

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1051	โฉนด	1043	22881	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	81	881.00	1,250.00	1,101,250.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,850.00	1,256,000.00	38	1,067,600	188,400	1,289,650	1,289,650	50	0	0.02
1052	โฉนด	1047	22883	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	1	42	2,142.00	125.00	267,750.00												267,750	267,750	50	0	0.01
1053	โฉนด	5770	23203	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	700.00	280,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	504.00	100.00	8,000.00	4,032,000.00	3	120,960	3,911,040	4,191,040	4,191,040	50	0	0.02
1054	โฉนด	968	23227	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	1.1	801.10	400.00	320,440.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	12.60	100.00	8,100.00	102,060.00	3	3,062	98,998	419,438	419,438	50	0	0.02
1055	โฉนด	1044	23252	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	57.3	757.30	1,250.00	946,625.00												946,625	946,625	50	0	0.01
1056	โฉนด	1045	23253	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	10	0	38.5	4,038.50	750.00	3,028,875.00	1	อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	12,700.35	90.32	8,300.00	105,412,905.00	2	2,108,258	103,304,647	106,333,522	106,040,327	0	106,040,327	0.3
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	1,361.00	9.68	2,650.00	3,606,650.00	2	72,133	3,534,517	6,563,392	3,827,712	0	3,827,712	0.3
1057	โฉนด	1048	23439	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	49.3	1,449.30	130.00	188,409.00												188,409	188,409	50	0	0.01
1058	โฉนด	1050	23456	ม.2 ต.บางลึก	ว่างเปล่า	1	3	52.1	752.10	1,250.00	940,125.00												940,125	940,125	0	940,125	0.3
1059	โฉนด	1049	23457	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	51.3	1,251.30	130.00	162,669.00												162,669	162,669	50	0	0.01
1060	โฉนด	1054	23558	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	64.9	564.90	350.00	197,715.00												197,715	197,715	50	0	0.01
1061	โฉนด	1053	23627	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	20	1,320.00	820.00	1,082,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	8,100.00	1,215,000.00	43	923,400	291,600	1,374,000	1,374,000	50	0	0.02
1062	โฉนด	1055	23671	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	99	399.00	130.00	51,870.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,100.00	486,000.00	28	223,560	262,440	314,310	314,310	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1063	โฉนด	1056	23672	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	130.00	52,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,100.00	777,600.00	28	357,696	419,904	471,904	471,904	50	0	0.02	
1064	โฉนด	1067	23801	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	85	1,285.00	130.00	167,050.00												167,050	167,050	50	0	0.01	
1065	โฉนด	1068	23802	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	69	1,669.00	530.00	884,570.00												884,570	884,570	50	0	0.01	
1066	โฉนด	1059	23803	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	40	840.00	130.00	109,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,100.00	388,800.00	33	217,728	171,072	280,272	280,272	50	0	0.02	
1067	โฉนด	1072	23837	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	86	686.00	1,250.00	857,500.00												857,500	857,500	50	0	0.01	
1068	โฉนด	1073	23838	ม.2 ต.บางลึก	อื่นๆ	9	0	0	3,600.00	1,100.00	3,960,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	2,850.00	80.55	3,500.00	9,975,000.00	9	897,750	9,077,250	13,037,250	12,267,030	0	12,267,030	0.3	
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	70.00	1.97	8,100.00	567,000.00	9	51,030	515,970	4,475,970	593,982	0	593,982	0.3	
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	90.00	2.54	2,650.00	238,500.00	9	21,465	217,035	4,177,035	317,619	0	317,619	0.3	
												4	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	528.08	14.94	8,100.00	4,277,448.00	5	213,872	4,063,576	8,023,576	4,655,200	0	4,655,200	0.02	
1069	โฉนด	1057	23848	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	82	82.00	1,450.00	118,900.00											118,900	118,900	50	0	0.01		
1070	โฉนด	5633	24034	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	25	125.00	525.00	65,625.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,100.00	648,000.00	21	207,360	440,640	506,265	506,265	50	0	0.02	
1071	โฉนด	1078	24052	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	3	1,103.00	330.00	363,990.00												363,990	363,990	50	0	0.01	
1072	โฉนด	910	24081	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	8	0	0	3,200.00	290.00	928,000.00												928,000	928,000	50	0	0.01	
1073	โฉนด	917	24082	ม.10 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	1	34.9	2,534.90	330.00	836,517.00												836,517	836,517	50	0	0.01	
1074	โฉนด	964	24083	ม.9 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	91.1	991.10	330.00	327,063.00												327,063	327,063	50	0	0.01	
1075	โฉนด	1077	24138	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	3	16	1,516.00	1,100.00	1,667,600.00												1,667,600	1,667,600	50	0	0.01	

[illegible]

ร.ม.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1090	โฉนด	1085	24786	ม.1 ต.บางลึก	ทรัพย์สินส่วนกลางที่เจ้าของใช้ร่วมกัน	6	0	19	2,419.00	630.00	1,523,970.00												1,523,970	1,523,970	0	1,523,970	0
1091	โฉนด	1087	24852	ม.3 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	68	1,368.00	380.00	519,840.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,100.00	486,000.00	3	14,580	471,420	991,260	991,260	50	0	0.02
1092	โฉนด	1084	24854	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	64	964.00	130.00	125,320.00												125,320	125,320	50	0	0.01
1093	โฉนด	1095	25023	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	26	126.00	650.00	81,900.00												81,900	81,900	50	0	0.01
1094	โฉนด	1096	25024	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	64.1	364.10	1,000.00	364,100.00												364,100	364,100	50	0	0.01
1095	โฉนด	1097	25025		เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	1,000.00	600,000.00												600,000	600,000	50	0	0.01
1096	โฉนด	1098	25026	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	35.1	735.10	400.00	294,040.00												294,040	294,040	50	0	0.01
1097	โฉนด	1099	25027	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	47.1	147.10	400.00	58,840.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก									58,840	58,840	50	0	0.01
1098	โฉนด	1100	25028	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	33.1	733.10	350.00	256,585.00												256,585	256,585	50	0	0.01
1099	โฉนด	1046	25064	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	47	47.00	1,450.00	68,150.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	154.00	100.00	8,100.00	1,247,400.00	3	37,422	1,209,978	1,278,128	1,278,128	50	0	0.02
1100	โฉนด	1104	25082	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	0	2	2,002.00	330.00	660,660.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,100.00	1,166,400.00	63	886,464	279,936	940,596	940,596	50	0	0.02