

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
901	โฉนด	879	18324	ม.4 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	2	63.4	263.40	330.00	86,922.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,100.00	972,000.00	21	311,040	660,960	747,882	747,882	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	330.00	264,000.00												264,000	264,000	50	0	0.01	
902	โฉนด	797	18325	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	86	186.00	130.00	24,180.00												24,180	24,180	50	0	0.01	
903	โฉนด	775	18326	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	85	1,685.00	130.00	219,050.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,850.00	1,256,000.00	38	1,067,600	188,400	407,450	407,450	50	0	0.02	
904	โฉนด	772	18327	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	33	833.00	130.00	108,290.00												108,290	108,290	50	0	0.01	
905	โฉนด	868	18339	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	81	1,081.00	1,000.00	1,081,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	52.50	100.00	8,100.00	425,250.00	4	17,010	408,240	1,489,240	1,489,240	50	0	0.02	
906	โฉนด	869	18340	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	130.00	26,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,850.00	1,256,000.00	21	1,004,800	251,200	277,200	277,200	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	0	2	93.4	293.40	130.00	38,142.00												38,142	38,142	50	0	0.01	
907	โฉนด	831	18341	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	84	384.00	130.00	49,920.00												49,920	49,920	50	0	0.01	
908	โฉนด	838	18343	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	1	95.4	2,195.40	130.00	285,402.00												285,402	285,402	50	0	0.01	
909	โฉนด	859	18344	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	25.8	725.80	130.00	94,354.00												94,354	94,354	50	0	0.01	
910	โฉนด	861	18345	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	4	1,104.00	130.00	143,520.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,100.00	972,000.00	103	738,720	233,280	376,800	376,800	50	0	0.02	
911	โฉนด	867	18346	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	92.8	1,392.80	880.00	1,225,664.00												1,225,664	1,225,664	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ทรัพย์สินต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
912	โฉนด	884	18347	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	70	1,770.00	130.00	230,100.00													230,100	230,100	50	0	0.01
913	โฉนด	167	18348	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	68.1	168.10	130.00	21,853.00													21,853	21,853	50	0	0.01
914	โฉนด	159	18349	ม.8 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	2	95	1,895.00	130.00	246,350.00													246,350	246,350	50	0	0.01
915	โฉนด	146	18350	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	38.8	838.80	130.00	109,044.00													109,044	109,044	50	0	0.01
916	โฉนด	108	18351	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	33.7	133.70	940.00	125,678.00													125,678	125,678	50	0	0.01
917	โฉนด	107	18352	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	65.9	1,365.90	130.00	177,567.00													177,567	177,567	50	0	0.01
918	โฉนด	105	18353	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	27	1,627.00	380.00	618,260.00													618,260	618,260	50	0	0.01
919	โฉนด	103	18354	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	52.5	452.50	130.00	58,825.00													58,825	58,825	50	0	0.01
920	โฉนด	102	18355	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	79	579.00	380.00	220,020.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	200.00	100.00	7,850.00	1,570,000.00	38	1,334,500	235,500	235,500	235,500	235,500	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																
921	โฉนด	842	18356	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	86	1,286.00	130.00	167,180.00													167,180	167,180	50	0	0.01
922	โฉนด	181	18357	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	20	920.00	130.00	119,600.00													119,600	119,600	50	0	0.01
923	โฉนด	180	18358	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	51.6	851.60	130.00	110,708.00													110,708	110,708	50	0	0.01
924	โฉนด	584	18359	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	2	72.3	2,672.30	130.00	347,399.00													347,399	347,399	50	0	0.01
925	โฉนด	710	18482	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	12	2	46	5,046.00	750.00	3,784,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	8,100.00	810,000.00	15	162,000	648,000	4,432,500	4,432,500	50	0	0.02	
926	โฉนด	87	18551	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	35.1	835.10	130.00	108,563.00													108,563	108,563	50	0	0.01
927	โฉนด	67	18553	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	77	1,377.00	1,100.00	1,514,700.00													1,514,700	1,514,700	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
928	โฉนด	94	18554	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	56.1	1,156.10	170.00	196,537.00												196,537	196,537	50	0	0.01
929	โฉนด	741	18555	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	47	1,747.00	130.00	227,110.00												227,110	227,110	50	0	0.01
930	โฉนด	795	18556	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	75	975.00	130.00	126,750.00												126,750	126,750	50	0	0.01
931	โฉนด	793	18557	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	3	2.2	2,302.20	130.00	299,286.00												299,286	299,286	50	0	0.01
932	โฉนด	836	18558	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	48.1	748.10	500.00	374,050.00												374,050	374,050	0	374,050	0
933	โฉนด	822	18559	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	26.1	1,626.10	170.00	276,437.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	200.00	100.00	7,850.00	1,570,000.00	58	1,334,500	235,500	511,937	511,937	50	0	0.02
934	โฉนด	542	18560	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	6.1	1,706.10	130.00	221,793.00												221,793	221,793	50	0	0.01
935	โฉนด	195	18561	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	0	58	2,058.00	170.00	349,860.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,850.00	1,004,800.00	63	854,080	150,720	500,580	500,580	50	0	0.02
936	โฉนด	969	18562	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	4.6	604.60	130.00	78,598.00												78,598	78,598	50	0	0.01
937	โฉนด	862	18563	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	7	707.00	130.00	91,910.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,850.00	1,256,000.00	47	1,067,600	188,400	280,310	280,310	50	0	0.02
938	โฉนด	997	18564	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	80.1	680.10	1,450.00	986,145.00												986,145	986,145	50	0	0.01
					อื่นๆ	1	0	0	400.00	1,450.00	580,000.00											580,000	580,000	0	580,000	0.3	
939	โฉนด	56	18585	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	14.7	214.70	700.00	150,290.00												150,290	150,290	50	0	0.01
940	โฉนด	60	18586	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	87.4	1,087.40	130.00	141,362.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น		อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,850.00	753,600.00	35	0	753,600	894,962	894,962	50	0	0.02
941	โฉนด	55	18587	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	87	387.00	130.00	50,310.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,100.00	972,000.00	21	311,040	660,960	711,270	711,270	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	2	0	1,000.00	130.00	130,000.00												130,000	130,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
942	โฉนด	58	18588	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	39.9	839.90	130.00	109,187.00													109,187	109,187	50	0	0.01
943	โฉนด	65	18589	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	3	55.7	2,355.70	130.00	306,241.00													306,241	306,241	50	0	0.01
944	โฉนด	66	18590	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	73	1,473.00	590.00	869,070.00													869,070	869,070	50	0	0.01
945	โฉนด	5649	18632		เกษตรกรรม	0	0	8.1	8.10	1,450.00	11,745.00													11,745	11,745	50	0	0.01
946	โฉนด	5650	18756	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	22.7	22.70	1,450.00	32,915.00													32,915	32,915	50	0	0.01
947	โฉนด	5651	18768	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	8	8.00	940.00	7,520.00													7,520	7,520	50	0	0.01
948	โฉนด	949	18822	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	83.7	283.70	130.00	36,881.00													36,881	36,881	50	0	0.01
949	โฉนด	5654	18830	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	3	403.00	330.00	132,990.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว		อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,100.00	518,400.00	33	0	518,400	651,390	651,390	50	0	0.02	
950	โฉนด	5655	18831	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	3	403.00	330.00	132,990.00													132,990	132,990	50	0	0.01