

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
																		ไร่	งาน		วา						อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1251	โฉนด	1235	28720	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	17.1	1,217.10	130.00	158,223.00													158,223	158,223	50	0	0.01
1252	โฉนด	1236	28721	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	18	1,318.00	130.00	171,340.00													171,340	171,340	50	0	0.01
1253	โฉนด	1237	28722	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	40.3	1,240.30	130.00	161,239.00													161,239	161,239	50	0	0.01
1254	โฉนด	1272	28862	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	56	156.00	380.00	59,280.00													59,280	59,280	50	0	0.01
1255	โฉนด	1273	28863	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	27	227.00	380.00	86,260.00													86,260	86,260	50	0	0.01
1256	โฉนด	1274	28944	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	42	1,142.00	440.00	502,480.00													502,480	502,480	50	0	0.01
1257	โฉนด	1270	28945	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	8	1	41.7	3,341.70	940.00	3,141,198.00													3,141,198	3,141,198	0	3,141,198	0.01
1258	โฉนด	1271	28946	ม.2 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	1	57.3	157.30	1,250.00	196,625.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,100.00	1,458,000.00	24	554,040	903,960	1,100,585	1,100,585	50	0	0.02	
1259	โฉนด	1103	28947	ม.1 ต.บางลึก	อื่นๆ	0	0	76.13	76.13	330.00	25,122.90	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	304.50	100.00	7,800.00	2,375,100.00	2	47,502	2,327,598	2,352,721	2,352,721	0	2,352,721	0.02	
1260	โฉนด	1275	29203	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	13.3	513.30	1,250.00	641,625.00													641,625	641,625	50	0	0.01
1261	โฉนด	1276	29204	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	80.7	380.70	1,450.00	552,015.00													552,015	552,015	50	0	0.01
1262	โฉนด	1263	29340	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	21.3	621.30	130.00	80,769.00													80,769	80,769	50	0	0.01
1263	โฉนด	1264	29498	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	65.3	1,065.30	130.00	138,489.00													138,489	138,489	50	0	0.01
1264	โฉนด	1265	29499	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	60	560.00	420.00	235,200.00													235,200	235,200	50	0	0.01
1265	โฉนด	1277	29537	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	58	358.00	1,250.00	447,500.00													447,500	447,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1266	โฉนด	1278	29538	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	10.4	410.40	1,250.00	513,000.00														513,000	513,000	50	0	0.01
1267	โฉนด	5638	29541	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	12	112.00	380.00	42,560.00														42,560	42,560	50	0	0.01
1268	โฉนด	1279	29572	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	880.00	1,408,000.00														1,408,000	1,408,000	50	0	0.01
1269	โฉนด	5091	29609	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	6.1	306.10	130.00	39,793.00														39,793	39,793	50	0	0.01
1270	โฉนด	1226	29629	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	7	1,207.00	1,250.00	1,508,750.00														1,508,750	1,508,750	50	0	0.01
1271	โฉนด	1280	29649	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	45	3	6	18,306.00	670.00	12,265,020.00														12,265,020	12,265,020	50	0	0.01
1272	โฉนด	1284	29650	ม.2 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	1	80	180.00	1,250.00	225,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	720.00	100.00	2,650.00	1,908,000.00	26	801,360	1,106,640	1,331,640	1,331,640	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	1	3	51.2	751.20	1,250.00	939,000.00												939,000	939,000	50	0	0.01		
1273	โฉนด	1285	29651	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	1	0	49.5	449.50	1,250.00	561,875.00													561,875	561,875	0	561,875	0.3	
1274	โฉนด	1286	29652	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	32	932.00	1,250.00	1,165,000.00														1,165,000	1,165,000	50	0	0.01
1275	โฉนด	1287	29653	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	9	3	77	3,977.00	220.00	874,940.00														874,940	874,940	50	0	0.01
1276	โฉนด	1241	29675	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	2.2	702.20	130.00	91,286.00														91,286	91,286	50	0	0.01
1277	โฉนด	1242	29676	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	49.1	749.10	130.00	97,383.00														97,383	97,383	50	0	0.01
