

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
501	โฉนด	453	13628	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	2	55	2,655.00	600.00	1,593,000.00															1,593,000	1,593,000	50	0	0.01
502	โฉนด	452	13629	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	51.7	51.70	650.00	33,605.00															33,605	33,605	50	0	0.01
503	โฉนด	300	13630	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	77	877.00	130.00	114,010.00															114,010	114,010	50	0	0.01
504	โฉนด	299	13631	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	27.6	927.60	130.00	120,588.00															120,588	120,588	50	0	0.01
505	โฉนด	5832	13632	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	330.00	132,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,100.00	388,800.00	13	62,208	326,592	458,592	458,592	50	0	0.02			
506	โฉนด	297	13633	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	3	7	2,707.00	330.00	893,310.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,850.00	753,600.00	53	640,560	113,040	1,006,350	1,006,350	50	0	0.02			
507	โฉนด	296	13634	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	86	86.00	290.00	24,940.00															24,940	24,940	50	0	0.01
508	โฉนด	295	13635	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	0	68	2,068.00	290.00	599,720.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,850.00	1,884,000.00	103	1,601,400	282,600	882,320	882,320	50	0	0.02			
509	โฉนด	294	13636		อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	450.00	90,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,100.00	486,000.00	8	38,880	447,120	537,120	537,120	50	0	0.02			
				เกษตรกรรม	5	2	7	2,207.00	450.00	993,150.00												993,150	993,150	50	0	0.01				
510	โฉนด	293	13637	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	15	1,615.00	450.00	726,750.00															726,750	726,750	50	0	0.01
511	โฉนด	292	13638	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	92.5	792.50	130.00	103,025.00															103,025	103,025	50	0	0.01
512	โฉนด	291	13639	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	9	0	89	3,689.00	450.00	1,660,050.00															1,660,050	1,660,050	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
513	โฉนด	290	13640	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	76	1,676.00	330.00	553,080.00													553,080	553,080	50	0	0.01
514	โฉนด	289	13641	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	96	696.00	130.00	90,480.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,850.00	565,200.00	53	480,420	84,780	175,260	175,260	50	0	0.02	
515	โฉนด	288	13642	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	74	174.00	130.00	22,620.00													22,620	22,620	50	0	0.01
516	โฉนด	317	13643	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	3	71	1,971.00	130.00	256,230.00													256,230	256,230	50	0	0.01
517	โฉนด	286	13644	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	91	191.00	130.00	24,830.00													24,830	24,830	50	0	0.01
518	โฉนด	285	13645	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	99	199.00	130.00	25,870.00													25,870	25,870	50	0	0.01
519	โฉนด	284	13646	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	25.3	825.30	130.00	107,289.00													107,289	107,289	50	0	0.01
520	โฉนด	283	13647	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	18	1,118.00	130.00	145,340.00													145,340	145,340	50	0	0.01
521	โฉนด	282	13648	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	92	992.00	290.00	287,680.00													287,680	287,680	50	0	0.01
522	โฉนด	281	13649	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	89.1	889.10	130.00	115,583.00													115,583	115,583	50	0	0.01
523	โฉนด	280	13650	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	7	1,207.00	130.00	156,910.00													156,910	156,910	50	0	0.01
524	โฉนด	279	13651	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	24	1,124.00	330.00	370,920.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,100.00	1,458,000.00	24	554,040	903,960	1,274,880	1,274,880	50	0	0.02	
525	โฉนด	278	13652	ม.6 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	130.00	1,560.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,850.00	753,600.00	33	640,560	113,040	114,600	114,600	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	0	3	90	390.00	130.00	50,700.00											50,700	50,700	50	0	0.01		
526	โฉนด	276	13653	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	8	508.00	130.00	66,040.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	100.00	8,100.00	259,200.00	23	93,312	165,888	165,888	165,888	10	0	0.02	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		66,040	50	0	0.01							

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
527	โฉนด	273	13654	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	85	785.00	135.00	105,975.00												105,975	105,975	50	0	0.01
528	โฉนด	272	13655	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	18	1,018.00	130.00	132,340.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,850.00	753,600.00	33	640,560	113,040	245,380	245,380	50	0	0.02
529	โฉนด	271	13656	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	87	787.00	130.00	102,310.00												102,310	102,310	50	0	0.01
530	โฉนด	270	13657	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	44	944.00	130.00	122,720.00												122,720	122,720	50	0	0.01
531	โฉนด	267	13658	ม.6 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	0	31	431.00	330.00	142,230.00												142,230	142,230	0	142,230	0
532	โฉนด	264	13659	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	14.1	914.10	130.00	118,833.00												118,833	118,833	50	0	0.01
533	โฉนด	263	13660	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	85.9	385.90	380.00	146,642.00												146,642	146,642	50	0	0.01
534	โฉนด	351	13661	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	2.7	902.70	330.00	297,891.00												297,891	297,891	50	0	0.01
535	โฉนด	352	13662	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	10.9	810.90	130.00	105,417.00												105,417	105,417	50	0	0.01
536	โฉนด	353	13663	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	30.3	130.30	130.00	16,939.00												16,939	16,939	50	0	0.01
537	โฉนด	354	13664	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	17.1	717.10	130.00	93,223.00												93,223	93,223	50	0	0.01
538	โฉนด	355	13665	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	15.8	1,315.80	330.00	434,214.00												434,214	434,214	50	0	0.01
539	โฉนด	361	13666	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	0	89	2,889.00	290.00	837,810.00												837,810	837,810	50	0	0.01
540	โฉนด	363	13667	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	80.4	380.40	1,450.00	551,580.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,850.00	1,004,800.00	67	854,080	150,720	702,300	702,300	50	0	0.02
541	โฉนด	365	13669	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	64.1	664.10	600.00	398,460.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	เกษตรกรรม	128.00	100.00	7,850.00	1,004,800.00	43	854,080	150,720	549,180	549,180	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
542	โฉนด	366	13670	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	59	159.00	525.00	83,475.00																	83,475	83,475	50	0	0.01
543	โฉนด	367	13671	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	28.8	728.80	600.00	437,280.00																	437,280	437,280	50	0	0.01
544	โฉนด	368	13672	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	77.2	777.20	330.00	256,476.00																	256,476	256,476	50	0	0.01
545	โฉนด	369	13673	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	6.7	606.70	130.00	78,871.00																	78,871	78,871	50	0	0.01
546	โฉนด	370	13674	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	67.6	567.60	1,450.00	823,020.00																	823,020	823,020	50	0	0.01
547	โฉนด	371	13675	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	63	63.00	1,450.00	91,350.00																	91,350	91,350	50	0	0.01
548	โฉนด	253	13676	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	1	89	2,189.00	390.00	853,710.00																	853,710	853,710	50	0	0.01
549	โฉนด	254	13677	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	65	1,065.00	390.00	415,350.00																	415,350	415,350	50	0	0.01
550	โฉนด	252	13678	ม.6 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	4	3	32	1,932.00	130.00	251,160.00																	251,160	251,160	0	251,160	0