

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4051	โฉนด	4432	65241	ม.6 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	36.86	36.86	1,450.00	53,447.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	295.00	100.00	8,000.00	2,360,000.00	3	70,800	2,289,200	2,342,647	2,342,647	50	0	0.02	
				อื่นๆ		0	0	12.25	12.25	1,450.00	17,762.50	1	ภัตตาคาร / ร้านกาแฟ / คาเฟ่ ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon	ตึก	อื่นๆ	49.00	100.00	7,100.00	347,900.00	3	10,437	337,463	355,226	355,226	0	355,226	0.3	
				เกษตรกรรม		1	2	91.29	691.29	1,450.00	1,002,370.50											1,002,371	1,002,371	50	0	0.01		
4052	โฉนด	4519	65254	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	36.3	636.30	930.00	591,759.00											591,759	591,759	50	0	0.01		
4053	โฉนด	4497	65287	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	39.1	939.10	440.00	413,204.00											413,204	413,204	50	0	0.01		
4054	โฉนด	4498	65288	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	29	829.00	440.00	364,760.00											364,760	364,760	50	0	0.01		
4055	โฉนด	4499	65289	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	25	825.00	440.00	363,000.00											363,000	363,000	50	0	0.01		
4056	โฉนด	4500	65290	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	24	824.00	440.00	362,560.00											362,560	362,560	50	0	0.01		
4057	โฉนด	4524	65294	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	440.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,100.00	972,000.00	21	311,040	660,960	660,960	660,960	50	0	0.02	
4058	โฉนด	4566	65395	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	21	421.00	480.00	202,080.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,100.00	972,000.00	18	252,720	719,280	921,360	921,360	50	0	0.02	
4059	โฉนด	4567	65396	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	475.00	95,000.00											95,000	95,000	50	0	0.01		
4060	โฉนด	4565	65432	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	3	69	1,569.00	330.00	517,770.00											517,770	517,770	50	0	0.01		
4061	โฉนด	4563	65831		ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	14	114.00	290.00	33,060.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	35.00	8.95	8,100.00	283,500.00	20	85,050	198,450	231,510	201,409	0	201,409	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	356.00	91.05	8,100.00	2,883,600.00	20	865,080	2,018,520	2,051,580	2,048,621	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	5	2	0	2,200.00	290.00	638,000.00												638,000	638,000	50	0	0.01
4062	โฉนด	4581	65834		เกษตรกรรม	0	0	61	61.00	1,450.00	88,450.00												88,450	88,450	50	0	0.01
4063	โฉนด	4582	65835	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	43.1	1,443.10	1,250.00	1,803,875.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,100.00	388,800.00	23	139,968	248,832	2,052,707	2,052,707	50	0	0.02
4064	โฉนด	4556	65860	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	16	316.00	1,000.00	316,000.00												316,000	316,000	50	0	0.01
4065	โฉนด	4564	65869	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	58	1,658.00	130.00	215,540.00												215,540	215,540	50	0	0.01
4066	โฉนด	4580	65875	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	500.00	100,000.00												100,000	100,000	50	0	0.01
4067	โฉนด	4574	65888	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	0	300.00	130.00	39,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,100.00	648,000.00	24	246,240	401,760	440,760	440,760	50	0	0.02
4068	โฉนด	4875	65889	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	130.00	26,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,850.00	942,000.00	59	800,700	141,300	167,300	167,300	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	130.00	26,000.00												26,000	26,000	50	0	0.01
4069	โฉนด	4576	65890	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	130.00	52,000.00												52,000	52,000	50	0	0.01
4070	โฉนด	4577	65891	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	0	300.00	130.00	39,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก									39,000	39,000	50	0	0.01
4071	โฉนด	5751	66012	ม.2 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	44	44.00	1,000.00	44,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	52.00	65.00	8,100.00	421,200.00	53	320,112	101,088	145,088	129,688	50	0	0.02
															อื่นๆ	28.00	35.00	8,100.00	226,800.00	53	172,368	54,432	98,432	69,832	0	69,832	0.3
						เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	1,000.00	400,000.00												400,000	400,000	50	0
4072	โฉนด	4489	66036	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	66	666.00	130.00	86,580.00												86,580	86,580	50	0	0.01
4073	โฉนด	5759	66046	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	3	43	1,543.00	880.00	1,357,840.00												1,357,840	1,357,840	50	0	0.01
