

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
451	โฉนด	982	13577	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	43	43.00	700.00	30,100.00													30,100	30,100	50	0	0.01
452	โฉนด	965	13578	ม.4 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	130.00	4,160.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,850.00	1,004,800.00	73	763,648	241,152	245,312	245,312	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	4	2	91	1,891.00	130.00	245,830.00											245,830	245,830	50	0	0.01		
453	โฉนด	963	13579	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	51	851.00	330.00	280,830.00													280,830	280,830	50	0	0.01
454	โฉนด	961	13580	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	71	571.00	330.00	188,430.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,850.00	1,256,000.00	48	1,067,600	188,400	376,830	376,830	50	0	0.02	
455	โฉนด	960	13581	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	83	883.00	610.00	538,630.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,850.00	1,004,800.00	8	221,056	783,744	1,322,374	1,322,374	50	0	0.02	
456	โฉนด	959	13582	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	66	266.00	700.00	186,200.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,850.00	753,600.00	36	467,232	286,368	472,568	472,568	50	0	0.02	
457	โฉนด	958	13583	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	79.1	479.10	700.00	335,370.00													335,370	335,370	50	0	0.01
458	โฉนด	956	13584	ม.4 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	330.00	5,280.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,850.00	1,004,800.00	55	854,080	150,720	150,720	150,720	10	0	0.02	
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		5,280	0	5,280	0.02		
					เกษตรกรรม	3	1	56.5	1,356.50	330.00	447,645.00													447,645	447,645	50	0	0.01
459	โฉนด	955	13585	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	3.9	503.90	700.00	352,730.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,100.00	518,400.00	52	393,984	124,416	477,146	477,146	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่จัด (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
460	โฉนด	954	13586	ม.4 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	50	150.00	1,250.00	187,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	96.00	27.27	8,100.00	777,600.00	9	69,984	707,616	895,116	758,747	0	758,747	0.3	
													2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	196.00	55.69	8,100.00	1,587,600.00	9	142,884	1,444,716	1,632,216	1,549,135	50	0	0.02
													3	โรงงานซ่อมรถยนต์ / คาร์แคร์	ตึก	อื่นๆ	60.00	17.04	5,900.00	354,000.00	3	10,620	343,380	530,880	375,330	0	375,330	0.3
							0	1	0	100.00	1,250.00	125,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	284.00	100.00	7,800.00	2,215,200.00	5	110,760	2,104,440	2,229,440	2,229,440	0	2,229,440	0.02
							3	0	91	1,291.00	1,250.00	1,613,750.00												1,613,750	1,613,750	50	0	0.01
461	โฉนด	953	13587	ม.4 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	28.2	28.20	1,450.00	40,890.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,100.00	388,800.00	25	155,520	233,280	274,170	274,170	50	0	0.02	
462	โฉนด	952	13588	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	23.9	223.90	500.00	111,950.00												111,950	111,950	50	0	0.01	
463	โฉนด	951	13589	ม.5 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	7.4	607.40	500.00	303,700.00												303,700	303,700	50	0	0.01	
464	โฉนด	500	13590	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	54	254.00	420.00	106,680.00												106,680	106,680	50	0	0.01	
465	โฉนด	499	13591	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	8	3	30.1	3,530.10	630.00	2,223,963.00												2,223,963	2,223,963	50	0	0.01	
466	โฉนด	498	13592	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	31	1,131.00	480.00	542,880.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,100.00	291,600.00	53	221,616	69,984	612,864	612,864	50	0	0.02	
467	โฉนด	497	13593	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	72.6	972.60	480.00	466,848.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,100.00	1,555,200.00	6	93,312	1,461,888	1,928,736	1,928,736	50	0	0.02	
468	โฉนด	496	13594	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	1	17.4	2,117.40	130.00	275,262.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,100.00	518,400.00	3	15,552	502,848	778,110	778,110	50	0	0.02	
469	โฉนด	495	13595	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	55	855.00	480.00	410,400.00												410,400	410,400	50	0	0.01	
470	โฉนด	493	13596	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	19	419.00	420.00	175,980.00												175,980	175,980	50	0	0.01	
471	โฉนด	492	13597	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	2	70.1	1,870.10	130.00	243,113.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	200.00	100.00	7,850.00	1,570,000.00	42	1,334,500	235,500	478,613	478,613	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่จัด(หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
472	โฉนด	491	13598	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	92.3	492.30	130.00	63,999.00												63,999	63,999	50	0	0.01
473	โฉนด	490	13599	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	76.3	476.30	130.00	61,919.00												61,919	61,919	50	0	0.01
