

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
551	โฉนด	257	13679	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	1	96.7	2,996.70	130.00	389,571.00															389,571	389,571	50	0	0.01
552	โฉนด	259	13680	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	81.3	581.30	130.00	75,569.00															75,569	75,569	50	0	0.01
553	โฉนด	372	13681	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	84	184.00	1,450.00	266,800.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,850.00	1,004,800.00	63	854,080	150,720	417,520	417,520	50	0	0.02			
554	โฉนด	373	13682	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	12.3	1,012.30	130.00	131,599.00															131,599	131,599	50	0	0.01
555	โฉนด	374	13683	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	88.1	588.10	130.00	76,453.00															76,453	76,453	50	0	0.01
556	โฉนด	4533	13683	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	38.6	38.60	130.00	5,018.00															5,018	5,018	50	0	0.01
557	โฉนด	375	13684	ม.4 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	3	1	79	1,379.00	130.00	179,270.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	400.00	100.00	7,850.00	3,140,000.00	68	2,669,000	471,000	650,270	650,270	50	0	0.02			
558	โฉนด	376	13685	ม.4 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	130.00	52,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,850.00	1,256,000.00	43	1,067,600	188,400	240,400	240,400	50	0	0.02			
					เกษตรกรรม	3	2	12	1,412.00	130.00	183,560.00												183,560	183,560	50	0	0.01			
559	โฉนด	377	13686	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	90	490.00	130.00	63,700.00															63,700	63,700	50	0	0.01
560	โฉนด	378	13687	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	82.1	582.10	1,450.00	844,045.00															844,045	844,045	50	0	0.01
561	โฉนด	379	13688	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	1.6	201.60	1,450.00	292,320.00															292,320	292,320	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภาก่อตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					อื่นๆ	0	1	50	150.00	1,450.00	217,500.00	1	โรงจอดรถ / ศูนย์บริการล้างอัดฉีด	ตึก	อื่นๆ	196.00	100.00	2,650.00	519,400.00	2	10,388	509,012	726,512	726,512	0	726,512	0.3	
562	โฉนด	380	13689	ม.4 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	66	166.00	1,250.00	207,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	104.00	38.24	7,850.00	816,400.00	42	693,940	122,460	329,960	201,808	50	0	0.02	
													2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	152.00	55.88	8,100.00	1,231,200.00	29	590,976	640,224	847,724	756,175	50	0	0.02
													3	อาคารพาณิชย์ประเภทค้าปลีก	ตึก	อื่นๆ	16.00	5.88	8,300.00	132,800.00	29	63,744	69,056	276,556	81,257	0	81,257	0.3
						เกษตรกรรม	2	0	55.3	855.30	1,250.00	1,069,125.00												1,069,125	1,069,125	50	0	0.01
563	โฉนด	5590	13690	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	1	26.1	2,126.10	130.00	276,393.00													276,393	276,393	50	0	0.01
564	โฉนด	382	13691	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	9	0	20	3,620.00	130.00	470,600.00													470,600	470,600	50	0	0.01
565	โฉนด	383	13692		เกษตรกรรม	3	2	32.1	1,432.10	130.00	186,173.00													186,173	186,173	50	0	0.01
566	โฉนด	384	13693	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	82	782.00	130.00	101,660.00													101,660	101,660	50	0	0.01
567	โฉนด	385	13694	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	14	1,414.00	340.00	480,760.00													480,760	480,760	50	0	0.01
568	โฉนด	386	13695	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	3	31.7	2,331.70	130.00	303,121.00													303,121	303,121	50	0	0.01
569	โฉนด	387	13696	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	37.8	437.80	1,450.00	634,810.00													634,810	634,810	50	0	0.01
570	โฉนด	388	13697	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	2	65.4	2,265.40	380.00	860,852.00													860,852	860,852	50	0	0.01
571	โฉนด	389	13698	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	40.2	1,040.20	130.00	135,226.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	51.00	100.00	8,100.00	413,100.00	3	12,393	400,707	400,707	400,707	10	0	0.02	
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											135,226	50	0	0.01	
572	โฉนด	390	13699	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	28.1	1,628.10	130.00	211,653.00													211,653	211,653	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภามณฑล ที่จัดตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตาม สัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ที่ ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	130.00	0.00											0	0	0	0	0.02	
