

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางลึก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
301	โฉนด	1004	13425	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	92	492.00	700.00	344,400.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,100.00	486,000.00	23	174,960	311,040	655,440	655,440	50	0	0.02	
302	โฉนด	1001	13426	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	3	803.00	750.00	602,250.00												602,250	602,250	50	0	0.01	
303	โฉนด	792	13427	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	3	90	2,790.00	130.00	362,700.00												362,700	362,700	50	0	0.01	
304	โฉนด	789	13428	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	0	2	2,002.00	130.00	260,260.00												260,260	260,260	50	0	0.01	
305	โฉนด	787	13430	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	1	38.6	1,338.60	1,100.00	1,472,460.00												1,472,460	1,472,460	50	0	0.01	
306	โฉนด	786	13431	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	0	34	1,234.00	1,100.00	1,357,400.00												1,357,400	1,357,400	50	0	0.01	
307	โฉนด	700	13432	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	75.9	375.90	500.00	187,950.00												187,950	187,950	50	0	0.01	
308	โฉนด	698	13433	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	3	82	2,382.00	440.00	1,048,080.00												1,048,080	1,048,080	50	0	0.01	
309	โฉนด	688	13434	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	84	1,184.00	130.00	153,920.00												153,920	153,920	50	0	0.01	
310	โฉนด	694	13435	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	4	704.00	440.00	309,760.00												309,760	309,760	50	0	0.01	
311	โฉนด	693	13436	ม.6 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	130.00	2,080.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,850.00	1,004,800.00	53	854,080	150,720	152,800	152,800	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	2	3	38	1,138.00	130.00	147,940.00												147,940	147,940	50	0	0.01	
312	โฉนด	689	13437	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	72.9	1,172.90	130.00	152,477.00												152,477	152,477	50	0	0.01	
313	โฉนด	688	13438	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	84.4	1,184.40	130.00	153,972.00												153,972	153,972	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภามunicipality (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
314	โฉนด	687	13439	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	3	13	313.00	130.00	40,690.00													40,690	40,690	50	0	0.01
315	โฉนด	785	13440	ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	81	781.00	1,100.00	859,100.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น		อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,850.00	1,256,000.00	13	0	1,256,000	2,115,100	2,115,100	50	0	0.02	
316	โฉนด	784	13441	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	83	1,183.00	1,100.00	1,301,300.00													1,301,300	1,301,300	50	0	0.01
317	โฉนด	783	13442	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	31	831.00	1,100.00	914,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,000.00	1,280,000.00	53	972,800	307,200	1,221,300	1,221,300	50	0	0.02	
318	โฉนด	782	13443	ม.2 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	19	519.00	1,100.00	570,900.00													570,900	570,900	50	0	0.01
319	โฉนด	781	13444	ม.1 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	3	85	385.00	1,000.00	385,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,100.00	486,000.00	49	369,360	116,640	501,640	501,640	50	0	0.02	
320	โฉนด	778	13445	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	13.6	613.60	1,250.00	767,000.00													767,000	767,000	50	0	0.01
321	โฉนด	777	13446	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	1	801.00	130.00	104,130.00													104,130	104,130	50	0	0.01
322	โฉนด	794	13447	ม.1 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	3	89	1,989.00	130.00	258,570.00													258,570	258,570	50	0	0.01
323	โฉนด	406	13448	ม.7 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	10	0	54	4,054.00	130.00	527,020.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,100.00	648,000.00	33	362,880	285,120	812,140	812,140	50	0	0.02	
324	โฉนด	449	13449	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	2	37.1	1,437.10	130.00	186,823.00													186,823	186,823	50	0	0.01
325	โฉนด	446	13450	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	83.4	683.40	130.00	88,842.00													88,842	88,842	50	0	0.01
326	โฉนด	445	13451	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	1	46.3	146.30	650.00	95,095.00													95,095	95,095	50	0	0.01
327	โฉนด	442	13452	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	6.5	806.50	1,000.00	806,500.00													806,500	806,500	50	0	0.01
328	โฉนด	439	13453	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	16	616.00	130.00	80,080.00													80,080	80,080	50	0	0.01
329	โฉนด	438	13454	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	50	1,150.00	130.00	149,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,100.00	518,400.00	23	186,624	331,776	481,276	481,276	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
330	โฉนด	437	13455	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	1,450.00	580,000.00													580,000	580,000	50	0	0.01	
