

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภาวะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1151	โฉนด	1164	26545	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	68.1	668.10	360.00	240,516.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	61.25	100.00	8,100.00	496,125.00	3	14,884	481,241	721,757	721,757	50	0	0.02
				อยู่อาศัย		0	0	0	0.00	360.00	0.00												0	0	0	0	0.02
1152	โฉนด	1162	26547	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	5	805.00	360.00	289,800.00												289,800	289,800	50	0	0.01
1153	โฉนด	1163	26548	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	74	674.00	360.00	242,640.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	34.79	8,100.00	388,800.00	28	178,848	209,952	452,592	294,366	50	0	0.02
						2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	65.21	8,100.00	729,000.00	2	14,580	714,420	957,060	872,646	50	0	0.02						
1154	โฉนด	1170	26549	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	83	683.00	420.00	286,860.00												286,860	286,860	50	0	0.01
1155	โฉนด	1160	26552	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	16	716.00	420.00	300,720.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก									300,720	300,720	50	0	0.01
1156	โฉนด	1161	26553	ม.4 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	1,250.00	25,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,850.00	942,000.00	43	800,700	141,300	166,300	166,300	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	2	62	662.00	1,250.00	827,500.00												827,500	827,500	50	0	0.01
1157	โฉนด	1169	26554	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	35	35.00	480.00	16,800.00												16,800	16,800	50	0	0.01
1158	โฉนด	1146	26629	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	96	596.00	880.00	524,480.00												524,480	524,480	50	0	0.01
1159	โฉนด	1171	26876	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	26	626.00	130.00	81,380.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,100.00	648,000.00	23	233,280	414,720	496,100	496,100	50	0	0.02
1160	โฉนด	1172	26877	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	46	146.00	1,450.00	211,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30.22	100.00	8,100.00	244,782.00	4	9,791	234,991	446,691	446,691	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1161	โฉนด	1175	26878	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	46.88	46.88	480.00	22,502.40	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	148.00	100.00	8,100.00	1,198,800.00	3	35,964	1,162,836	1,185,338	1,185,338	50	0	0.02
				อื่นๆ		0	0	6.75	6.75	480.00	3,240.00	1	วัดศาลาคร	ตึก	อื่นๆ	27.00	100.00	7,100.00	191,700.00	3	5,751	185,949	189,189	189,189	0	189,189	0.3
				เกษตรกรรม		1	2	86.07	686.07	480.00	329,313.60												329,314	329,314	50	0	0.01
1162	โฉนด	1174	26883	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	39	739.00	420.00	310,380.00												310,380	310,380	50	0	0.01
1163	โฉนด	1173	26889	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	61.5	861.50	210.00	180,915.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,850.00	1,004,800.00	43	854,080	150,720	331,635	331,635	50	0	0.02
1164	โฉนด	1166	26975	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	76.1	676.10	360.00	243,396.00												243,396	243,396	50	0	0.01
1165	โฉนด	1176	26978	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	55	1,755.00	480.00	842,400.00												842,400	842,400	50	0	0.01
1166	โฉนด	1177	26979	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	3	33.1	1,533.10	130.00	199,303.00												199,303	199,303	50	0	0.01
1167	โฉนด	1178	26980	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	0	52.1	2,452.10	480.00	1,177,008.00												1,177,008	1,177,008	50	0	0.01
1168	โฉนด	1179	26981	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	82	1,482.00	360.00	533,520.00												533,520	533,520	50	0	0.01
1169	โฉนด	1180	26982	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	56	1,456.00	360.00	524,160.00												524,160	524,160	50	0	0.01
1170	โฉนด	1181	26983	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	29	1,029.00	1,250.00	1,286,250.00												1,286,250	1,286,250	50	0	0.01
1171	โฉนด	1182	27124		เกษตรกรรม	4	2	76.1	1,876.10	130.00	243,893.00												243,893	243,893	50	0	0.01
1172	โฉนด	1183	27125	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	18	1	80	7,380.00	130.00	959,400.00												959,400	959,400	50	0	0.01
1173	โฉนด	1184	27126	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	65	1,465.00	750.00	1,098,750.00												1,098,750	1,098,750	50	0	0.01
