

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1351	โฉนด	1359	32550	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	36.1	536.10	130.00	69,693.00												69,693	69,693	50	0	0.01	
1352	โฉนด	1360	32551	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	36	536.00	130.00	69,680.00												69,680	69,680	50	0	0.01	
1353	โฉนด	1361	32552	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	68.4	268.40	130.00	34,892.00												34,892	34,892	50	0	0.01	
1354	โฉนด	1356	32716	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	2	98	1,898.00	130.00	246,740.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,100.00	388,800.00	28	178,848	209,952	456,692	456,692	50	0	0.02	
1355	โฉนด	1345	32719	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	47	1,647.00	330.00	543,510.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	300.00	100.00	7,850.00	2,355,000.00	43	2,001,750	353,250	896,760	896,760	50	0	0.02	
1356	โฉนด	1318	32817	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	53	253.00	940.00	237,820.00												237,820	237,820	50	0	0.01	
1357	โฉนด	1319	32818	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	84.1	1,484.10	1,200.00	1,780,920.00												1,780,920	1,780,920	50	0	0.01	
1358	โฉนด	1370	32857	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	99	399.00	1,450.00	578,550.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,850.00	1,130,400.00	43	960,840	169,560	748,110	748,110	50	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก										578,550	578,550	50	0	0.01
1359	โฉนด	1371	32858	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	7	107.00	130.00	13,910.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,100.00	583,200.00	43	443,232	139,968	153,878	153,878	50	0	0.02	
1360	โฉนด	2876	32867	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	10.1	310.10	1,450.00	449,645.00												449,645	449,645	50	0	0.01	
1361	โฉนด	1376	33001	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	2	94	2,294.00	130.00	298,220.00												298,220	298,220	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1362	โฉนด	1377	33002	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	0.4	1,400.40	130.00	182,052.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	468.00	100.00	8,100.00	3,790,800.00	5	189,540	3,601,260	3,783,312	3,783,312	50	0	0.02
1363	โฉนด	1378	33003	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	66	866.00	130.00	112,580.00												112,580	112,580	50	0	0.01
1364	โฉนด	1379	33004	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	7	1,107.00	700.00	774,900.00												774,900	774,900	50	0	0.01
1365	โฉนด	1380	33005	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	0	8	2,008.00	610.00	1,224,880.00												1,224,880	1,224,880	50	0	0.01
1366	โฉนด	1381	33006	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	99	599.00	610.00	365,390.00												365,390	365,390	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	610.00	0.00											0	0	50	0	0.01	
1367	โฉนด	1382	33007	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	80	480.00	700.00	336,000.00												336,000	336,000	50	0	0.01
1368	โฉนด	1383	33008	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	67	467.00	700.00	326,900.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,100.00	388,800.00	23	139,968	248,832	575,732	575,732	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	6	6.00	700.00	4,200.00	1	วัดศาลาคาร	ตึก	อื่นๆ	24.00	100.00	7,100.00	170,400.00	4	6,816	163,584	167,784	167,784	0	167,784	0.3
1369	โฉนด	1384	33009	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	79	79.00	460.00	36,340.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก									36,340	36,340	50	0	0.01
1370	โฉนด	1385	33010	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	51	951.00	210.00	199,710.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,100.00	388,800.00	22	132,192	256,608	456,318	456,318	50	0	0.02
1371	โฉนด	1386	33011	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	88	288.00	700.00	201,600.00												201,600	201,600	50	0	0.01
1372	โฉนด	1387	33012	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	12	312.00	460.00	143,520.00												143,520	143,520	50	0	0.01
1373	โฉนด	1388	33013	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	11	811.00	610.00	494,710.00												494,710	494,710	50	0	0.01
1374	โฉนด	1389	33014	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	9	1,009.00	700.00	706,300.00												706,300	706,300	50	0	0.01
1375	โฉนด	1390	33015	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	88	988.00	130.00	128,440.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,850.00	1,130,400.00	23	406,944	723,456	851,896	851,896	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1376	โฉนด	1391	33016	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	22	1,022.00	130.00	132,860.00														132,860	132,860	50	0	0.01
1377	โฉนด	1392	33017	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	38	538.00	130.00	69,940.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก											69,940	69,940	50	0	0.01
1378	โฉนด	1393	33018	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	35	835.00	130.00	108,550.00														108,550	108,550	50	0	0.01
1379	โฉนด	1395	33019	ม.3 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	3	99	399.00	130.00	51,870.00														51,870	51,870	0	51,870	0.02
1380	โฉนด	1396	33020	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	52	852.00	130.00	110,760.00														110,760	110,760	50	0	0.01
1381	โฉนด	1397	33021	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	91	791.00	325.00	257,075.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,100.00	291,600.00	43	221,616	69,984	327,059	327,059	50	0	0.02		
1382	โฉนด	1398	33022	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	38	1,738.00	200.00	347,600.00														347,600	347,600	50	0	0.01
1383	โฉนด	1399	33023	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	96	1,796.00	200.00	359,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,100.00	486,000.00	23	174,960	311,040	670,240	670,240	50	0	0.02		
1384	โฉนด	1400	33024	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	94	894.00	200.00	178,800.00														178,800	178,800	50	0	0.01
1385	โฉนด	1401	33025	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	65	865.00	130.00	112,450.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	8,100.00	810,000.00	8	64,800	745,200	857,650	857,650	50	0	0.02		
1386	โฉนด	1402	33026		เกษตรกรรม	4	1	59	1,759.00	130.00	228,670.00														228,670	228,670	50	0	0.01
1387	โฉนด	1403	33027	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	610.00	244,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,100.00	518,400.00	5	25,920	492,480	736,480	736,480	50	0	0.02		
1388	โฉนด	1405	33028	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	3	79.5	2,379.50	330.00	785,235.00														785,235	785,235	50	0	0.01
1389	โฉนด	1408	33118	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	4	804.00	610.00	490,440.00														490,440	490,440	50	0	0.01
1390	โฉนด	1410	33119	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	16	16.00	460.00	7,360.00														7,360	7,360	50	0	0.01
1391	โฉนด	1411	33120	ม.3 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	2	85	285.00	700.00	199,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,100.00	972,000.00	45	738,720	233,280	432,780	432,780	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1392	โฉนด	1412	33121	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	7	707.00	610.00	431,270.00													431,270	431,270	50	0	0.01
1393	โฉนด	1413	33122	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	4	504.00	450.00	226,800.00													226,800	226,800	50	0	0.01
1394	โฉนด	1414	33123	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	94.9	194.90	700.00	136,430.00													136,430	136,430	50	0	0.01
1395	โฉนด	-03	33124	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	93	293.00	130.00	38,090.00													38,090	38,090	50	0	0.01
1396	โฉนด	1417	33125	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	610.00	244,000.00													244,000	244,000	50	0	0.01
1397	โฉนด	1418	33126	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	98	298.00	700.00	208,600.00													208,600	208,600	50	0	0.01
1398	โฉนด	1423	33127	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	29	1,129.00	700.00	790,300.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	8,100.00	324,000.00	12	45,360	278,640	278,640	278,640	278,640	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											790,300	50	0	0.01		
1399	โฉนด	1424	33128	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	15	315.00	130.00	40,950.00													40,950	40,950	50	0	0.01
1400	โฉนด	1435	33129	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	98	198.00	130.00	25,740.00													25,740	25,740	50	0	0.01