

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สฎกวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3501	โฉนด	4074	54142	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	400.00	160,000.00														160,000	160,000	50	0	0.01
3502	โฉนด	4057	54192	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	87	487.00	1,000.00	487,000.00														487,000	487,000	50	0	0.01
3503	โฉนด	4068	54195	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	42	42.00	700.00	29,400.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,850.00	565,200.00	34	480,420	84,780		114,180	114,180	50	0	0.02	
3504	โฉนด	4069	54196	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	57	157.00	460.00	72,220.00														72,220	72,220	50	0	0.01
3505	โฉนด	4070	54197	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	23	223.00	400.00	89,200.00														89,200	89,200	50	0	0.01
3506	โฉนด	2482	54203	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	60	360.00	130.00	46,800.00														46,800	46,800	50	0	0.01
3507	โฉนด	2483	54204	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	3	44	2,344.00	270.00	632,880.00														632,880	632,880	50	0	0.01
3508	โฉนด	4075	54227	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	2	1	93.1	993.10	1,100.00	1,092,410.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	525.00	55.20	3,500.00	1,837,500.00	22	624,750	1,212,750		2,305,160	1,815,760	0	1,815,760	0.3	
												2	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	75.00	7.90	7,300.00	547,500.00	22	186,150	361,350		1,453,760	447,650	0	447,650	0.3	
												3	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	351.00	36.90	3,500.00	1,228,500.00	22	417,690	810,810		1,903,220	1,213,909	0	1,213,909	0.3	
3509	โฉนด	4084	54285	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	3	71	1,571.00	130.00	204,230.00														204,230	204,230	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	130.00	0.00												0	0	0	0	0.02		
3510	โฉนด	4076	54295	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	78	778.00	300.00	233,400.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,850.00	942,000.00	53	800,700	141,300		374,700	374,700	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3511	โฉนด	4077	54296	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	6	1,706.00	290.00	494,740.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,850.00	942,000.00	53	800,700	141,300	636,040	636,040	50	0	0.02	
3512	โฉนด	4078	54297	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	67	867.00	230.00	199,410.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก									199,410	199,410	50	0	0.01	
3513	โฉนด	4086	54300	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	21	1,021.00	130.00	132,730.00												132,730	132,730	50	0	0.01	
3514	โฉนด	4080	54301	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	1	801.00	880.00	704,880.00												704,880	704,880	50	0	0.01	
3515	โฉนด	5402	54310	ม.3 ต.บางลึก	อื่นๆ	2	0	0	800.00	300.00	240,000.00												240,000	240,000	0	240,000	0.3	
3516	โฉนด	1517	54350	ม.3 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	75	75.00	700.00	52,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,100.00	291,600.00	6	17,496	274,104	326,604	326,604	50	0	0.02	
3517	โฉนด	4103	54385	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	32	32.00	380.00	12,160.00												12,160	12,160	50	0	0.01	
					อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	380.00	6,840.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,100.00	583,200.00	13	93,312	489,888	496,728	496,728	50	0	0.02	
3518	โฉนด	1421	54403	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	90	290.00	700.00	203,000.00												203,000	203,000	50	0	0.01	
3519	โฉนด	1422	54404	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	700.00	70,000.00												70,000	70,000	50	0	0.01	
3520	โฉนด	1419	54405	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	52	852.00	700.00	596,400.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,850.00	1,884,000.00	43	1,601,400	282,600	879,000	879,000	50	0	0.02	
3521	โฉนด	1420	54406	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	88	388.00	700.00	271,600.00												271,600	271,600	50	0	0.01	
3522	โฉนด	4085	54479	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	15	1,015.00	170.00	172,550.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,100.00	1,036,800.00	43	787,968	248,832	421,382	421,382	50	0	0.02	
3523	โฉนด	4096	54529	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	37.2	137.20	290.00	39,788.00												39,788	39,788	50	0	0.01	
