

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2051	โฉนด	1867	34977	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	170.00	136,000.00													136,000	136,000	50	0	0.01
				อยู่อาศัย		0	0	0	0.00	170.00	0.00													0	0	0	0	0.02
2052	โฉนด	1874	34978	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	11	1	97	4,597.00	270.00	1,241,190.00													1,241,190	1,241,190	50	0	0.01
2053	โฉนด	1875	34979	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	9	1	81	3,781.00	880.00	3,327,280.00													3,327,280	3,327,280	50	0	0.01
2054	โฉนด	1882	34980	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	1	4	2,104.00	230.00	483,920.00													483,920	483,920	50	0	0.01
2055	โฉนด	1887	34983	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	72	1,172.00	130.00	152,360.00													152,360	152,360	50	0	0.01
2056	โฉนด	1891	34984	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	0	89	2,889.00	130.00	375,570.00													375,570	375,570	50	0	0.01
2057	โฉนด	1892	34985	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	2	83	3,083.00	130.00	400,790.00													400,790	400,790	50	0	0.01
2058	โฉนด	1893	34986	ม.9 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	13	0	12.5	5,212.50	300.00	1,563,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	5.11	8,100.00	324,000.00	18	84,240	239,760	1,803,510	319,668	50	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	3.06	8,100.00	194,400.00	18	50,544	143,856	1,707,606	191,707	50	0	0.02	
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	3.06	8,100.00	194,400.00	18	50,544	143,856	1,707,606	191,707	50	0	0.02	
												4	ห้องนํารวม	ตึก	อยู่อาศัย	34.00	4.34	6,750.00	229,500.00	18	59,670	169,830	1,733,580	237,697	50	0	0.02	
												5	ห้องนํารวม	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	9.58	6,750.00	506,250.00	18	131,625	374,625	1,938,375	524,432	50	0	0.02	
												6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	14.00	1.78	8,100.00	113,400.00	18	29,484	83,916	1,647,666	111,751	50	0	0.02	
												7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	14.00	1.78	8,100.00	113,400.00	18	29,484	83,916	1,647,666	111,751	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											22	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	26.00	3.32	8,100.00	210,600.00	18	54,756	155,844	1,719,594	207,761	50	0	0.02	
											23	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	11.50	7,600.00	684,000.00	18	177,840	506,160	2,069,910	685,991	50	0	0.02	
2059	โฉนด	1894	34987	ม.10 ด.บางลึก	เกษตรกรรม	10	1	49	4,149.00	130.00	539,370.00											539,370	539,370	50	0	0.01	
2060	โฉนด		34988	ด.บางลึก	อื่นๆ	0	0	6	6.00	1,000.00	6,000.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	24.00	100.00	5,750.00	138,000.00	3	4,140	133,860	139,860	139,860	0	139,860	0.3
					เกษตรกรรม	5	3	79.2	2,379.20	1,000.00	2,379,200.00											2,379,200	2,379,200	50	0	0.01	
2061	โฉนด	2519	34989	ม.5 ด.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	70	870.00	500.00	435,000.00											435,000	435,000	50	0	0.01	
2062	โฉนด	1696	34990	ม.9 ด.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	26	226.00	500.00	113,000.00											113,000	113,000	50	0	0.01	
2063	โฉนด	1697	34991	ม.9 ด.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	61	461.00	500.00	230,500.00											230,500	230,500	50	0	0.01	
2064	โฉนด	1703	34992	ม.8 ด.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	23	723.00	130.00	93,990.00											93,990	93,990	50	0	0.01	
2065	โฉนด	1706	34993	ม.9 ด.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	25	225.00	500.00	112,500.00											112,500	112,500	50	0	0.01	
					เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	500.00	0.00											0	0	50	0	0.01	
2066	โฉนด	1707	34994	ม.9 ด.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	16	516.00	500.00	258,000.00											258,000	258,000	50	0	0.01	
2067	โฉนด	1708	34995	ม.9 ด.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	83	983.00	500.00	491,500.00											491,500	491,500	50	0	0.01	
2068	โฉนด	1727	34996	ม.9 ด.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	19	819.00	500.00	409,500.00											409,500	409,500	50	0	0.01	
2069	โฉนด	1728	34997	ม.9 ด.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	27	627.00	500.00	313,500.00											313,500	313,500	50	0	0.01	
2070	โฉนด	1729	34998	ม.9 ด.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	65	1,165.00	440.00	512,600.00											512,600	512,600	50	0	0.01	
2071	โฉนด	1814	35000	ม.9 ด.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	36	336.00	130.00	43,680.00											43,680	43,680	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2072	โฉนด	1336	35029	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	9	109.00	930.00	101,370.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,100.00	518,400.00	28	238,464	279,936	381,306	381,306	50	0	0.02		
2073	โฉนด	1337	35030	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	40.7	40.70	930.00	37,851.00												37,851	37,851	50	0	0.01		
