

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2701	โฉนด	3183	49966	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	47	547.00	1,250.00	683,750.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,850.00	1,884,000.00	53	1,601,400	282,600	966,350	966,350	50	0	0.02
2702	โฉนด	3184	49967	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	60.7	1,660.70	780.00	1,295,346.00												1,295,346	1,295,346	50	0	0.01
2703	โฉนด	3185	49968	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	27	227.00	1,250.00	283,750.00												283,750	283,750	50	0	0.01
2704	โฉนด	3186	49969	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	93	693.00	380.00	263,340.00												263,340	263,340	50	0	0.01
2705	โฉนด	3187	49970	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	25	1,125.00	380.00	427,500.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,850.00	1,256,000.00	13	527,520	728,480	1,155,980	1,155,980	50	0	0.02
2706	โฉนด	3188	49971	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	8	2	44	3,444.00	130.00	447,720.00												447,720	447,720	50	0	0.01
2707	โฉนด	3189	49972	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	2	54	2,254.00	130.00	293,020.00												293,020	293,020	50	0	0.01
2708	โฉนด	3190	49973		เกษตรกรรม	0	3	96	396.00	130.00	51,480.00												51,480	51,480	50	0	0.01
2709	โฉนด	3191	49974	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	99	1,399.00	130.00	181,870.00												181,870	181,870	50	0	0.01
2710	โฉนด	3192	49975	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	3	57	1,557.00	130.00	202,410.00												202,410	202,410	50	0	0.01
2711	โฉนด	3193	49976	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	3	93	2,393.00	130.00	311,090.00												311,090	311,090	50	0	0.01
2712	โฉนด	3194	49977	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	11	1,111.00	380.00	422,180.00												422,180	422,180	50	0	0.01
2713	โฉนด	3195	49978	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	1	89	2,989.00	380.00	1,135,820.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,850.00	1,884,000.00	53	1,601,400	282,600	1,418,420	1,418,420	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2714	โฉนด	3196	49979	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	30	1,230.00	330.00	405,900.00												405,900	405,900	50	0	0.01
2715	โฉนด	3197	49980	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	3	69	1,569.00	290.00	455,010.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,000.00	960,000.00	23	345,600	614,400	1,069,410	1,069,410	50	0	0.02
2716	โฉนด	3198	49981	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	22	622.00	1,100.00	684,200.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,850.00	1,130,400.00	53	960,840	169,560	853,760	853,760	50	0	0.02
2717	โฉนด	3199	49982	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	60	760.00	1,000.00	760,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก									760,000	760,000	50	0	0.01
2718	โฉนด	3200	49983	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	14	914.00	130.00	118,820.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,100.00	777,600.00	66	590,976	186,624	305,444	305,444	50	0	0.02
2719	โฉนด	3201	49984	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	92	1,092.00	130.00	141,960.00												141,960	141,960	50	0	0.01
2720	โฉนด	3202	49985	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	75	875.00	130.00	113,750.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก									113,750	113,750	50	0	0.01
2721	โฉนด	3203	49986	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	88	388.00	130.00	50,440.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก									50,440	50,440	50	0	0.01
2722	โฉนด	2304	49987	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	20	1,720.00	130.00	223,600.00												223,600	223,600	50	0	0.01
2723	โฉนด	3205	49988	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	2	38	1,838.00	130.00	238,940.00												238,940	238,940	50	0	0.01
2724	โฉนด	3206	49989	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	3	80	1,580.00	130.00	205,400.00												205,400	205,400	50	0	0.01
2725	โฉนด	3207	49990	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	31	1,031.00	130.00	134,030.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,100.00	648,000.00	33	362,880	285,120	419,150	419,150	50	0	0.02
2726	โฉนด	3210	49991	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	19	819.00	130.00	106,470.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,100.00	648,000.00	23	233,280	414,720	521,190	521,190	50	0	0.02
2727	โฉนด	3209	49992	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	13	713.00	400.00	285,200.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	200.00	100.00	7,850.00	1,570,000.00	38	1,334,500	235,500	520,700	520,700	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2728	โฉนด	3208	49993	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	44.9	444.90	400.00	177,960.00													177,960	177,960	50	0	0.01
2729	โฉนด	3211	49994	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	9	909.00	380.00	345,420.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,100.00	648,000.00	33	362,880	285,120	285,120	285,120	10	0	0.02	
																												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน
2730	โฉนด	3212	49995	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	57	457.00	820.00	374,740.00													374,740	374,740	50	0	0.01
2731	โฉนด	3213	49996	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	11	0	62	4,462.00	400.00	1,784,800.00													1,784,800	1,784,800	50	0	0.01
2732	โฉนด	3214	49997	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	7	407.00	130.00	52,910.00													52,910	52,910	50	0	0.01
2733	โฉนด	3215	49998	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	680.00	0.00													0	0	50	0	0.01
2734	โฉนด	3216	49999	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	13	1	5	5,305.00	170.00	901,850.00													901,850	901,850	50	0	0.01
2735	โฉนด	3217	50000	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	89	589.00	350.00	206,150.00													206,150	206,150	50	0	0.01
2736	โฉนด	3218	50001	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	0	68	2,068.00	300.00	620,400.00													620,400	620,400	50	0	0.01
2737	โฉนด	3219	50002	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	11	111.00	300.00	33,300.00													33,300	33,300	50	0	0.01
2738	โฉนด	3220	50003	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	91	91.00	300.00	27,300.00													27,300	27,300	50	0	0.01
2739	โฉนด	3221	50004	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	14	114.00	300.00	34,200.00													34,200	34,200	50	0	0.01
2740	โฉนด	3222	50005	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	87	187.00	300.00	56,100.00													56,100	56,100	50	0	0.01
2741	โฉนด	3223	50006	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	15	215.00	300.00	64,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,100.00	648,000.00	23	233,280	414,720	479,220	479,220	50	0	0.02	
2742	โฉนด	3224	50007	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	78	678.00	400.00	271,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,100.00	583,200.00	23	209,952	373,248	644,448	644,448	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2743	โฉนด	3225	50008	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	26	1,126.00	300.00	337,800.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,850.00	1,256,000.00	43	1,067,600	188,400	526,200	526,200	50	0	0.02		
2744	โฉนด	3226	50009	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	26.5	926.50	260.00	240,890.00												240,890	240,890	50	0	0.01		
2745	โฉนด	3227	50010	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	31	331.00	300.00	99,300.00												99,300	99,300	50	0	0.01		
2746	โฉนด	3228	50011	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	16	1,216.00	260.00	316,160.00												316,160	316,160	50	0	0.01		
2747	โฉนด	3229	50012	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	77	1,477.00	260.00	384,020.00												384,020	384,020	50	0	0.01		
2748	โฉนด	3230	50013	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	11	0	26	4,426.00	275.00	1,217,150.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึก									1,217,150	1,217,150	50	0	0.01		
2749	โฉนด	3231	50014	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	9	3	34	3,934.00	350.00	1,376,900.00												1,376,900	1,376,900	50	0	0.01		
2750	โฉนด	3232	50015	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	0	44	2,444.00	350.00	855,400.00												855,400	855,400	50	0	0.01		