

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภาวะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
2751	โฉนด	3233	50016	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	2	68	2,668.00	400.00	1,067,200.00															1,067,200	1,067,200	50	0	0.01
2752	โฉนด	3234	50017	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	0	92	2,892.00	400.00	1,156,800.00															1,156,800	1,156,800	50	0	0.01
2753	โฉนด	3235	50018	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	3	69	2,369.00	130.00	307,970.00															307,970	307,970	50	0	0.01
2754	โฉนด	3236	50019	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	96	1,696.00	130.00	220,480.00															220,480	220,480	50	0	0.01
2755	โฉนด	3237	50020	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	3	97	1,597.00	130.00	207,610.00															207,610	207,610	50	0	0.01
2756	โฉนด	3238	50021	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	81	781.00	130.00	101,530.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,100.00	648,000.00	53	492,480	155,520	257,050	257,050	50	0	0.02			
2757	โฉนด	3239	50022	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	28	428.00	130.00	55,640.00															55,640	55,640	50	0	0.01
2758	โฉนด	3240	50023	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	19	719.00	130.00	93,470.00															93,470	93,470	50	0	0.01
2759	โฉนด	3241	50024	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	82	182.00	130.00	23,660.00															23,660	23,660	50	0	0.01
2760	โฉนด	3242	50025	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	41	341.00	130.00	44,330.00															44,330	44,330	50	0	0.01
2761	โฉนด	3243	50026	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	70.2	970.20	130.00	126,126.00															126,126	126,126	50	0	0.01
2762	โฉนด	3244	50027	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	24	224.00	1,450.00	324,800.00															324,800	324,800	50	0	0.01
2763	โฉนด	3245	50028	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	91	291.00	400.00	116,400.00															116,400	116,400	50	0	0.01
2764	โฉนด	3246	50029	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	11	2	77	4,677.00	350.00	1,636,950.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	51.61	7,850.00	1,256,000.00	103	1,067,600	188,400	1,825,350	1,033,230	50	0	0.02			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	48.39	8,100.00	1,215,000.00	6	72,900	1,142,100	2,779,050	1,934,220	50	0	0.02	
2765	โฉนด	3247	50030	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	69	469.00	130.00	60,970.00												60,970	60,970	50	0	0.01
2766	โฉนด	3248	50031	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	84	84.00	400.00	33,600.00												33,600	33,600	50	0	0.01
2767	โฉนด	3249	50032	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	56	456.00	300.00	136,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,100.00	518,400.00	28	238,464	279,936	416,736	416,736	50	0	0.02
2768	โฉนด	3250	50033	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	84	684.00	350.00	239,400.00												239,400	239,400	50	0	0.01
2769	โฉนด	3251	50034	ม.2 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	2	1	26	926.00	1,250.00	1,157,500.00	1	ทาว์นเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	4.73	7,600.00	478,800.00	5	23,940	454,860	1,612,360	509,610	0	509,610	0.02
												2	ทาว์นเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	260.00	19.55	7,600.00	1,976,000.00	11	237,120	1,738,880	2,896,380	1,965,171	0	1,965,171	0.02
												3	ทาว์นเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	238.00	17.90	7,600.00	1,808,800.00	20	542,640	1,266,160	2,423,660	1,473,353	0	1,473,353	0.02
												4	ทาว์นเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	260.00	19.55	7,600.00	1,976,000.00	12	276,640	1,699,360	2,856,860	1,925,651	0	1,925,651	0.02
												5	อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อยู่อาศัย	45.00	3.38	8,300.00	373,500.00	11	44,820	328,680	1,486,180	367,804	50	0	0.02
																20.00	1.50	8,300.00	166,000.00	11	19,920	146,080	1,303,580	163,443	0	163,443	0.3
												6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	33.75	2.59	8,100.00	273,375.00	11	32,805	240,570	1,398,070	270,549	50	0	0.02
												7	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	345.60	25.99	8,000.00	2,764,800.00	3	82,944	2,681,856	3,839,356	2,982,690	50	0	0.02
64.00	4.81	8,000.00	512,000.00	3	15,360	496,640	1,654,140	552,316	0	552,316	0.3																
2770	โฉนด	3252	50035	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	2	56	1,856.00	910.00	1,688,960.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก								1,688,960	1,688,960	50	0	0.01	
2771	โฉนด	1796	50036	ม.2 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	82	82.00	1,100.00	90,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,100.00	583,200.00	43	443,232	139,968	139,968	139,968	10	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	90,200	0	90,200	0.02		
					เกษตรกรรม	3	3	60	1,560.00	1,100.00	1,716,000.00													1,716,000	1,716,000	50	0	0.01
2772	โฉนด	3254	50037	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	95	1,495.00	1,100.00	1,644,500.00													1,644,500	1,644,500	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	1,100.00	0.00													0	0	0	0	0.02
