

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2901	โฉนด	3472	50167	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	72	372.00	480.00	178,560.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,100.00	518,400.00	23	186,624	331,776	510,336	510,336	50	0	0.02		
2902	โฉนด	3473	50168	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	1,000.00	100,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,850.00	1,884,000.00	63	1,601,400	282,600	382,600	382,600	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	3	0	36	1,236.00	1,000.00	1,236,000.00											1,236,000	1,236,000	50	0	0.01			
2903	โฉนด	3486	50169	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	83	583.00	480.00	279,840.00												279,840	279,840	50	0	0.01		
2904	โฉนด	3475	50170	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	21	421.00	130.00	54,730.00												54,730	54,730	50	0	0.01		
2905	โฉนด	31	50171	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	50	250.00	130.00	32,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,850.00	1,507,200.00	43	1,281,120	226,080	258,580	258,580	50	0	0.02		
2906	โฉนด	3477	50172	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	84	784.00	1,000.00	784,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	288.00	100.00	7,850.00	2,260,800.00	42	1,921,680	339,120	1,123,120	1,123,120	50	0	0.02		
2907	โฉนด	3478	50173	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	11	1,311.00	130.00	170,430.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,100.00	486,000.00	22	165,240	320,760	491,190	491,190	50	0	0.02		
					อื่นๆ	0	0	0	0.00	130.00	0.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์ / ศูนย์ซ่อมรถยนต์ หรือรถจักรยานยนต์ (ไม่มีโซ่รุ่ม)	ตึก										0	0	0	0	0.3	
2908	โฉนด	3479	50174	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	65	365.00	130.00	47,450.00												47,450	47,450	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2909	โฉนด	3480	50175	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	74.8	574.80	130.00	74,724.00												74,724	74,724	50	0	0.01	
2910	โฉนด	3481	50176	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	37	1,137.00	130.00	147,810.00												147,810	147,810	50	0	0.01	
2911	โฉนด	3482	50177	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	24	824.00	130.00	107,120.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,000.00	1,600,000.00	73	1,216,000	384,000	491,120	491,120	50	0	0.02	
2912	โฉนด	3483	50178	ม.1 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	3	3	68	1,568.00	130.00	203,840.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,100.00	648,000.00	38	427,680	220,320	424,160	424,160	50	0	0.02	
2913	โฉนด	3484	50179	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	25	225.00	130.00	29,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,100.00	486,000.00	2	9,720	476,280	505,530	505,530	50	0	0.02	
2914	โฉนด	3485	50180	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	17	517.00	400.00	206,800.00												206,800	206,800	50	0	0.01	
2915	โฉนด	3474	50181	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	83	583.00	480.00	279,840.00												279,840	279,840	50	0	0.01	
2916	โฉนด	3487	50182	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	81	481.00	380.00	182,780.00												182,780	182,780	50	0	0.01	
2917	โฉนด	3488	50183	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	98	398.00	330.00	131,340.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	8,100.00	1,134,000.00	22	385,560	748,440	879,780	879,780	50	0	0.02	
2918	โฉนด	3490	50184	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	20	920.00	480.00	441,600.00												441,600	441,600	50	0	0.01	
2919	โฉนด	3491	50185	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	480.00	96,000.00												96,000	96,000	50	0	0.01	
2920	โฉนด	3492	50186	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	21	221.00	480.00	106,080.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,850.00	1,004,800.00	43	854,080	150,720	256,800	256,800	50	0	0.02	
2921	โฉนด	3493	50187	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	0	500.00	480.00	240,000.00												240,000	240,000	50	0	0.01	
2922	โฉนด	3494	50188	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	68	168.00	650.00	109,200.00												109,200	109,200	50	0	0.01	
2923	โฉนด	3489	50189	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	36	436.00	1,000.00	436,000.00												436,000	436,000	50	0	0.01	
2924	โฉนด	3495	50190	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	10	1,310.00	1,000.00	1,310,000.00												1,310,000	1,310,000	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2925	โฉนด	3496	50191	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	0	300.00	1,000.00	300,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,100.00	486,000.00	8	38,880	447,120	747,120	747,120	50	0	0.02
2926	โฉนด	3497	50192	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	98	498.00	1,000.00	498,000.00												498,000	498,000	50	0	0.01
2927	โฉนด	3498	50193	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	1,000.00	600,000.00												600,000	600,000	50	0	0.01
2928	โฉนด	3499	50194	ม.1 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	3	26	726.00	1,000.00	726,000.00												726,000	726,000	0	726,000	0