573	โฉนด	391	13700	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	2	72	1,872.00	130.00	243,360.00											243,360	243,360	50	0	0.01	
574	โฉนด	392	13701	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	43.5	543.50	130.00	70,655.00											70,655	70,655	50	0	0.01	
575	โฉนด	393	13702	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	26	1,726.00	130.00	224,380.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้								224,380	224,380	50	0	0.01	
576	โฉนด	260	13703	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	16	1	7.3	6,507.30	280.00	1,822,044.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,850.00	1,004,800.00	43	854,080	150,720	1,972,764	1,972,764	50	0	0.02
577	โฉนด	262	13704	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	3	62.1	1,562.10	130.00	203,073.00											203,073	203,073	50	0	0.01	
578	โฉนด	851	13705	ม.6 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	33.75	33.75	290.00	9,787.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	8,100.00	1,093,500.00	32	590,490	503,010	503,010	503,010	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											9,788	0	9,788	0.02	
					เกษตรกรรม	4	0	81.25	1,681.25	290.00	487,562.50											487,563	487,563	50	0	0.01	
579	โฉนด	840	13706	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	10	0	96	4,096.00	170.00	696,320.00											696,320	696,320	50	0	0.01	
580	โฉนด	833	13707	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	3	25.1	1,925.10	130.00	250,263.00											250,263	250,263	50	0	0.01	
581	โฉนด	829	13708	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	1	601.00	130.00	78,130.00											78,130	78,130	50	0	0.01	
582	โฉนด	827	13709	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	3	11	3,111.00	250.00	777,750.00											777,750	777,750	50	0	0.01	
583	โฉนด	825	13710	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	39.1	239.10	700.00	167,370.00											167,370	167,370	50	0	0.01	
584	โฉนด	813	13711	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	60.8	1,360.80	130.00	176,904.00											176,904	176,904	50	0	0.01	
585	โฉนด	948	13712	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	14	1	94	5,794.00	290.00	1,680,260.00											1,680,260	1,680,260	50	0	0.01	
586	โฉนด	946	13713	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	31.9	1,031.90	610.00	629,459.00											629,459	629,459	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
587	โฉนด	943	13714	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	3.3	1,003.30	130.00	130,429.00													130,429	130,429	50	0	0.01	
588	โฉนด	942	13715	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	2	3.2	2,603.20	130.00	338,416.00													338,416	338,416	50	0	0.01	
589	โฉนด	5592	13716	ม.7 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	130.00	4,160.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,850.00	1,004,800.00	43	854,080	150,720	154,880	154,880	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	0	2	9	209.00	130.00	27,170.00											27,170	27,170	50	0	0.01			
590	โฉนด	931	13717	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	48	848.00	1,000.00	848,000.00													848,000	848,000	50	0	0.01	
591	โฉนด	930	13718	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	52	452.00	650.00	293,800.00														293,800	293,800	50	0	0.01
592	โฉนด	909	13719	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	54	1,054.00	130.00	137,020.00														137,020	137,020	50	0	0.01
593	โฉนด	908	13720	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	82	1,282.00	700.00	897,400.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	320.00	100.00	7,850.00	2,512,000.00	9	226,080	2,285,920	3,183,320	3,183,320	50	0	0.02		
594	โฉนด	905	13721	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	8	2	19.1	3,419.10	130.00	444,483.00														444,483	444,483	50	0	0.01
595	โฉนด	926	13722	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	51.7	951.70	130.00	123,721.00														123,721	123,721	50	0	0.01
596	โฉนด	922	13723	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	31.7	631.70	1,450.00	915,965.00														915,965	915,965	50	0	0.01
597	โฉนด	921	13724	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	62.1	562.10	310.00	174,251.00														174,251	174,251	50	0	0.01
598	โฉนด	919	13725	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	98.6	298.60	350.00	104,510.00														104,510	104,510	50	0	0.01
599	โฉนด	903	13726	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	3	88.4	3,188.40	130.00	414,492.00														414,492	414,492	50	0	0.01
600	โฉนด	901	13727	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	51.9	651.90	130.00	84,747.00														84,747	84,747	50	0	0.01