

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
3301	โฉนด	3859	53864	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	1	0	49	449.00	1,250.00	561,250.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3313	โฉนด	3871	53876	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	1,250.00	31,250.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	7,600.00	775,200.00	21	248,064	527,136	558,386	558,386	50	0	0.02	
3314	โฉนด	3872	53877	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	1,250.00	31,250.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	7,600.00	775,200.00	21	248,064	527,136	527,136	527,136	0	527,136	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												31,250	0	31,250	0.02	
3315	โฉนด	3873	53878	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	52.1	52.10	1,250.00	65,125.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,600.00	729,600.00	21	233,472	496,128	496,128	496,128	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												65,125	0	65,125	0.02	
3316	โฉนด	3874	53879	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	49.1	49.10	1,250.00	61,375.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,100.00	583,200.00	21	186,624	396,576	457,951	457,951	50	0	0.02	
3317	โฉนด	3875	53880	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	1,250.00	31,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	8,000.00	784,000.00	21	250,880	533,120	533,120	533,120	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												31,250	0	31,250	0.02	
3318	โฉนด	3876	53881	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	1,250.00	32,500.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	7,600.00	775,200.00	21	248,064	527,136	559,636	559,636	0	559,636	0.02	
3319	โฉนด	3877	53882	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	27.2	27.20	1,250.00	34,000.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	7,600.00	775,200.00	21	248,064	527,136	561,136	561,136	50	0	0.02	
3320	โฉนด	3878	53883	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	28.1	28.10	1,250.00	35,125.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	7,600.00	775,200.00	21	248,064	527,136	562,261	562,261	50	0	0.02	
3321	โฉนด	3879	53884	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	40.1	40.10	1,250.00	50,125.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	7,600.00	775,200.00	21	248,064	527,136	577,261	577,261	50	0	0.02	
3322	โฉนด	3880	53885	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	43.3	43.30	1,250.00	54,125.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	7,600.00	775,200.00	21	248,064	527,136	581,261	581,261	50	0	0.02	
3323	โฉนด	3881	53886	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	1,250.00	38,750.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	7,600.00	775,200.00	21	248,064	527,136	565,886	565,886	50	0	0.02	
3324	โฉนด	3882	53887	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	1,250.00	38,750.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	7,600.00	775,200.00	21	248,064	527,136	565,886	565,886	0	565,886	0.02	
3325	โฉนด	3883	53888	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	32.1	32.10	1,250.00	40,125.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	7,600.00	775,200.00	21	248,064	527,136	567,261	567,261	50	0	0.02	
3326	โฉนด	3884	53889	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	33.5	33.50	1,250.00	41,875.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	7,600.00	775,200.00	21	248,064	527,136	569,011	569,011	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
3327	โฉนด	3885	53890		อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	1,250.00	42,500.00	1	ทาว์นเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	7,600.00	775,200.00	19	217,056	558,144	600,644	600,644	50	0	0.02			
3328	โฉนด	3886	53891	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	35.4	35.40	1,250.00	44,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	8,100.00	826,200.00	21	264,384	561,816	606,066	606,066	50	0	0.02			
3329	โฉนด	3887	53892	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	36	36.00	1,250.00	45,000.00												45,000	45,000	50	0	0.01			
3330	โฉนด	3888	53893	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	52.1	52.10	1,250.00	65,125.00	1	ทาว์นเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	7,600.00	775,200.00	21	248,064	527,136	592,261	592,261	50	0	0.02			
3331	โฉนด	3889	53894	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	53	53.00	1,250.00	66,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	8,100.00	826,200.00	21	264,384	561,816	628,066	628,066	50	0	0.02			
3332	โฉนด	3890	53895	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	38.8	38.80	1,250.00	48,500.00	1	ทาว์นเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	7,600.00	775,200.00	21	248,064	527,136	575,636	575,636	50	0	0.02			
3333	โฉนด	3891	53896	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	39.6	39.60	1,250.00	49,500.00	1	ทาว์นเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	7,600.00	775,200.00	21	248,064	527,136	576,636	576,636	50	0	0.02			
3334	โฉนด	3892	53897	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	40.3	40.30	1,250.00	50,375.00	1	ทาว์นเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	7,600.00	775,200.00	21	248,064	527,136	577,511	577,511	50	0	0.02			
3335	โฉนด	3893	53898	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	41.2	41.20	1,250.00	51,500.00	1	ทาว์นเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	7,600.00	775,200.00	21	248,064	527,136	578,636	578,636	50	0	0.02			
3336	โฉนด	3894	53899		อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	1,250.00	52,500.00	1	ทาว์นเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	7,600.00	775,200.00	21	248,064	527,136	579,636	579,636	50	0	0.02			
3337	โฉนด	3895	53900	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	42.2	42.20	1,250.00	52,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	8,100.00	826,200.00	21	264,384	561,816	614,566	614,566	0	614,566	0.02			
3338	โฉนด	3896	53901	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	43.5	43.50	1,250.00	54,375.00	1	ทาว์นเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	7,600.00	775,200.00	21	248,064	527,136	581,511	581,511	50	0	0.02			
3339	โฉนด	3897	53902	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	58	58.00	1,250.00	72,500.00	1	ทาว์นเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	49.00	100.00	7,600.00	372,400.00	21	119,168	253,232	325,732	325,732	50	0	0.02			
3340	โฉนด	3898	53903	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	57.1	57.10	1,250.00	71,375.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	8,100.00	826,200.00	21	264,384	561,816	633,191	633,191	0	633,191	0.02			
3341	โฉนด	3899	53904	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	41.1	41.10	1,250.00	51,375.00	1	ทาว์นเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	7,600.00	775,200.00	21	248,064	527,136	578,511	578,511	50	0	0.02			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3342	โฉนด	3900	53905	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	1,250.00	50,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	8,100.00	826,200.00	21	264,384	561,816	611,816	611,816	50	0	0.02		
3343	โฉนด	3901	53906	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	39.1	39.10	1,250.00	48,875.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	7,600.00	775,200.00	21	248,064	527,136	576,011	576,011	50	0	0.02		
3344	โฉนด	3902	53907	ม.1 ต.บางลึก	ทรัพย์สินส่วนกลางที่เจ้าของใช้ร่วมกัน	0	0	50	50.00	1,250.00	62,500.00												62,500	62,500	0	62,500	0		
3345	โฉนด	3903	53908	ม.1 ต.บางลึก	ทรัพย์สินรัฐหาผลประโยชน์	0	2	30.9	230.90	500.00	115,450.00												115,450	115,450	0	115,450	0		
3346	โฉนด	3904	53909	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	34.1	34.10	1,250.00	42,625.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,600.00	729,600.00	21	233,472	496,128	538,753	538,753	0	538,753	0.02		
3347	โฉนด	3905	53910	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	35.2	35.20	1,250.00	44,000.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	7,600.00	775,200.00	21	248,064	527,136	571,136	571,136	50	0	0.02		
3348	โฉนด	3908	53913	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	23.7	23.70	1,250.00	29,625.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	21	466,944	992,256	992,256	992,256	10	0	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																29,625	0
3349	โฉนด	3909	53914	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	23.5	23.50	1,250.00	29,375.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,600.00	729,600.00	21	233,472	496,128	525,503	525,503	50	0	0.02		
3350	โฉนด	3910	53915	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	23	23.00	1,250.00	28,750.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	7,350.00	720,300.00	21	230,496	489,804	518,554	518,554	50	0	0.02		