

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1551	โฉนด	1639	33872	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	76.5	276.50	400.00	110,600.00													110,600	110,600	50	0	0.01
1552	โฉนด	1640	33873	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	33	133.00	400.00	53,200.00													53,200	53,200	50	0	0.01
1553	โฉนด	1659	33874	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	62	862.00	350.00	301,700.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,850.00	1,004,800.00	33	854,080	150,720	452,420	452,420	50	0	0.02	
1554	โฉนด	1660	33875	ม.8 ต.บางลึก	อื่นๆ	0	3	48	348.00	400.00	139,200.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	280.00	75.67	5,900.00	1,652,000.00	7	115,640	1,536,360	1,675,560	1,641,693	0	1,641,693	0.3	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	24.33	8,100.00	729,000.00	7	51,030	677,970	817,170	711,837	50	0	0.02	
1555	โฉนด	1664	33876	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	20	1,620.00	350.00	567,000.00													567,000	567,000	50	0	0.01
1556	โฉนด	1665	33877	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	87	987.00	130.00	128,310.00													128,310	128,310	50	0	0.01
1557	โฉนด	1678	33878	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	32	32.00	330.00	10,560.00													10,560	10,560	50	0	0.01
1558	โฉนด	1935	33879	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	230.00	46,000.00													46,000	46,000	50	0	0.01
1559	โฉนด	1936	33880	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	3	1	1,901.00	310.00	589,310.00													589,310	589,310	50	0	0.01
1560	โฉนด	1952	33881		เกษตรกรรม	2	3	41	1,141.00	350.00	399,350.00													399,350	399,350	50	0	0.01
1561	โฉนด	1953	33882	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	33	1,333.00	350.00	466,550.00													466,550	466,550	50	0	0.01
1562	โฉนด	1982	33883	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	89	1,489.00	290.00	431,810.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	77.00	100.00	8,100.00	623,700.00	7	43,659	580,041	1,011,851	1,011,851	50	0	0.02	
1563	โฉนด	2035	33884	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	3.6	603.60	170.00	102,612.00													102,612	102,612	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1564	โฉนด	2036	33885	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	83	383.00	360.00	137,880.00													137,880	137,880	50	0	0.01
1565	โฉนด	2075	33886	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	6	1,206.00	170.00	205,020.00													205,020	205,020	50	0	0.01
1566	โฉนด	2076	33887	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	76	1,376.00	310.00	426,560.00													426,560	426,560	50	0	0.01
1567	โฉนด	2077	33888	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	65	1,465.00	310.00	454,150.00													454,150	454,150	50	0	0.01
1568	โฉนด	2078	33889	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	3	56	2,356.00	310.00	730,360.00													730,360	730,360	50	0	0.01
1569	โฉนด	2081	33890	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	40	1,740.00	130.00	226,200.00													226,200	226,200	50	0	0.01
1570	โฉนด	2085	33891	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	1	54	2,154.00	290.00	624,660.00													624,660	624,660	50	0	0.01
1571	โฉนด	2087	33892	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	43	843.00	290.00	244,470.00													244,470	244,470	50	0	0.01
1572	โฉนด	2088	33893	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	60	860.00	250.00	215,000.00													215,000	215,000	50	0	0.01
1573	โฉนด	2089	33894	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	98.4	898.40	250.00	224,600.00													224,600	224,600	50	0	0.01
1574	โฉนด	2090	33895	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	36	1,036.00	170.00	176,120.00													176,120	176,120	50	0	0.01
1575	โฉนด	2091	33896	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	60	660.00	130.00	85,800.00													85,800	85,800	50	0	0.01
1576	โฉนด	2092	33897	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	70	670.00	130.00	87,100.00													87,100	87,100	50	0	0.01
1577	โฉนด	2094	33898	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	40	340.00	130.00	44,200.00													44,200	44,200	50	0	0.01
