

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
351	โฉนด	405	13476	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	16.1	816.10	130.00	106,093.00															106,093	106,093	50	0	0.01
352	โฉนด	404	13477	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	10.6	1,210.60	1,450.00	1,755,370.00															1,755,370	1,755,370	50	0	0.01
353	โฉนด	403	13478	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	65.3	465.30	130.00	60,489.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,100.00	388,800.00	35	233,280	155,520	216,009	216,009	50	0	0.02			
354	โฉนด	402	13479	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	37	737.00	330.00	243,210.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	210.00	100.00	8,100.00	1,701,000.00	4	68,040	1,632,960	1,876,170	1,876,170	50	0	0.02			
355	โฉนด	401	13480	ม.4 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	250.00	12,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,100.00	1,620,000.00	5	81,000	1,539,000	1,551,500	1,551,500	50	0	0.02			
					เกษตรกรรม	5	2	84	2,284.00	250.00	571,000.00											571,000	571,000	50	0	0.01				
356	โฉนด	400	13481	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	54.1	1,654.10	1,250.00	2,067,625.00														2,067,625	2,067,625	50	0	0.01	
357	โฉนด	399	13482	ม.4 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	1	3	25	725.00	1,450.00	1,051,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,100.00	388,800.00	24	147,744	241,056	1,292,306	1,292,306	50	0	0.02			
358	โฉนด	398	13483	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	0	45	2,045.00	130.00	265,850.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,850.00	565,200.00	63	480,420	84,780	350,630	350,630	50	0	0.02			
359	โฉนด	406	13484	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	2	9.6	2,209.60	130.00	287,248.00															287,248	287,248	50	0	0.01
360	โฉนด	394	13485	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	7	807.00	130.00	104,910.00															104,910	104,910	50	0	0.01
361	โฉนด	308	13486	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	34.1	434.10	130.00	56,433.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,850.00	1,884,000.00	58	1,601,400	282,600	339,033	339,033	50	0	0.02			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
362	โฉนด	350	13487	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	8	0	73	3,273.00	750.00	2,454,750.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,850.00	753,600.00	63	640,560	113,040	2,567,790	2,567,790	50	0	0.02
363	โฉนด	349	13488	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	66	1,766.00	630.00	1,112,580.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,850.00	376,800.00	33	211,008	165,792	165,792	165,792	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															
364	โฉนด	348	13489	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	21.5	421.50	130.00	54,795.00												54,795	54,795	50	0	0.01
365	โฉนด	346	13490	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	24	524.00	130.00	68,120.00												68,120	68,120	50	0	0.01
366	โฉนด	343	13492	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	67	1,467.00	1,000.00	1,467,000.00												1,467,000	1,467,000	50	0	0.01
367	โฉนด	324	13493	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	43	1,643.00	330.00	542,190.00												542,190	542,190	50	0	0.01
368	โฉนด	340	13494	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	85	185.00	130.00	24,050.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,100.00	486,000.00	33	272,160	213,840	237,890	237,890	50	0	0.02
369	โฉนด	339	13495	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	10.4	310.40	130.00	40,352.00												40,352	40,352	50	0	0.01
370	โฉนด	338	13496	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	74	274.00	130.00	35,620.00												35,620	35,620	50	0	0.01
371	โฉนด	337	13497	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	69	769.00	130.00	99,970.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,100.00	388,800.00	33	217,728	171,072	271,042	271,042	50	0	0.02
372	โฉนด	336	13498	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	2	302.00	130.00	39,260.00												39,260	39,260	50	0	0.01
373	โฉนด	335	13499	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	27.3	127.30	130.00	16,549.00												16,549	16,549	50	0	0.01
374	โฉนด	324	13500	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	97	1,297.00	390.00	505,830.00												505,830	505,830	50	0	0.01
375	โฉนด	323	13501	ม.6 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	130.00	2,600.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,850.00	1,004,800.00	43	854,080	150,720	153,320	153,320	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	3	2	57	1,457.00	130.00	189,410.00													189,410	189,410	50	0

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
376	โฉนด	322	13502	ม.6 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	2	2	63	1,063.00	130.00	138,190.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,100.00	648,000.00	28	298,080	349,920	488,110	488,110	50	0	0.02
377	โฉนด	321	13503	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	21	421.00	130.00	54,730.00												54,730	54,730	50	0	0.01
378	โฉนด	320	13504	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	58	458.00	130.00	59,540.00												59,540	59,540	50	0	0.01
379	โฉนด	319	13505	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	34	434.00	130.00	56,420.00												56,420	56,420	50	0	0.01
380	โฉนด	318	13506	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	37	237.00	130.00	30,810.00												30,810	30,810	50	0	0.01
381	โฉนด	317	13507	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	3	71	1,971.00	130.00	256,230.00												256,230	256,230	50	0	0.01
382	โฉนด	316	13508	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	3	91	1,591.00	130.00	206,830.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,100.00	648,000.00	27	285,120	362,880	569,710	569,710	50	0	0.02
383	โฉนด	315	13509	ต.บางลึก	อยู่อาศัย	6	0	82.1	2,482.10	130.00	322,673.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,100.00	518,400.00	28	238,464	279,936	602,609	602,609	50	0	0.02
384	โฉนด	314	13510	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	88.3	388.30	130.00	50,479.00												50,479	50,479	50	0	0.01
385	โฉนด	313	13511	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	38	338.00	130.00	43,940.00												43,940	43,940	50	0	0.01
386	โฉนด	312	13512	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	52	252.00	130.00	32,760.00												32,760	32,760	50	0	0.01
387	โฉนด	311	13513	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	23.1	523.10	130.00	68,003.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,850.00	1,004,800.00	53	854,080	150,720	218,723	218,723	50	0	0.02
388	โฉนด	310	13514	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	0	9	2,409.00	330.00	794,970.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,850.00	1,256,000.00	53	1,067,600	188,400	983,370	983,370	50	0	0.02
389	โฉนด	309	13515	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	64.1	1,264.10	130.00	164,333.00												164,333	164,333	50	0	0.01
390	โฉนด	307	13516	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	54	954.00	390.00	372,060.00												372,060	372,060	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
391	โฉนด	306	13517	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	90	890.00	170.00	151,300.00														151,300	151,300	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	170.00	4,080.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,100.00	777,600.00	43	590,976	186,624	190,704	190,704	50	0	0.02		
392	โฉนด	305	13518	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	0.1	300.10	130.00	39,013.00													39,013	39,013	50	0	0.01	
393	โฉนด	304	13519	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	66.8	866.80	130.00	112,684.00													112,684	112,684	50	0	0.01	
394	โฉนด	303	13520	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	63.4	763.40	130.00	99,242.00													99,242	99,242	50	0	0.01	
395	โฉนด	302	13521	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	25.1	825.10	130.00	107,263.00													107,263	107,263	50	0	0.01	
396	โฉนด	301	13522	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	34.9	834.90	130.00	108,537.00													108,537	108,537	50	0	0.01	
397	โฉนด	525	13523	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	7	0	62.4	2,862.40	130.00	372,112.00													372,112	372,112	50	0	0.01	
398	โฉนด	524	13524	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	1	51.4	2,551.40	130.00	331,682.00													331,682	331,682	50	0	0.01	
399	โฉนด	522	13525	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	68	968.00	130.00	125,840.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,100.00	388,800.00	33	217,728	171,072	296,912	296,912	50	0	0.02		
400	โฉนด	979	13526	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	89.2	889.20	130.00	115,596.00													115,596	115,596	50	0	0.01	