3524	โฉนด	4097	54530	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	55	55.00	230.00	12,650.00												12,650	12,650	50	0	0.01	
3525	โฉนด	4092	54531	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	6	706.00	390.00	275,340.00												275,340	275,340	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3526	โฉนด	4099	54532	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	55	955.00	390.00	372,450.00														372,450	372,450	50	0	0.01
3527	โฉนด	4091	54533	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	330.00	264,000.00														264,000	264,000	50	0	0.01
3528	โฉนด	4093	54535	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	29.3	229.30	130.00	29,809.00														29,809	29,809	50	0	0.01
3529	โฉนด	4094	54536	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	23.1	223.10	130.00	29,003.00														29,003	29,003	50	0	0.01
3530	โฉนด	4095	54537	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	18.9	218.90	130.00	28,457.00														28,457	28,457	50	0	0.01
3531	โฉนด	4082	54570	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	63.5	1,063.50	600.00	638,100.00														638,100	638,100	50	0	0.01
3532	โฉนด	4088	54578	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	20	1,620.00	330.00	534,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	8,100.00	810,000.00	38	534,600	275,400	810,000	810,000	50	0	0.02		
3533	โฉนด	4083	54579	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	2	96	1,896.00	130.00	246,480.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,850.00	1,256,000.00	35	1,067,600	188,400	434,880	434,880	50	0	0.02		
3534	โฉนด	4100	54580	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	58	1,658.00	290.00	480,820.00														480,820	480,820	50	0	0.01
3535	โฉนด	4101	54581	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	55	1,155.00	290.00	334,950.00														334,950	334,950	50	0	0.01
3536	โฉนด	4114	54610	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	610.00	976,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,100.00	972,000.00	34	563,760	408,240	1,384,240	1,384,240	50	0	0.02		
3537	โฉนด	4113	54636	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	4	204.00	130.00	26,520.00														26,520	26,520	50	0	0.01
3538	โฉนด	4087	54643	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	22	622.00	380.00	236,360.00														236,360	236,360	50	0	0.01
3539	โฉนด	1786	54673	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	69	69.00	930.00	64,170.00														64,170	64,170	50	0	0.01
3540	โฉนด	1787	54674	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	10	10.00	600.00	6,000.00														6,000	6,000	50	0	0.01
3541	โฉนด	5559	54692	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	44	44.00	1,000.00	44,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	251.20	100.00	7,800.00	1,959,360.00	11	235,123	1,724,237	1,768,237	1,768,237	0	1,768,237	0.02		
3542	โฉนด	5560	54693	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	1,000.00	24,000.00														24,000	24,000	0	24,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3543	โฉนด	4108	54700	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	29	529.00	700.00	370,300.00														370,300	370,300	50	0	0.01
3544	โฉนด	4102	54717	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	44	144.00	130.00	18,720.00														18,720	18,720	50	0	0.01
3545	โฉนด	4115	54729	ม.1 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	8	108.00	1,000.00	108,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	66.67	7,800.00	1,248,000.00	13	199,680	1,048,320	1,156,320	1,120,324	0	1,120,324	0.02		
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	80.00	33.33	7,800.00	624,000.00	13	99,840	524,160	632,160	560,156	0	560,156	0.3		
3546	โฉนด	4104	54753	ม.7 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	1	0	46	446.00	330.00	147,180.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,100.00	1,036,800.00	10	103,680	933,120	1,080,300	1,080,300	50	0	0.02		
3547	โฉนด	5496	54768	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	2	21	2,621.00	170.00	445,570.00														445,570	445,570	50	0	0.01
3548	โฉนด	4105	54790	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	82	782.00	700.00	547,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,000.00	1,600,000.00	43	1,360,000	240,000	787,400	787,400	50	0	0.02		
3549	โฉนด	4112	54831	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	54	154.00	130.00	20,020.00														20,020	20,020	50	0	0.01
3550	โฉนด	4127	54847	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	79.7	879.70	350.00	307,895.00														307,895	307,895	50	0	0.01