1578	โฉนด	-03	33899	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	57	1,057.00	290.00	306,530.00													306,530	306,530	50	0	0.01
1579	โฉนด	03	33900	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	38	338.00	290.00	98,020.00													98,020	98,020	50	0	0.01
1580	โฉนด	2098	33901	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	2	89	2,689.00	250.00	672,250.00													672,250	672,250	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
																		ไร่	งาน		วา	อายุโรงเรือน (ปี)					
1581	โฉนด	2099	33902	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	0	97	2,097.00	250.00	524,250.00												524,250	524,250	50	0	0.01
				อยู่อาศัย		0	0	0	0.00	250.00	0.00												0	0	0	0	0.02
1582	โฉนด	2103	33904	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	0	62	2,062.00	130.00	268,060.00												268,060	268,060	50	0	0.01
1583	โฉนด	2105	33905	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	500.00	0.00												0	0	50	0	0.01
1584	โฉนด	2106	33906	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	84	184.00	330.00	60,720.00												60,720	60,720	50	0	0.01
1585	โฉนด	2107	33907	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	67	1,067.00	130.00	138,710.00												138,710	138,710	50	0	0.01
1586	โฉนด	2108	33908	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	2	6	3,006.00	440.00	1,322,640.00												1,322,640	1,322,640	50	0	0.01
1587	โฉนด	2109	33909	ม.10 ต.บางลึก	กรรม	4	0	16	1,616.00	440.00	711,040.00												711,040	711,040	50	0	0.01
1588	โฉนด	2110	33910	ม.10 ต.บางลึก	กรรม	4	0	78	1,678.00	440.00	738,320.00												738,320	738,320	50	0	0.01
1589	โฉนด	2101	33913	ม.10 ต.บางลึก	กรรม	7	0	52	2,852.00	440.00	1,254,880.00												1,254,880	1,254,880	50	0	0.01
1590	โฉนด	2125	33914	ม.10 ต.บางลึก	กรรม	0	0	0	0.00	130.00	0.00												0	0	50	0	0.01
1591	โฉนด	2127	33915	ม.10 ต.บางลึก	กรรม	4	3	5	1,905.00	130.00	247,650.00												247,650	247,650	50	0	0.01
				อยู่อาศัย		0	0	0	0.00	130.00	0.00												0	0	0	0	0.02
1592	โฉนด	2128	33916	ม.10 ต.บางลึก	กรรม	4	0	34	1,634.00	130.00	212,420.00												212,420	212,420	50	0	0.01
1593	โฉนด	2135	33917	ม.10 ต.บางลึก	กรรม	7	0	42	2,842.00	440.00	1,250,480.00												1,250,480	1,250,480	50	0	0.01
1594	โฉนด	1523	34095	ม.3 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	87	87.00	700.00	60,900.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	67.46	7,800.00	1,544,400.00	25	617,760	926,640	987,540	967,723	0	967,723	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	95.50	32.54	7,800.00	744,900.00	25	297,960	446,940	507,840	466,757	50	0	0.02
1595	โฉนด	1578	34096	ม.8 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	0	0	400.00	930.00	372,000.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์ / คาร์แคร์	ตึก	อื่นๆ	120.00	23.80	5,900.00	708,000.00	10	70,800	637,200	1,009,200	725,736	0	725,736	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	234.00	46.42	5,900.00	1,380,600.00	9	124,254	1,256,346	1,256,346	1,256,346	0	1,256,346	0.3	
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	29.78	7,800.00	1,170,000.00	9	105,300	1,064,700	1,064,700	1,064,700	0	1,064,700	0.02	
														การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											283,464	0	283,464	0
1596	โฉนด	1579	34097	ม.3 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	6	3	74	2,774.00	130.00	360,620.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	67.50	25.25	8,100.00	546,750.00	3	16,403	530,348	890,968	621,404	50	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	29.90	8,100.00	648,000.00	23	233,280	414,720	775,340	522,545	50	0	0.02	
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	44.85	8,100.00	972,000.00	11	116,640	855,360	1,215,980	1,017,098	50	0	0.02	
1597	โฉนด	1584	34098	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	20.8	1,320.80	130.00	171,704.00												171,704	171,704	50	0	0.01	
1598	โฉนด	1584	34098	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	20.8	1,320.80	130.00	171,704.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,100.00	388,800.00	13	62,208	326,592	498,296	498,296	50	0	0.02	
1599	โฉนด	1586	34099	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	27	527.00	130.00	68,510.00												68,510	68,510	50	0	0.01	
1600	โฉนด	1587	34100	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	130.00	104,000.00												104,000	104,000	50	0	0.01	