2074	โฉนด	1338	35031	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	34.4	34.40	930.00	31,992.00												31,992	31,992	50	0	0.01		
2075	โฉนด	1339	35032	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	28	28.00	930.00	26,040.00												26,040	26,040	50	0	0.01		
2076	โฉนด	1340	35033	ม.3 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20	20.00	930.00	18,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	337.50	93.75	8,000.00	2,700,000.00	5	135,000	2,565,000	2,583,600	2,582,438	50	0	0.02		
																	อื่นๆ	22.50	6.25	8,000.00	180,000.00	5	9,000	171,000	189,600	172,163	0	172,163	0.3
2077	โฉนด	1341	35034	ม.3 ต.บางลึก	อื่นๆ	0	0	14.8	14.80	600.00	8,880.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48.00	100.00	8,100.00	388,800.00	2	7,776	381,024	389,904	389,904	0	389,904	0.3		
2078	โฉนด	1306	35046	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	76	376.00	130.00	48,880.00												48,880	48,880	50	0	0.01		
2079	โฉนด	1307	35047		เกษตรกรรม	1	0	1	401.00	130.00	52,130.00												52,130	52,130	50	0	0.01		
2080	โฉนด	1308	35048	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	17.7	417.70	130.00	54,301.00												54,301	54,301	50	0	0.01		
2081	โฉนด	1372	35082	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	12	2	86	5,086.00	330.00	1,678,380.00												1,678,380	1,678,380	50	0	0.01		
2082	โฉนด	2878	35090	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	130.00	104,000.00												104,000	104,000	50	0	0.01		
2083	โฉนด	2879	35091	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	84	584.00	130.00	75,920.00												75,920	75,920	50	0	0.01		
2084	โฉนด	2873	35141	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	38	38.00	1,450.00	55,100.00												55,100	55,100	50	0	0.01		
2085	โฉนด	2874	35142	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	0	0	80	80.00	1,450.00	116,000.00												116,000	116,000	0	116,000	0.3		
2086	โฉนด	2881	35149	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	0.3	500.30	1,450.00	725,435.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น		อยู่อาศัย	300.00	100.00	8,000.00	2,400,000.00	21	0	2,400,000	3,125,435	3,125,435	50	0	0.02		
2087	โฉนด	2882	35150	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	70.1	70.10	1,450.00	101,645.00												101,645	101,645	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2088	โฉนด	2883	35151	ม.1 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	75	75.00	1,450.00	108,750.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	300.00	100.00	5,750.00	1,725,000.00	3	51,750	1,673,250	1,782,000	1,782,000	0	1,782,000	0.3
				เกษตรกรรม		1	0	13.8	413.80	1,450.00	600,010.00												600,010	600,010	50	0	0.01
2089	โฉนด	2884	35152	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	82.6	482.60	1,450.00	699,770.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	8,100.00	810,000.00	15	162,000	648,000	1,347,770	1,347,770	50	0	0.02
2090	โฉนด	5615	35180	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	80	80.00	1,450.00	116,000.00												116,000	116,000	50	0	0.01
2091	โฉนด	2875	35185	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	0	1	35	135.00	1,450.00	195,750.00												195,750	195,750	0	195,750	0.3
2092	โฉนด	2885	35195	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	400.00	160,000.00												160,000	160,000	50	0	0.01
2093	โฉนด	1365	35208	ม.6 ต.บางลึก		0	1	57.6	157.60	1,450.00	228,520.00												228,520	228,520	0	228,520	0
2094	โฉนด	2877	35349	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	43	843.00	800.00	674,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก									674,400	674,400	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	800.00	0.00																
2095	โฉนด	1366	35375	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	74	374.00	1,450.00	542,300.00												542,300	542,300	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	1,450.00	0.00														0	0	0
2096	โฉนด	1367	35376	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	81	181.00	1,000.00	181,000.00												181,000	181,000	50	0	0.01
2097	โฉนด	1368	35377	ม.6 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	1	7.1	107.10	380.00	40,698.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	365.00	100.00	7,350.00	2,682,750.00	5	134,138	2,548,613	2,589,311	2,589,311	0	2,589,311	0.02
2098	โฉนด	6137	35378	ม.6 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	28	28.00	1,450.00	40,600.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อื่นๆ	60.00	50.00	7,350.00	441,000.00	6	26,460	414,540	455,140	434,840	0	434,840	0.3
															ให้เช่าอาศัย	60.00	50.00	7,350.00	441,000.00	6	26,460	414,540	455,140	434,840	0	434,840	0.02
2099	โฉนด	2888	35393	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	600.00	240,000.00												240,000	240,000	50	0	0.01
2100	โฉนด	1404	35400	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	7	207.00	700.00	144,900.00												144,900	144,900	50	0	0.01