2773	โฉนด	3255	50038	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	40	1,240.00	400.00	496,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,850.00	1,507,200.00	43	1,281,120	226,080	226,080	226,080	226,080	10	0	0.02
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																							
2774	โฉนด	3256	50039	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	3	85	1,985.00	400.00	794,000.00													794,000	794,000	50	0	0.01
2775	โฉนด	3257	50040	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	9	0	9	3,609.00	350.00	1,263,150.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,850.00	1,884,000.00	63	1,601,400	282,600	1,545,750	1,545,750	50	0	0.02	
2776	โฉนด	3258	50041	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	17.1	1,117.10	300.00	335,130.00																	
2777	โฉนด	3260	50042	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	3	14	1,514.00	350.00	529,900.00													529,900	529,900	50	0	0.01
2778	โฉนด	3261	50043	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	2	24	2,224.00	1,000.00	2,224,000.00													2,224,000	2,224,000	50	0	0.01
2779	โฉนด	3262	50044	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	1	37	2,937.00	780.00	2,290,860.00													2,290,860	2,290,860	0	2,290,860	0.01
2780	โฉนด	3263	50045	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	1	10	2,910.00	1,100.00	3,201,000.00													3,201,000	3,201,000	0	3,201,000	0.01
2781	โฉนด	3264	50046	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	9	0	4	3,604.00	910.00	3,279,640.00													3,279,640	3,279,640	50	0	0.01
2782	โฉนด	3259	50047	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	14.4	1,114.40	300.00	334,320.00													334,320	334,320	50	0	0.01
2783	โฉนด	3265	50048	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	37	1,237.00	130.00	160,810.00													160,810	160,810	50	0	0.01
2784	โฉนด	3267	50049	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	0	59	2,459.00	220.00	540,980.00													540,980	540,980	50	0	0.01
2785	โฉนด	3268	50050	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	2	66	1,866.00	190.00	354,540.00													354,540	354,540	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2786	โฉนด	3269	50051	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	8	0	56	3,256.00	190.00	618,640.00													618,640	618,640	50	0	0.01
2787	โฉนด	3271	50052	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	27.4	627.40	130.00	81,562.00													81,562	81,562	50	0	0.01
						0	0	0	0.00	130.00	0.00													0	0	0	0	0
2788	โฉนด	3030	50053	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	16	16.00	130.00	2,080.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,100.00	518,400.00	4	20,736	497,664	499,744	499,744	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	2	1	32	932.00	130.00	121,160.00													121,160	121,160	50	0	0.01
2789	โฉนด	3270	50054	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	49	49.00	290.00	14,210.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	8,100.00	1,020,600.00	4	40,824	979,776	993,986	993,986	50	0	0.02	
2790	โฉนด	3273	50055	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	18.1	218.10	130.00	28,353.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,850.00	942,000.00	21	753,600	188,400	216,753	216,753	50	0	0.02	
2791	โฉนด	3266	50056	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	3	72	1,972.00	780.00	1,538,160.00													1,538,160	1,538,160	50	0	0.01
2792	โฉนด	3274	50057	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	10	410.00	130.00	53,300.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,850.00	753,600.00	53	640,560	113,040	166,340	166,340	50	0	0.02	
2793	โฉนด	3275	50058	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	0	300.00	130.00	39,000.00													39,000	39,000	50	0	0.01
2794	โฉนด	3276	50059	ใช้ประโยชน์หลายประเภท		0	3	59	359.00	450.00	161,550.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	13.80	8,100.00	388,800.00	11	46,656	342,144	503,694	364,438	50	0	0.02	
					2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	86.20	7,800.00	2,340,000.00	11	280,800	2,059,200	2,220,750	2,198,456	0	2,198,456	0.02								
2795	โฉนด	3277	50060	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	1	801.00	450.00	360,450.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก										360,450	360,450	50	0	0.01
2796	โฉนด	3278	50061	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	42	442.00	1,250.00	552,500.00													552,500	552,500	50	0	0.01
2797	โฉนด	3279	50062	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	42	1,342.00	130.00	174,460.00													174,460	174,460	50	0	0.01
2798	โฉนด	3280	50063	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	79	1,079.00	350.00	377,650.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,100.00	648,000.00	21	207,360	440,640	818,290	818,290	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2799	โฉนด	3281	50064	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	25	125.00	400.00	50,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,100.00	583,200.00	18	151,632	431,568	481,568	481,568	50	0	0.02
2800	โฉนด	3282	50065	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	8	108.00	400.00	43,200.00												43,200	43,200	50	0	0.01