4074	โฉนด	5752	66051	ต.บางลึก	อื่นๆ	2	0	49.1	849.10	1,250.00	1,061,375.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	2,244.00	95.65	3,500.00	7,854,000.00	11	942,480	6,911,520	7,972,895	7,926,725	0	7,926,725	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2	สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	102.00	4.35	8,950.00	912,900.00	8	73,032	839,868	1,901,243	886,038	0	886,038	0.3
4075	โฉนด	5768	66062	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	10.7	210.70	450.00	94,815.00												94,815	94,815	50	0	0.01
4076	โฉนด	5769	66063	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	66.3	166.30	450.00	74,835.00												74,835	74,835	50	0	0.01
4077	โฉนด	5762	66064	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	1	83.9	2,183.90	750.00	1,637,925.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,000.00	1,024,000.00	22	348,160	675,840	2,313,765	2,313,765	50	0	0.02
4078	โฉนด	5763	66065	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	1	83	2,183.00	750.00	1,637,250.00												1,637,250	1,637,250	50	0	0.01
4079	โฉนด	5773	66122	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	500.00	200,000.00												200,000	200,000	50	0	0.01
4080	โฉนด	5774	66123	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	425.00	170,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	92.00	100.00	8,100.00	745,200.00	4	29,808	715,392	885,392	885,392	50	0	0.02
4081	โฉนด	5777	66273	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	11	311.00	170.00	52,870.00												52,870	52,870	50	0	0.01
4082	โฉนด	5778	66274	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	10	310.00	400.00	124,000.00												124,000	124,000	50	0	0.01
4083	โฉนด	5779	66319	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	99.1	99.10	440.00	43,604.00												43,604	43,604	50	0	0.01
4084	โฉนด	5775	66382	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	0	1,100.00	380.00	418,000.00												418,000	418,000	50	0	0.01
4085	โฉนด	5776	66383	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	0	1,100.00	380.00	418,000.00												418,000	418,000	50	0	0.01
4086	โฉนด	5717	66389	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	72	272.00	125.00	34,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก									34,000	34,000	50	0	0.01
4087	โฉนด	5788	66399	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	74.7	274.70	350.00	96,145.00												96,145	96,145	50	0	0.01
4088	โฉนด	5790	66423	ม.1 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	0	0	400.00	130.00	52,000.00	1	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	400.00	74.07	6,450.00	2,580,000.00	8	206,400	2,373,600	2,425,600	2,412,116	0	2,412,116	0.3
												2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	120.00	22.22	5,750.00	690,000.00	8	55,200	634,800	686,800	646,354	0	646,354	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											3	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	20.00	3.71	7,300.00	146,000.00	8	11,680	134,320	186,320	136,249	0	136,249	0.3			
4089	โฉนด	5784	66449	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	78	378.00	130.00	49,140.00											49,140	49,140	50	0	0.01			
4090	โฉนด	5785	66450	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	36	136.00	130.00	17,680.00											17,680	17,680	50	0	0.01			
4091	โฉนด	5786	66451	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	30.8	30.80	130.00	4,004.00											4,004	4,004	50	0	0.01			
4092	โฉนด	5793	66463	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	68	168.00	130.00	21,840.00											21,840	21,840	50	0	0.01			
4093	โฉนด	5797	66696	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	8.1	908.10	880.00	799,128.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,850.00	753,600.00	13	120,576	633,024	1,432,152	1,432,152	50	0	0.02		
4094	โฉนด	4592	66697	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	52	752.00	130.00	97,760.00											97,760	97,760	50	0	0.01			
4095	โฉนด	3321	66706	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	69	369.00	500.00	184,500.00											184,500	184,500	50	0	0.01			
อยู่อาศัย					0	0	0	0.00	500.00	0.00									0	0	0	0	0.02						
4096	โฉนด	3322	66707	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	94	394.00	500.00	197,000.00											197,000	197,000	50	0	0.01			
4097	โฉนด	3323	66708	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	72	1,172.00	125.00	146,500.00											146,500	146,500	50	0	0.01			
4098	โฉนด	3324	66709	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	50	350.00	500.00	175,000.00											175,000	175,000	50	0	0.01			
4099	โฉนด	4553	66789	ม.3 ต.บางลึก	ว่างเปล่า	0	2	91.5	291.50	380.00	110,770.00											110,770	110,770	0	110,770	0.3			
4100	โฉนด	3328	66825	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	89	489.00	500.00	244,500.00											244,500	244,500	50	0	0.01			