

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2951	โฉนด	3525	50219	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	49	349.00	1,250.00	436,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,100.00	518,400.00	13	82,944	435,456	871,706	871,706	50	0	0.02
2952	โฉนด	3526	50220	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	37	337.00	1,100.00	370,700.00												370,700	370,700	50	0	0.01
2953	โฉนด	3527	50221	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	48	348.00	1,100.00	382,800.00												382,800	382,800	50	0	0.01
2954	โฉนด	3528	50222	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	54	354.00	1,100.00	389,400.00												389,400	389,400	50	0	0.01
2955	โฉนด	3529	50223	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	57	357.00	1,100.00	392,700.00												392,700	392,700	50	0	0.01
2956	โฉนด	3530	50224	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	59	359.00	1,100.00	394,900.00												394,900	394,900	50	0	0.01
2957	โฉนด	3531	50225	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	61	361.00	1,100.00	397,100.00												397,100	397,100	50	0	0.01
2958	โฉนด	3502	50226	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	3	86	2,786.00	130.00	362,180.00												362,180	362,180	50	0	0.01
2959	โฉนด	3533	50227	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	42.5	42.50	1,100.00	46,750.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	170.00	100.00	8,100.00	1,377,000.00	24	523,260	853,740	900,490	900,490	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	3	0	84.25	1,284.25	1,100.00	1,412,675.00												1,412,675	1,412,675	50	0	0.01
					อื่นๆ	0	0	5.25	5.25	1,100.00	5,775.00	1	โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหาร ไม่มีผนังหรือมีบางส่วน	ตึก	อื่นๆ	21.00	100.00	2,650.00	55,650.00	2	1,113	54,537	54,537	54,537	0	54,537	0.3
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		5,775	0	5,775	0.3	
2960	โฉนด	3534	50228	ม.1 ต.บางลึก	อื่นๆ	0	2	0	200.00	1,100.00	220,000.00	1	อาคารพาณิชย์ประเภทค้าปลีก	ตึก	อื่นๆ	243.00	100.00	8,300.00	2,016,900.00	3	60,507	1,956,393	2,176,393	2,176,393	0	2,176,393	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
					เกษตรกรรม	2	3	66	1,166.00	1,100.00	1,282,600.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2978	โฉนด	3553	50247	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	10	910.00	1,450.00	1,319,500.00														1,319,500	1,319,500	50	0	0.01
2979	โฉนด	3555	50249	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	2	40	2,240.00	130.00	291,200.00														291,200	291,200	50	0	0.01
2980	โฉนด	3556	50250	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	91	591.00	130.00	76,830.00														76,830	76,830	50	0	0.01
2981	โฉนด	3557	50251	ม.1 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	4	1	52	1,752.00	130.00	227,760.00														227,760	227,760	0	227,760	0
2982	โฉนด	3558	50252	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	65	865.00	130.00	112,450.00														112,450	112,450	50	0	0.01
2983	โฉนด	3559	50253	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	16	1,716.00	130.00	223,080.00														223,080	223,080	50	0	0.01
2984	โฉนด	3560	50254	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	0	900.00	130.00	117,000.00														117,000	117,000	50	0	0.01
2985	โฉนด	3561	50255	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	71	871.00	130.00	113,230.00														113,230	113,230	50	0	0.01
2986	โฉนด	3562	50256	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	130.00	26,000.00														26,000	26,000	50	0	0.01
2987	โฉนด	3563	50257	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	30	330.00	1,250.00	412,500.00														412,500	412,500	50	0	0.01
2988	โฉนด	3564	50258	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	98	1,298.00	1,450.00	1,882,100.00														1,882,100	1,882,100	50	0	0.01
2989	โฉนด	3565	50259	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	3	94	1,594.00	250.00	398,500.00														398,500	398,500	50	0	0.01
2990	โฉนด	3566	50260	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	3	30	2,730.00	250.00	682,500.00														682,500	682,500	50	0	0.01
2991	โฉนด	3567	50261	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	3	17	2,317.00	130.00	301,210.00														301,210	301,210	50	0	0.01
2992	โฉนด	3568	50262	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	10	0	92	4,092.00	540.00	2,209,680.00														2,209,680	2,209,680	50	0	0.01
2993	โฉนด	3569	50263	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	77	277.00	1,000.00	277,000.00														277,000	277,000	50	0	0.01
2994	โฉนด	3570	50264	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	11	211.00	1,000.00	211,000.00														211,000	211,000	50	0	0.01
2995	โฉนด	3571	50265	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	23	123.00	1,000.00	123,000.00														123,000	123,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	1,000.00	0.00											0	0	0	0	0.02	
2996	โฉนด	3572	50266	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	68	1,768.00	130.00	229,840.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก									229,840	229,840	50	0	0.01
2997	โฉนด	3573	50267	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	25	1,725.00	130.00	224,250.00												224,250	224,250	50	0	0.01
2998	โฉนด	3574	50268	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	0	1,400.00	290.00	406,000.00												406,000	406,000	50	0	0.01
2999	โฉนด	3575	50269	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	2	31	2,631.00	290.00	762,990.00												762,990	762,990	50	0	0.01
3000	โฉนด	3576	50270	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	53	1,653.00	290.00	479,370.00												479,370	479,370	50	0	0.01