2929	โฉนด	3500	50195	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	71	471.00	380.00	178,980.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,100.00	648,000.00	6	38,880	609,120	788,100	788,100	50	0	0.02
2930	โฉนด	3501	50196	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	31	731.00	750.00	548,250.00												548,250	548,250	50	0	0.01
2931	โฉนด	3502	50197	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	3	86	2,786.00	130.00	362,180.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,850.00	1,884,000.00	58	1,601,400	282,600	644,780	644,780	50	0	0.02
2932	โฉนด	3505	50199	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	130.00	208,000.00												208,000	208,000	50	0	0.01
2933	โฉนด	3506	50200	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	880.00	176,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	600.00	100.00	3,500.00	2,100,000.00	11	252,000	1,848,000	2,024,000	2,024,000	0	2,024,000	0.3
					เกษตรกรรม	1	3	45	745.00	880.00	655,600.00												655,600	655,600	50	0	0.01
2934	โฉนด	3507	50201	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	65	1,365.00	310.00	423,150.00												423,150	423,150	50	0	0.01
2935	โฉนด	3508	50202	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	94	394.00	1,000.00	394,000.00												394,000	394,000	50	0	0.01
2936	โฉนด	3509	50203	ม.1 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	0	100.00	330.00	33,000.00	1	ตู้แถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	7,800.00	1,560,000.00	23	561,600	998,400	1,031,400	1,031,400	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	3	1	77	1,377.00	330.00	454,410.00												454,410	454,410	50	0	0.01
2937	โฉนด	3510	50204	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	68.8	1,668.80	880.00	1,468,544.00												1,468,544	1,468,544	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
2938	โฉนด	3511	50205	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	31.4	1,131.40	130.00	147,082.00															147,082	147,082	50	0	0.01					
2939	โฉนด	3512	50206	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	21	321.00	1,000.00	321,000.00															321,000	321,000	50	0	0.01					
2940	โฉนด	3513	50207	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	41	241.00	1,000.00	241,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	100.00	8,100.00	259,200.00	33	145,152	114,048	355,048	355,048	50	0	0.02								
2941	โฉนด	3515	50209	ม.1 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	1	92	592.00	1,450.00	858,400.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	92.00	21.35	7,800.00	717,600.00	9	64,584	653,016	1,511,416	836,284	50	0	0.02								
						2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	258.75	60.06	7,800.00	2,018,250.00	9	181,643	1,836,608	2,695,008	2,352,163	0	2,352,163	0.02														
						3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	18.59	7,800.00	624,000.00	2	12,480	611,520	1,469,920	771,097	0	771,097	0.02														
2942	โฉนด	3516	50210	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	62	562.00	1,250.00	702,500.00														702,500	702,500	50	0	0.01						
2943	โฉนด	3517	50211	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	36	1,336.00	130.00	173,680.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,100.00	1,296,000.00	23	1,101,600	194,400	194,400	194,400	10	0	0.02								
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																				173,680	50	0	0.01						
2944	โฉนด	35	50212	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	1,250.00	25,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,850.00	1,256,000.00	68	1,067,600	188,400	213,400	213,400	50	0	0.02								
						0	0	24	24.00	1,250.00	30,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	130.00	100.00	8,100.00	1,053,000.00	2	21,060	1,031,940	1,031,940	1,031,940	10	0	0.02								
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																				30,000	0	30,000	0.02
					เกษตรกรรม	1	2	70	670.00	1,250.00	837,500.00															837,500	837,500	50	0	0.01					
2945	โฉนด	3519	50213	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	76	576.00	1,250.00	720,000.00															720,000	720,000	50	0	0.01					
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	1,250.00	0.00															0	0	0	0	0.02					
2946	โฉนด	3520	50214	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	75	575.00	1,250.00	718,750.00															718,750	718,750	50	0	0.01					
2947	โฉนด	3521	50215	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	31	531.00	480.00	254,880.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,850.00	942,000.00	33	527,520	414,480	669,360	669,360	50	0	0.02								
2948	โฉนด	3522	50216	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	83	483.00	480.00	231,840.00															231,840	231,840	50	0	0.01					

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2949	โฉนด	3523	50217	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	0	6	2,006.00	420.00	842,520.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,850.00	1,256,000.00	68	1,067,600	188,400	1,030,920	1,030,920	50	0	0.02
2950	โฉนด	3524	50218	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	60	1,360.00	420.00	571,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,100.00	648,000.00	33	362,880	285,120	856,320	856,320	50	0	0.02