474	โฉนด	489	13600	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	36	536.00	130.00	69,680.00												69,680	69,680	50	0	0.01
475	โฉนด	488	13601	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	61	1,461.00	130.00	189,930.00												189,930	189,930	50	0	0.01
476	โฉนด	487	13602	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	94	594.00	130.00	77,220.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,100.00	648,000.00	13	103,680	544,320	621,540	621,540	50	0	0.02
477	โฉนด	486	13603	ม.1 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	2	0	29	829.00	130.00	107,770.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,850.00	1,256,000.00	34	1,067,600	188,400	296,170	296,170	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	50	50.00	130.00	6,500.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	120.00	100.00	5,900.00	708,000.00	12	99,120	608,880	615,380	615,380	0	615,380	0.3
478	โฉนด	485	13604	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	53	953.00	130.00	123,890.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,850.00	1,004,800.00	53	763,648	241,152	365,042	365,042	50	0	0.02
479	โฉนด	483	13605	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	42	242.00	1,450.00	350,900.00												350,900	350,900	50	0	0.01
480	โฉนด	482	13606	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	3	11	1,511.00	530.00	800,830.00												800,830	800,830	50	0	0.01
481	โฉนด	481	13607		เกษตรกรรม	0	2	12.1	212.10	940.00	199,374.00												199,374	199,374	50	0	0.01
482	โฉนด	480	13608	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	42	742.00	130.00	96,460.00												96,460	96,460	50	0	0.01
483	โฉนด	479	13609	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	0	95.1	95.10	1,450.00	137,895.00												137,895	137,895	50	0	0.01
484	โฉนด	478	13610	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	39.6	439.60	1,450.00	637,420.00												637,420	637,420	50	0	0.01
485	โฉนด	477	13611	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	2	36	2,636.00	130.00	342,680.00												342,680	342,680	50	0	0.01
486	โฉนด	476	13612	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	0	22.3	2,822.30	1,250.00	3,527,875.00												3,527,875	3,527,875	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภามunicipality (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
487	โฉนด	475	13613	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	17	417.00	130.00	54,210.00													54,210	54,210	50	0	0.01
488	โฉนด	472	13614	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	71	1,171.00	530.00	620,630.00													620,630	620,630	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	530.00	0.00														0	0	0	0
489	โฉนด	471	13615	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	24.9	624.90	480.00	299,952.00													299,952	299,952	50	0	0.01
490	โฉนด	470	13616	ม.4 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	410.00	9,840.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	30.38	8,100.00	388,800.00	37	248,832	139,968	149,808	142,957	50	0	0.02	
						2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	110.00	69.62	8,100.00	891,000.00	2	17,820	873,180	883,020	880,031	50	0	0.02							
					เกษตรกรรม	3	0	56	1,256.00	410.00	514,960.00													514,960	514,960	50	0	0.01
491	โฉนด	469	13617	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	78.2	1,378.20	480.00	661,536.00													661,536	661,536	50	0	0.01
492	โฉนด	468	13618	ม.4 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	360.00	7,200.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,850.00	1,256,000.00	36	1,067,600	188,400	195,600	195,600	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	9	1	31	3,731.00	360.00	1,343,160.00														1,343,160	1,343,160	50	0
493	โฉนด	467	13619	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	1	82	2,582.00	360.00	929,520.00													929,520	929,520	50	0	0.01
494	โฉนด	465	13620	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	75.4	475.40	130.00	61,802.00													61,802	61,802	50	0	0.01
495	โฉนด	464	13621	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	19	919.00	530.00	487,070.00													487,070	487,070	50	0	0.01
496	โฉนด	461	13622	ม.4 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	3	0	72	1,272.00	130.00	165,360.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	100.00	8,100.00	259,200.00	32	139,968	119,232	284,592	284,592	50	0	0.02	
497	โฉนด	458	13623	ม.4 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	43	43.00	420.00	18,060.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	เกษตรกรรม	128.00	100.00	7,850.00	1,004,800.00	48	854,080	150,720	168,780	168,780	50	0	0.01	
					เกษตรกรรม	4	1	0	1,700.00	420.00	714,000.00														714,000	714,000	50	0
498	โฉนด	456	13625	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	2	3	3,003.00	530.00	1,591,590.00													1,591,590	1,591,590	50	0	0.01

ร.ม.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สฎกุนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
499	โฉนด	455	13626	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	3	60.8	2,760.80	530.00	1,463,224.00													1,463,224	1,463,224	50	0	0.01
500	โฉนด	454	13627	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	2	57	3,057.00	250.00	764,250.00													764,250	764,250	50	0	0.01