331	โฉนด	436	13456	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	0	2	7.8	207.80	940.00	195,332.00													195,332	195,332	50	0	0.01	
332	โฉนด	432	13457	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	3	31.1	731.10	1,450.00	1,060,095.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	154.00	100.00	8,100.00	1,247,400.00	2	24,948	1,222,452	2,282,547	2,282,547	50	0	0.02		
333	โฉนด	431	13458	ม.6 ต.บางลึก	อื่นๆ	1	0	0	400.00	1,250.00	500,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	400.00	85.83	3,500.00	1,400,000.00	14	252,000	1,148,000	1,648,000	1,577,150	0	1,577,150	0.3		
						2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	30.00	6.43	5,750.00	172,500.00	4	6,900	165,600	665,600	197,750	0	197,750	0.3								
						3	ตึกแถว ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	7.74	7,800.00	280,800.00	14	50,544	230,256	730,256	268,956	0	268,956	0.02								
						เกษตรกรรม	0	3	27.5	327.50	1,250.00	409,375.00									409,375	409,375	50	0	0.01				
					334	โฉนด	430	13459	ม.6 ต.บางลึก	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	130.00	1,560.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,850.00	753,600.00	53	640,560	113,040	113,040	113,040
					เกษตรกรรม	4	0	10.8	1,610.80	130.00	209,404.00	การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														1,560	0	1,560	0.02
					เกษตรกรรม	4	0	10.8	1,610.80	130.00	209,404.00													209,404	209,404	50	0	0.01	
335	โฉนด	429	13460	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	6	1	8	2,508.00	440.00	1,103,520.00													1,103,520	1,103,520	50	0	0.01	
336	โฉนด	428	13461	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	3	59	1,559.00	130.00	202,670.00													202,670	202,670	50	0	0.01	
337	โฉนด	426	13462	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	3	3	87.4	1,587.40	130.00	206,362.00													206,362	206,362	50	0	0.01	
338	โฉนด	423	13463	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	0	54.7	1,654.70	130.00	215,111.00													215,111	215,111	50	0	0.01	
339	โฉนด	422	13464	ม.4 ต.บางลึก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	1	9.3	509.30	1,450.00	738,485.00	1	ตึกแถว ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	13.28	7,800.00	842,400.00	26	353,808	488,592	1,227,077	586,663	0	586,663	0.02		
						2	ตึกแถว ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	225.00	27.67	7,800.00	1,755,000.00	25	702,000	1,053,000	1,791,485	1,257,339	50	0	0.02								

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	27.00	3.35	7,800.00	210,600.00	27	92,664	117,936	856,421	142,675	0	142,675	0.02
													อื่น ๆ		อื่น ๆ	18.00	2.21	7,800.00	140,400.00	27	61,776	78,624	817,109	94,945	0	94,945	0.3
												4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	27.00	3.32	7,800.00	210,600.00	27	92,664	117,936	856,421	142,454	0	142,454	0.02
													อื่น ๆ		อื่น ๆ	18.00	2.21	7,800.00	140,400.00	27	61,776	78,624	817,109	94,945	0	94,945	0.3
												5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	27.00	3.32	7,800.00	210,600.00	27	92,664	117,936	856,421	142,454	0	142,454	0.02
													อื่น ๆ		อื่น ๆ	18.00	2.21	7,800.00	140,400.00	27	61,776	78,624	817,109	94,945	0	94,945	0.3
												6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	45.00	5.53	7,800.00	351,000.00	27	154,440	196,560	935,045	237,398	0	237,398	0.02
												7	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	36.90	7,800.00	2,340,000.00	27	1,029,600	1,310,400	2,048,885	1,582,901	0	1,582,901	0.02
340	โฉนด	421	13465	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	55	955.00	450.00	429,750.00												429,750	429,750	50	0	0.01
341	โฉนด	419	13466	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	2	20	620.00	380.00	235,600.00												235,600	235,600	50	0	0.01
342	โฉนด	418	13467	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	1	57.5	957.50	1,250.00	1,196,875.00												1,196,875	1,196,875	50	0	0.01
343	โฉนด	417	13468	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	0	49	849.00	1,250.00	1,061,250.00												1,061,250	1,061,250	50	0	0.01
344	โฉนด	415	13469	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	1	1	17	517.00	130.00	67,210.00												67,210	67,210	50	0	0.01
345	โฉนด	414	13470	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	86	1,086.00	130.00	141,180.00												141,180	141,180	50	0	0.01
346	โฉนด	413	13471	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	4	1	17	1,717.00	880.00	1,510,960.00												1,510,960	1,510,960	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	880.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	1,056.00	100.00	8,000.00	8,448,000.00	5	422,400	8,025,600	8,025,600	8,025,600	50	0	0.02
347	โฉนด	412	13472	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	2	64	1,064.00	1,000.00	1,064,000.00												1,064,000	1,064,000	50	0	0.01
348	โฉนด	411	13473	ม.4 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	1	94	2,194.00	130.00	285,220.00												285,220	285,220	50	0	0.01
349	โฉนด	408	13474	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	2	3	91	1,191.00	130.00	154,830.00												154,830	154,830	50	0	0.01
350	โฉนด	407	13475	ม.6 ต.บางลึก	เกษตรกรรม	5	3	42	2,342.00	130.00	304,460.00												304,460	304,460	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	130.00	0.00											0	0	0	0	0	0.02