1174	โฉนด	1129	27137	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	130.00	6,500.00												6,500	6,500	50	0	0.01
1175	โฉนด	1167	27335	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	34	534.00	440.00	234,960.00												234,960	234,960	50	0	0.01
1176	โฉนด	1168	27336	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	77	77.00	500.00	38,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	123.50	100.00	8,100.00	1,000,350.00	16	220,077	780,273	818,773	818,773	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1177	โฉนด	1192	27354	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	57	157.00	1,450.00	227,650.00													227,650	227,650	50	0	0.01
1178	โฉนด	1193	27355	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	25	125.00	1,450.00	181,250.00													181,250	181,250	50	0	0.01
1179	โฉนด	5593	27356	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	25.5	125.50	1,450.00	181,975.00													181,975	181,975	50	0	0.01
1180	โฉนด	1194	27357	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	41.9	141.90	1,450.00	205,755.00													205,755	205,755	50	0	0.01
1181	โฉนด	1088	27368	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	95	95.00	940.00	89,300.00													89,300	89,300	50	0	0.01
1182	โฉนด	1185	27429	ม.7 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	2	9.5	209.50	610.00	127,795.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	188.00	66.19	7,800.00	1,466,400.00	9	131,976	1,334,424	1,462,219	1,419,012	0	1,419,012	0.02	
												2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	33.81	7,850.00	753,600.00	9	67,824	685,776	813,571	728,983	50	0	0.02	
1183	โฉนด	1123	27432	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	55	755.00	130.00	98,150.00													98,150	98,150	50	0	0.01
1184	โฉนด	1124	27433	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	12.6	1,212.60	130.00	157,638.00													157,638	157,638	50	0	0.01
1185	โฉนด	5310	27462	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	64	1,164.00	130.00	151,320.00													151,320	151,320	50	0	0.01
1186	โฉนด	1201	27585	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	27.1	227.10	1,450.00	329,295.00													329,295	329,295	50	0	0.01
1187	โฉนด	1199	27586	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	86	986.00	1,250.00	1,232,500.00													1,232,500	1,232,500	50	0	0.01
1188	โฉนด	1197	27587	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	76	1,076.00	1,100.00	1,183,600.00													1,183,600	1,183,600	50	0	0.01
1189	โฉนด	1196	27588	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	2	1	21	921.00	1,250.00	1,151,250.00													1,151,250	1,151,250	0	1,151,250	0.02
1190	โฉนด	1198	27589	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	60.8	1,060.80	1,250.00	1,326,000.00													1,326,000	1,326,000	50	0	0.01
1191	โฉนด	1225	27641	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	65	765.00	130.00	99,450.00													99,450	99,450	50	0	0.01
1192	โฉนด	1200	27657	ม.2 ต.บางลึก	ว่างเปล่า	0	2	12.9	212.90	1,450.00	308,705.00													308,705	308,705	0	308,705	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สฎานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1193	โฉนด	1222	27658	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	87	1,087.00	130.00	141,310.00													141,310	141,310	50	0	0.01
1194	โฉนด	1186	27678	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	62	1,362.00	130.00	177,060.00													177,060	177,060	50	0	0.01
1195	โฉนด	1187	27679	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	80.9	580.90	130.00	75,517.00													75,517	75,517	50	0	0.01
1196	โฉนด	1188	27680	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	55	755.00	400.00	302,000.00													302,000	302,000	50	0	0.01
1197	โฉนด	1189	27681	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	3	35	3,135.00	300.00	940,500.00													940,500	940,500	50	0	0.01
1198	โฉนด	1190	27682	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	77	1,477.00	350.00	516,950.00													516,950	516,950	50	0	0.01
1199	โฉนด	1204	27683	ม.4 ต.บางลึก	อื่นๆ	3	1	70.8	1,370.80	700.00	959,560.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์ / คาร์แคร์	ตึก	อื่นๆ	97.50	100.00	5,900.00	575,250.00	4	23,010	552,240	1,511,800	1,511,800	0	1,511,800	0.3	
1200	โฉนด	1212	27685	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	3	2	11	1,411.00	600.00	846,600.00													846,600	846,600	0	846,600	0.3