1278	โฉนด	1243	29677	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	70.1	770.10	130.00	100,113.00														100,113	100,113	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	130.00	0.00												0	0	0	0	0.02		
1279	โฉนด	1288	29706	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	610.00	488,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,850.00	942,000.00	18	612,300	329,700	817,700	817,700	50	0	0.02		
1280	โฉนด	1289	29707	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	610.00	488,000.00														488,000	488,000	50	0	0.01
1281	โฉนด	1290	29708	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	610.00	488,000.00														488,000	488,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1282	โฉนด	1291	29709	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	610.00	488,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,100.00	518,400.00	13	82,944	435,456	923,456	923,456	50	0	0.02
1283	โฉนด	1292	29710	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	610.00	488,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	100.00	8,100.00	453,600.00	9	40,824	412,776	900,776	900,776	50	0	0.02
1284	โฉนด	1293	29866	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	39	439.00	130.00	57,070.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,850.00	1,884,000.00	43	1,431,840	452,160	509,230	509,230	50	0	0.02
1285	โฉนด	1294	29867	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	37	337.00	130.00	43,810.00												43,810	43,810	50	0	0.01
1286	โฉนด	1295	29868	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	10.4	310.40	130.00	40,352.00												40,352	40,352	50	0	0.01
1287	โฉนด	1296	29869	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	95.1	295.10	130.00	38,363.00												38,363	38,363	50	0	0.01
1288	โฉนด	1297	29870	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	30	330.00	130.00	42,900.00												42,900	42,900	50	0	0.01
1289	โฉนด	1269	29954	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	5	3	16.2	2,316.20	1,250.00	2,895,250.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	64.00	3.20	7,300.00	467,200.00	24	177,536	289,664	3,184,914	382,312	0	382,312	0.3
												2	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป / อาคารเก็บพัสดุ พื้นที่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	1,498.50	75.13	3,500.00	5,244,750.00	24	1,993,005	3,251,745	6,146,995	5,426,946	0	5,426,946	0.3
												3	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	9.64	7,600.00	1,459,200.00	24	554,496	904,704	3,799,954	1,183,806	0	1,183,806	0.02
												4	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	240.00	12.03	5,750.00	1,380,000.00	24	524,400	855,600	3,750,850	1,203,899	0	1,203,899	0.3
1290	โฉนด	1301	30101	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	20	3	30	8,330.00	530.00	4,414,900.00											4,414,900	4,414,900	0	4,414,900	0.01	
1291	โฉนด	1303	30104	ม.2 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	63	63.00	1,450.00	91,350.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	43.69	8,100.00	874,800.00	18	227,448	647,352	738,702	687,263	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2	กักตุนอาหาร / สวนอาหาร /ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	139.20	56.31	7,100.00	988,320.00	6	59,299	929,021	1,020,371	980,460	0	980,460	0.3	
1292	โฉนด	1298	30108	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	37	537.00	1,450.00	778,650.00												778,650	778,650	50	0	0.01
1293	โฉนด	5609	30351	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	72.7	72.70	380.00	27,626.00												27,626	27,626	50	0	0.01
1294	โฉนด	1305	30377	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	22	422.00	480.00	202,560.00												202,560	202,560	50	0	0.01
1295	โฉนด	1304	30398	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	66.8	666.80	1,450.00	966,860.00												966,860	966,860	50	0	0.01
1296	โฉนด	3057	30626	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	5	305.00	400.00	122,000.00												122,000	122,000	50	0	0.01
1297	โฉนด	5492	30635	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	79.7	79.70	130.00	10,361.00												10,361	10,361	50	0	0.01
1298	โฉนด	1317	30670	ม.4 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	76.5	76.50	650.00	49,725.00												49,725	49,725	0	49,725	0
1299	โฉนด	1302	30688	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	16	1	96	6,596.00	130.00	857,480.00												857,480	857,480	50	0	0.01
1300	โฉนด	1311	30738	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	2	49.5	2,249.50	130.00	292,435.00												292,435	292,435	50	0	0.01