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	50	750.00	500.00	375,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,100.00	777,600.00	17	186,624	590,976	965,976	965,976	50	0	0.02
4124	โฉนด	4608	67147	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	14	614.00	500.00	307,000.00											307,000	307,000	50	0	0.01	
4125	โฉนด	4584	67191	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	1	66	2,566.00	750.00	1,924,500.00											1,924,500	1,924,500	50	0	0.01	
4126	โฉนด	4287	67197	ม.4 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	0	200.00	1,250.00	250,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	648.50	62.16	7,800.00	5,058,300.00	17	1,213,992	3,844,308	4,094,308	3,999,708	0	3,999,708	0.02
												2	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	344.00	32.96	6,450.00	2,218,800.00	17	532,512	1,686,288	1,936,288	1,768,688	0	1,768,688	0.3
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	21.25	2.03	7,800.00	165,750.00	17	39,780	125,970	375,970	131,045	0	131,045	0.3
															ให้เช่าอาศัย	29.75	2.85	7,800.00	232,050.00	17	55,692	176,358	426,358	183,483	0	183,483	0.02
4127	โฉนด	4598	67361	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	87	287.00	130.00	37,310.00											37,310	37,310	50	0	0.01	
4128	โฉนด	4602	67362	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	66	66.00	550.00	36,300.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,850.00	942,000.00	73	800,700	141,300	177,600	177,600	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อยู่อาศัย	0	1	20	120.00	550.00	66,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,850.00	942,000.00	73	800,700	141,300	207,300	207,300	50	0	0.02
4129	โฉนด	4593	67363	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	90	890.00	310.00	275,900.00												275,900	275,900	50	0	0.01
4130	โฉนด	4594	67364	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	26	426.00	350.00	149,100.00												149,100	149,100	50	0	0.01
4131	โฉนด	4595	67365	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	54	754.00	130.00	98,020.00												98,020	98,020	50	0	0.01
4132	โฉนด	4568	67403	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	50	650.00	610.00	396,500.00												396,500	396,500	50	0	0.01
4133	โฉนด	4599	67473	ม.6 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	40.25	40.25	130.00	5,232.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	161.00	100.00	8,100.00	1,304,100.00	2	26,082	1,278,018	1,283,251	1,283,251	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	34.85	334.85	130.00	43,530.50											43,531	43,531	50	0	0.01	
4134	โฉนด	4600	67474	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	1	401.00	130.00	52,130.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,850.00	1,256,000.00	48	1,067,600	188,400	240,530	240,530	50	0	0.02
4135	โฉนด	4597	67476	ม.1 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	0	16	416.00	480.00	199,680.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	320.00	100.00	8,000.00	2,560,000.00	16	563,200	1,996,800	2,196,480	2,196,480	50	0	0.02
					ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	0	0.00	480.00	0.00	1	อาคารจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	20.00	29.42	6,100.00	122,000.00	15	24,400	97,600	97,600	97,600	50	0	0.02
												2	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	48.00	70.58	5,750.00	276,000.00	3	8,280	267,720	267,720	267,720	0	267,720	0.3
4136	โฉนด	4612	67504	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	12.9	112.90	1,450.00	163,705.00												163,705	163,705	50	0	0.01
4137	โฉนด	4614	67506	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	84	84.00	1,450.00	121,800.00												121,800	121,800	50	0	0.01
4138	โฉนด	4615	67570	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	93.8	393.80	1,100.00	433,180.00												433,180	433,180	50	0	0.01
4139	โฉนด	4616	67571	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	57	357.00	1,100.00	392,700.00												392,700	392,700	50	0	0.01
4140	โฉนด	4617	67572		เกษตรกรรม	1	3	47.1	747.10	1,100.00	821,810.00												821,810	821,810	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	1,100.00	0.00											0	0	0	0	0.02	
4141	โฉนด	4609	67621	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	90	890.00	330.00	293,700.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	8,100.00	1,360,800.00	5	68,040	1,292,760	1,586,460	1,586,460	50	0	0.02
4142	โฉนด	4610	67622	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	330.00	0.00											0	0	50	0	0.01	
4143	โฉนด	4554	67655	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	25	825.00	130.00	107,250.00											107,250	107,250	50	0	0.01	
4144	โฉนด	4573	67693	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	67	867.00	880.00	762,960.00											762,960	762,960	50	0	0.01	
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	880.00	0.00											0	0	0	0	0.02	
4145	โฉนด	4605	67708	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	9	1	71	3,771.00	130.00	490,230.00											490,230	490,230	50	0	0.01	
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	130.00	0.00											0	0	0	0	0.02	
4146	โฉนด	4585	67757	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	60	460.00	430.00	197,800.00											197,800	197,800	50	0	0.01	
4147	โฉนด	4586	67758	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	9	9.00	650.00	5,850.00											5,850	5,850	50	0	0.01	
4148	โฉนด	4624	67773	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	93	793.00	150.00	118,950.00											118,950	118,950	50	0	0.01	
4149	โฉนด	4619	67774	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	700.00	420,000.00											420,000	420,000	50	0	0.01	
4150	โฉนด	4626	67805	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	3	1,703.00	500.00	851,500.00											851,500	851,500	50	0	0.01	